



Roma, data del protocollo

## AVVISO DI INTERPELLO

CUP  
OGGETTO

B19H24000030003  
Intervento di Efficientamento Energetico dell'Istituto "G. Bertacchi", ubicato nel Comune di Lecco (LC), in Via XI Febbraio n. 6 - Avviso di interpello al personale tecnico di altre Pubbliche Amministrazioni ovvero di centrali di committenza per l'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

### PREMESSO

- che l'intervento riguarda l'efficientamento energetico dell'Istituto "G. Bertacchi", ubicato nel Comune di Lecco (LC), in Via XI Febbraio n. 6. Nello specifico sono previsti interventi di isolamento dell'involucro edilizio, sostituzione dei serramenti, relamping, riqualificazione impianto termico, UTA e installazione di un impianto fotovoltaico in copertura.

### VISTO

- l'art. 114, comma 6, del D.lgs. 36/2023, il quale prevede, al di fuori delle ipotesi di lavori complessi o che richiedano professionalità specifiche, che, in caso di indisponibilità di risorse interne cui attribuire l'incarico di direzione lavori, le stazioni appaltanti affidano la suddetta attività ai dipendenti di centrali di committenza o di altre amministrazioni pubbliche, previo accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- considerata l'indisponibilità di personale tecnico interno;

### AVVISA

che questa Stazione appaltante Agenzia del Demanio, Struttura della Progettazione, intende affidare gli incarichi di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione come previsti dall'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e dal relativo allegato II.14 Sezione I e di cui all'art. 92 del D.Lgs. 81/2008, relativamente all'intervento in oggetto a tecnici dipendenti di amministrazioni pubbliche ovvero di centrali di committenza.

Si precisa che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 114, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, l'incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dovranno essere affidati a soggetti diversi.

Pertanto, si invitano gli interessati a presentare la propria candidatura come di seguito specificato.

## 1. Oggetto dell'incarico e prestazioni professionali

Le prestazioni professionali oggetto dell'incarico sono gli incarichi di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione come previsti dall'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e dal relativo allegato II.14 Sezione I e di cui all'art. 92 del D.Lgs. 81/2008 del seguente intervento:

INTERVENTO	DATI
<i>Intervento di Efficientamento Energetico dell'Istituto "G. Bertacchi", ubicato nel Comune di Lecco (LC), in Via XI Febbraio n. 6</i>	CAT: Edilizia ID Opere: E.20 Importo Opere: 1.960.781,04 €  CAT: Impianti ID Opere: IA.02 Importo Opere: 1.285.559,68 €  CAT: Impianti ID Opere: IA.03 Importo Opere: 539.988,98 €

La durata dei lavori è pari a 488 giorni naturali e consecutivi. Si segnala che, per assicurare il rispetto dei vincoli temporali previsti dal Bando Energy4Schools di Regione Lombardia, che finanzia l'intervento, è necessario avviare i lavori entro il 31 maggio 2026 e garantire il collaudo dell'opera entro il 31 dicembre 2027.

## 2. Requisiti

Possono presentare la propria candidatura i dipendenti tecnici di amministrazioni pubbliche ovvero di centrali di committenza in possesso dei seguenti requisiti:

### *Direttore dei Lavori*

- titolo di laurea in ambito ingegneria/architettura e conseguimento dell'abilitazione all'esercizio della professione;
- esperienza documentata/documentabile, di almeno 10 anni, in materia di progettazione e direzione lavori, maturata presso PA o aziende private o studi professionali singoli o associati.

### *Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione*

- requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008.

Nell'espletamento dell'incarico, i tecnici incaricati dovranno attenersi alle disposizioni normative di riferimento nonché ai relativi atti interni dell'Agenzia, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

### **3. Presentazione della candidatura**

I soggetti interessati sono tenuti a presentare la propria candidatura entro ovvero entro 10 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso mediante PEC da inviare all'indirizzo [StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it), all'attenzione del RUP Ing. Alessandro Salera, con oggetto *"Interpello per la ricerca di professionalità esterne - Attività di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione relativa all'intervento di Efficientamento Energetico dell'Istituto "G. Bertacchi", ubicato nel comune di Lecco (LC), in Via XI Febbraio n. 6 - Candidatura all'incarico di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione"*, corredata dalla seguente documentazione sottoscritta digitalmente:

- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 relativa al possesso dei requisiti di cui al paragrafo 2 ed all'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi e di incompatibilità;
- curriculum vitae professionale;
- autorizzazione dell'ente di appartenenza oppure impegno a trasmetterlo entro 10 giorni dalla comunicazione di avvenuta selezione; si precisa che l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori andrà subordinato alla stipula di apposito accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

In caso di pluralità di candidature, la selezione degli incaricati è operata da questa Stazione Appaltante Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione sulla base della valutazione comparativa dei cv sulla base delle esperienze pregresse dei candidati di prestazioni simili a quelle richieste dal presente interpello.

Eventuali candidature pervenute in maniera incompleta e non conforme alle informazioni richieste nel presente avviso non saranno prese in considerazione.

### **4. Compensi**

Per lo svolgimento degli incarichi di cui al presente avviso sarà corrisposto unicamente un compenso pari all'incentivo previsto dall'art. 45, comma 2, del D.lgs. 36/2023, come determinata dal Regolamento dell'Agenzia del Demanio recante "Norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 di cui al Decreto Legislativo 31/03/2023 n. 36".

Le modalità d'erogazione del compenso saranno individuate nell'accordo di collaborazione che sarà stipulato con l'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990.

### **5. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, l'Agenzia, quale titolare del trattamento dei dati utilizzerà le informazioni trasmesse esclusivamente ai fini del presente interpello. I dati saranno trattati con sistemi elettronici e manuali e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e, successivamente, per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio contattabile all'indirizzo e-mail [demanio.dpo@agenziademanio.it](mailto:demanio.dpo@agenziademanio.it).

## **6. Ulteriori informazioni**

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Progetto al seguente indirizzo [alessandro.salera@agenziademanio.it](mailto:alessandro.salera@agenziademanio.it).

Il presente avviso è pubblicato al seguente link: <https://www.agenziademanio.it/it/servizi-online/enti-terr-altre-pa/avvisi-pubblici-pa/>.

Il Responsabile Unico di Progetto

Ing. Alessandro Salera

Il Direttore della Struttura per la  
Progettazione – Agenzia del Demanio

Ing. Massimiliano Marzo