



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli,
data del protocollo

Oggetto: NABP199 affidamento congiunto di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, esecuzione dei lavori di realizzazione, presso il compendio immobiliare "NABP199", di un percorso di collegamento pedonale sospeso tra la Procura della Repubblica di Napoli (Corpo A e Corpo B) e il Palazzo di Giustizia (Corpo C) ed ulteriori spazi a supporto degli edifici giudiziari ubicati nell'ambito n. 10 del Centro Direzionale di Napoli – LOTTO FUNZIONALE 1.
CIG 9914042E42 - CUP G68G21000090006.
Autorizzazione subappalto ex art. 105, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

**IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

PREMESSO CHE,

- con atto prot. n. 2022/4356/DRCAM del 18.03.2022, l'ing. Antonio De Furia è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (di seguito, per brevità, RUP), ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.50/2016 (di seguito, per brevità Codice), unitamente al Team di lavoro trasversale, successivamente modificato e integrato con determine prot. n. 2022/7687/DRCAM del 16.05.2022, prot. n. 2022/11193/DRCAM del 12.07.2022 e prot. 2023/9626/DRCAM del 21.06.2023, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, per l'intervento in oggetto;
- con determina a contrarre prot. n. 2023/9685/DRCAM del 22.06.2023 è stata indetta procedura aperta di cui agli artt. 60 ai sensi della previsione normativa in regime temporaneo contenuta nell'art. 59 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo l'art. 1 comma 1 lett. b) del D.L. 18 aprile 2019 n. 32 come modificato dall'art. 8, comma 7, Legge n. 120/2020, e dall'art. 52, comma 1, lett. a), della Legge n. 108/2021, per procedere, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 e 157 del D.Lgs. n. 50/2016, all'affidamento congiunto di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, esecuzione dei lavori in oggetto (CUP: G68G21000090006 – CIG: 9914042E42), per un importo stimato a base di gara pari ad € 4.045.176,34, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA;
- la gara è stata indetta mediante bando sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale n° 73 del 28/06/2023 – Contratti Pubblici sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con atto prot. 2023/12293/DRCAM del 09.08.2023 è stata determinata, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione in favore dell'Operatore economico **"RTI Costruzioni Alfonso Palma S.r.l." e "Gaetano Battista S.r.l."**, per un importo pari ad €



3.851.797,03, di cui € 3.349.839,96 per lavori, oltre IVA al 22%, € 192.231,44 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, ed € 309.725,63 per progettazione definitiva/esecutiva oltre oneri previdenziali/assistenziali e IVA come per legge, in base al ribasso economico offerto (5,019%);

- in data 22.11.2023 è stato stipulato il contratto rep. n. 755 per l'affidamento degli interventi in parola, registrato in data 30.11.2023 al n. 5178 Serie 1; in data 14.08.2024, con determina del Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania prot. 12674 è stato approvato ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 50/2016 il progetto esecutivo dei lavori in parola;
- con verbale di consegna dei lavori prot. 14108 del 16.09.2024 e successiva dichiarazione di avvenuto concreto inizio dei lavori del 21.10.2024 acquisito al prot. con nota prot. 16720 del 29.10.2024, sono iniziati i lavori in oggetto;
- con nota acquisita al protocollo dell'Agenzia n. 585 del 16.01.2025 la Costruzioni Alfonso Palma s.r.l., ha comunicato la volontà di subappaltare *"i seguenti lavori (senza fornitura) di realizzazione di micropali verticali di fondazione con getto di malta in pressione mediante un sistema valvolato, per la passarella sospesa destinata al collegamento pedonale tra il Palazzo di Giustizia e la Procura della Repubblica di Napoli"*, per un importo pari a € **60.000,00** (Euro sessantamila/00), di cui € **26.838,98** per costi della manodopera ed € **3.443,12** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, all'operatore economico **EDIL TRIVELLAZIONI DI PICCOLI GIOVANNI & C. S.A.S.**, in persona del legale rappresentante Sig. Piccoli Giovanni, con sede legale in Benevento (BN), Via Contrada Badessa s.n.c. - 82100, iscritta alla C.C.I.A.A. di IRPINIA SANNIO al numero REA BN - 91107, Codice Fiscale e numero iscrizione 01944750601, Partita I.V.A. 01075580629;

TANTO PREMESSO,

VISTO l'art. 31, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 105 del D.Lg. n. 50/2016;

DATO ATTO CHE, l'affidamento in subappalto va autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D. Lgs. n. 50/2016;

TENUTO CONTO CHE, l'impresa nella richiesta di autorizzazione al subappalto ha prodotto tutta la documentazione richiesta dalla normativa vigente, e che dall'esame della stessa è emerso quanto segue:

- l'affidatario del subappalto non ha partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- il subappaltatore è qualificato nella relativa categoria, ed in particolare, è in possesso di SOA Categoria OS21 Classifica III;
- all'atto dell'offerta sono state indicate le categorie di lavorazioni che si intendevano subappaltare;
- l'affidatario ha depositato i contratti di subappalto presso la S.A. nei termini previsti dalla normativa;
- l'affidatario ha trasmesso la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo al subappaltatore dei motivi di esclusione di cui all'art. 80;
- il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;
- l'affidatario ha dichiarato l'assenza di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 c.c. con il titolare del subappalto;
- nel contratto di subappalto le parti hanno dichiarato di garantire, ai sensi del comma 14 dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016, gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto, nonché di riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale e di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;

- ai sensi del medesimo comma 14 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, nel contratto è stato dichiarato l'impegno dell'affidatario a corrispondere i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, all'impresa subappaltatrice senza alcun ribasso;
- che il subappaltatore, ai sensi del comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, ha rinunciato al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;

RILEVATO CHE, in ottemperanza all'art. 105, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, il RUP con relazione prot. n. 1470 del 31.01.2025 ha comunicato l'esito positivo delle verifiche avviate in capo all'operatore indicato come subappaltatore, **EDIL TRIVELLAZIONI DI PICCOLI GIOVANNI & C. S.A.S.**. In particolare, acquisita, altresì, l'autocertificazione antimafia, è stata verificata la sussistenza dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, dei requisiti di idoneità professionale, nonché di capacità tecniche e professionali, di cui all'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 (Codice), il tutto come di seguito indicato:

- a) per i requisiti di cui all'art. 80, comma 1 e 3, sono stati acquisiti, tramite FVOE, i certificati integrali del casellario giudiziale per tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma 3;
- b) per il requisito di cui all'art. 80, comma 4, sono stati acquisiti, tramite FVOE, i certificati di regolarità fiscale, tramite il sito dell'INPS e/o INAIL, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'operatore economico;
- c) per i requisiti di cui all'art. 80, comma 5, lett. a), c), c-bis), c-ter), e), f-bis), f-ter), g), h), l), e comma 12 sono stati acquisiti, tramite FVOE, i certificati del casellario informatico presso l'ANAC;
- d) per il requisito di cui all'art. 80, comma 5, lett. b) e m) è stata acquisita, tramite FVOE, la visura al registro delle imprese;
- e) per il requisito di idoneità professionale si è provveduto alla consultazione della visura della competente CCIAA;
- f) per il requisito di capacità tecnica e professionale, di cui all'art. 83 c. 1 lett. c) del Codice, sono stati acquisiti, per il tramite dell'ANAC, le certificazioni SOA per l'impresa esecutrice;
- g) ai sensi del comma 14 dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016, il subappaltatore garantisce gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto, nonché riconosce ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale ed ha assunto tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- h) ai sensi del medesimo comma 14 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidatario si è impegnato a corrispondere i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, all'impresa subappaltatrice senza alcun ribasso;
- i) che il subappaltatore, ai sensi del comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, ha rinunciato al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;

POSTO CHE il Codice, al comma 12 dell'art. 105, prevede l'obbligo a carico dell'affidatario di sostituire il subappaltatore nel caso in cui *"apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80"*;

RITENUTO CHE non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima;

CONSIDERATO CHE il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico dell'Agenzia;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con condizioni e suggerimenti recepiti dal medesimo Comitato di Gestione in data 17.12.2021;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 106 del 14.07.2023, prot. n. 2023/17478/DIR, recante, ai sensi dell'art. 10 comma 2 dello Statuto, l'articolazione delle competenze e dei poteri delle strutture centrali e territoriali dell'Agenzia;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 98 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22401/DIR, di nomina di Responsabile della struttura territoriale DR Campania;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTO il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2024-2026 deliberato dal Comitato di Gestione dell'Agenzia del demanio nella seduta del 30.01.2024;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AUTORIZZARE LA RICHIESTA AL SUBAPPALTO EX ART. 105, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 50/2016 presentata in data 16.01.2025 al protocollo dell'Agenzia n. 585 dalla Costruzioni Alfonso Palma s.r.l.;

DI AUTORIZZARE il subappalto *i lavori (senza fornitura) di realizzazione di micropali verticali di fondazione con getto di malta in pressione mediante un sistema valvolato, per la passerella sospesa destinata al collegamento pedonale tra il Palazzo di Giustizia e la Procura della Repubblica di Napoli*, per un importo pari a € **60.000,00** (Euro sessantamila/00), di cui € **26.838,98** per costi della manodopera ed € **3.443,12** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, all'operatore **EDIL TRIVELLAZIONI DI PICCOLI GIOVANNI & C. S.A.S.** (P. IVA 01075580629), in persona del legale rappresentante Sig. Piccoli Giovanni, con sede legale in Benevento, Via Contrada Badessa s.n.c., cap 82100;

DI EFFETTUARE il pagamento all'appaltatore, vista la rinuncia del subappaltatore;

DI TRASMETTERE la presente determinazione all'impresa affidataria ed al Direttore dei Lavori per i successivi eventuali adempimenti di competenza;

DI DARE ATTO CHE, ai sensi dell'art. 105, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, l'affidatario dovrà sostituire il subappaltatore nel caso in cui non dovesse risultare verificati i requisiti.

DI DARE ATTO CHE l'Operatore Economico affidatario dovrà verificare il permanere dei requisiti tecnico-economici dei subappaltatori durante il corso dell'esecuzione del servizio, con particolare riferimento all'atto dei pagamenti.

Il Direttore Regionale
Mario PARLAGRECO

