



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la progettazione

DETERMINA A CONTRARRE

Per l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura di rilievo, analisi conoscitive preliminari, vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, progettazione di fattibilità tecnico economica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, previsti nell'ambito della Convenzione ex art. 1 co. 163 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 tra il Comune di Piacenza e la Struttura per la Progettazione, per la realizzazione degli interventi di valorizzazione del compendio demaniale denominato "Palazzo della Posta" (SCHEDA PCD0006), sito nel Comune di Piacenza (PC) in via Roma n. 44.

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE

in virtù delle determinazioni del Direttore dell'Agenzia del Demanio (n. 37 del 25 luglio 2024 sulle "Responsabilità Struttura per la Progettazione" e la Comunicazione Organizzativa n. 17 del 30 marzo 2025 sull'"Assetto organizzativo della Struttura per la Progettazione").

VISTI:

- il D. Lgs. 30 luglio 1999, n. 300, recante la "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del Demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il D. Lgs. 3 luglio 2003, n. 173, recante la "Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137", con cui l'Agenzia del Demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;

- l'art. 1, commi da 162 a 170, della legge 30 dicembre 2018 n. 145 e s.m.i., con cui è stata disposta la costituzione, presso l'Agenzia del demanio, di un'apposita Struttura per la progettazione di beni ed edifici pubblici, finalizzata a favorire lo sviluppo e l'efficienza della progettazione e degli investimenti pubblici, di contribuire alla valorizzazione, all'innovazione tecnologica, all'efficientamento energetico e ambientale nella progettazione e nella realizzazione di edifici e beni pubblici, alla progettazione degli interventi di realizzazione e manutenzione, ordinaria e straordinaria, di edifici e beni pubblici, anche in relazione all'edilizia statale, scolastica, universitaria, sanitaria e carceraria, nonché alla predisposizione di modelli innovativi progettuali ed esecutivi per edifici pubblici e opere similari e connesse o con elevato grado di uniformità e ripetitività;
- l'art. 1, co. 163, della citata legge 145/2018, ai sensi del quale, ferme restando le competenze delle altre amministrazioni, la Struttura per la progettazione opera su richiesta delle amministrazioni centrali e degli enti territoriali interessati, previa convenzione e senza oneri diretti per le prestazioni professionali rese agli enti territoriali richiedenti, con lo scopo di fornire servizi di progettazione e ogni altro supporto tecnico idoneo a garantire qualità e tempi di esecuzione degli interventi di manutenzione e realizzazione di beni ed edifici pubblici;
- il D. Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", ratione temporis applicabile all'affidamento in oggetto;
- il D. Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (di seguito anche il "Codice");
- il D. Lgs. 209/2024 - "Disposizioni integrative e correttive al Codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36".
- lo Statuto dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 19 dicembre 2003, da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia il 17 dicembre 2021;

- il Regolamento di amministrazione e contabilità dell’Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di gestione il 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
- in particolare, l’art. 7 del regolamento stesso, riguardante le prerogative e le funzioni della Struttura per la progettazione, pubblicato nel sito istituzionale dell’Agenzia medesima;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, deliberato dal Comitato di gestione dell’Agenzia del demanio nella seduta del 30 gennaio 2024;
- il Modello di Organizzazione e Controllo ex d.lgs. 231/2001 (c.d. Modello 231) e il documento “Impegno etico” dell’Agenzia del demanio, entrambi pubblicati sul citato sito istituzionale;
- quanto precisato nella Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024, recante “Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2025”;
- il Modello organizzativo dell’Agenzia del Demanio – Stazione Appaltante, adottato ai sensi dell’art. 15, comma 4, del D.lgs. 36/2023, approvato dal Comitato di Gestione nella seduta del 5 marzo 2024, ed acquisito il nulla osta di ANAC, come aggiornato in data 28/04/2025;
- la relazione sulla procedura di affidamento con proposta del RUP assunta al prot. n. Atti/SpP/2025/358 del 23/05/2025;

PREMESSO CHE

- Con determina prot. n. 977.09-06-2023, l’Agenzia ha avviato una procedura aperta, ai sensi degli artt. 54, 60, comma 1 e 157, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per la sottoscrizione di Accordi Quadro con più operatori economici per l’affidamento - mediante successivi contratti esecutivi di importo massimo di 200.000 euro - di servizi di Ingegneria e Architettura, ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. vvvv), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, per la progettazione definitiva e per la progettazione esecutiva da redigere e restituire in modalità Building Information Modeling (B.I.M.), oltre al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, in relazione a interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia, restauro\risanamento conservativo e nuova edificazione sugli immobili di

proprietà dell'Agenzia del Demanio, degli enti territoriali e dello Stato, secondo quanto dettagliatamente previsto nel Capitolato Tecnico Prestazionale;

- Con determina prot. n. 461/Atti del 22/11/2023 è stata disposta l'aggiudicazione del Lotto n. 5, avente ad oggetto interventi rientranti nella categoria **S.04** (Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative);

- Con determina prot. n. 490/Atti del 01/12/2023 è stata disposta l'aggiudicazione del Lotto n. 3, avente ad oggetto interventi rientranti nella categoria **E.22** (Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del decreto legislativo n. 42/2004, oppure di particolare importanza);

- Con prot. 4252 U/SpP del 17/12/2024 è stata siglata la Convenzione ex art.1, co. 163 della legge 30 dicembre 2018 n. 145, tra il Comune di Piacenza e la Struttura per la Progettazione per lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura prodromici alla realizzazione degli interventi di valorizzazione del compendio demaniale denominato "Palazzo della Posta" (SCHEDA PCD0006), sito nel Comune di Piacenza (PC) in via Roma n. 44;

- ai fini della realizzazione dell'intervento, occorre elaborare un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (di seguito PFTE), nonché provvedere alla realizzazione di tutte le attività prodromiche alla progettazione e funzionali alla conoscenza del bene quali rilievi con restituzione BIM, indagini ambientali, diagnostiche sulle strutture e geognostiche;

- Con atto prot. n. 2406 del 20.05.2025 l'Ing. Alessandro Salera è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto (di seguito RUP) dell'intervento in parola mentre è in corso di definizione l'atto di nomina del team di supporto;

- in prima fase, in coerenza con quanto disposto al par. 5.2 del DIP, la Struttura per la Progettazione intende avviare la progettazione degli interventi di consolidamento strutturale finalizzati alla conservazione del bene, denominati "Lotto prestazionale 1" di cui al par. 5.2.1 del DIP;

- per la realizzazione dei servizi di ingegneria e architettura dell'intervento di cui sopra (c.d. "Lotto prestazionale 1"), qualificati nella categoria S.04 (Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative) e nella categoria E.22 (Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione su edifici e manufatti di interesse storico-artistico) della Tavola Z-1 "categorie delle opere - parametro del grado di complessità - classificazione dei servizi e corrispondenze" del D.M. 17/06/2016, in ragione della saturazione della capacità produttiva interna, si intende esternalizzare i seguenti servizi, comprensivi delle attività relative alla sicurezza (D.Lgs. n.

81/2008):

- rilievo e analisi conoscitive preliminari;
 - verifiche strutturali e analisi di vulnerabilità sismica;
 - diagnosi energetica;
 - progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE);
 - coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (CSP);
 - coordinamento delle prestazioni specialistiche;
- Con nota prot.n. 390 U/SpP del 07.02.2025, il Polo Operativo Territoriale Nord ha chiesto al Rup dell'Accordo Quadro l'eventuale disponibilità e individuazione degli Operatori aggiudicatari del Lotto n. 5 (ID opere: S.04) e del Lotto n. 3 (ID opere: E.22), unitamente alla comunicazione del ribasso offerto dagli stessi in sede di gara;
- Con nota prot. n. 464 U/SpP del 11.02.2025 il Rup della procedura aperta per la stipula degli Accordi Quadro Ing. Nicola Luigi Garofalo, ha comunicato i nominativi degli Operatori aggiudicatari del Lotto n. 5 individuando il terzo classificato RTP VITRUVIUS ENGINEERING S.A.S come Operatore al quale proporre prioritariamente l'incarico, in virtù degli impegni già sottoscritti dagli Operatori economici classificatisi primo e secondo;
- Con la suddetta nota prot. n. 464 U/SpP del 11.02.2025 il Rup della procedura aperta per la stipula degli Accordi Quadro Ing. Nicola Luigi Garofalo ha, inoltre, comunicato i nominativi degli Operatori aggiudicatari del Lotto n. 3 individuando il terzo classificato RTP RINALDI-VAGNI-ONLECO-CARLINI come Operatore al quale proporre prioritariamente l'incarico, in virtù degli impegni già sottoscritti dagli Operatori economici classificatisi primo e secondo;
- Con nota prot. n. 1808 del 15.04.2025 il Polo Operativo Territoriale Nord ha interpellato il suddetto Operatore aggiudicatario del Lotto 3 (ID opere: E.22) posizionatosi terzo in graduatoria, RTP RINALDI-VAGNI-ONLECO-CARLINI, richiedendo la disponibilità all'esecuzione dei servizi di cui in oggetto;
- Con pec assunta al prot. n. 1955 del 22.04.2025 il suddetto Operatore ha confermato la propria disponibilità ad eseguire il servizio;
- Con nota prot. n. 1811 del 15.04.2025 il Polo Operativo Territoriale Nord ha interpellato il suddetto Operatore aggiudicatario del Lotto n. 5 (ID opere: S.04) posizionatosi terzo in graduatoria, dell'RTP VITRUVIUS ENGINEERING S.A.S, richiedendo la disponibilità all'esecuzione dei servizi di cui in oggetto;
- Con pec assunta al prot. n. 1940 del 22.04.2025 il suddetto Operatore ha confermato la propria disponibilità ad eseguire il servizio;
- Con relazione prot. n. 358 ATTI/SpP del 23/05/2025 il Rup ha proposto l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di rilievo, analisi conoscitive preliminari, vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, progettazione di fattibilità tecnico economica e coordinamento della sicurezza in fase di

progettazione, previsti nell'ambito della Convenzione ex art. 1 co. 163 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 tra il Comune di Piacenza e la Struttura per la Progettazione, per la realizzazione degli interventi di valorizzazione del compendio demaniale denominato "Palazzo della Posta" (SCHEDA PCD0006), sito nel Comune di Piacenza (PC) in via Roma n. 44 mediante stipula di contratto attuativo dell'Accordo Quadro citato in premessa all'Operatore economico classificatosi terzo in graduatoria per il Lotto n. 5 (ID opere: S.04) RTP VITRUVIUS ENGINEERING S.A.S e all'Operatore economico classificatosi terzo in graduatoria per il Lotto n. 3 (ID opere: E.22) RTP RINALDI-VAGNIONLECO-CARLINI.

CONSIDERATO CHE

- il RUP nella suddetta relazione prot. n. Atti/SpP/2025/358 del 23/05/2025 ha rappresentato quanto segue;

- il servizio oggetto di affidamento è finalizzato all'attuazione dell'intervento di consolidamento strutturale e mantenimento del valore del compendio demaniale "Palazzo della Posta" di cui al par. 5.2.1 del DIP (c.d. "Lotto prestazionale 1"): considerata, da un lato, la natura dell'intervento e, dall'altro, la natura dell'immobile quale bene vincolato, per lo svolgimento del servizio sono richieste competenze specialistiche nelle categorie S.04 ed E.22. Ne deriva l'opportunità di affidare le attività in oggetto a due distinti Operatori economici con le rispettive capacità tecniche, tenuto anche conto della possibilità per la Stazione Appaltante di attingere dagli Accordi Quadro in ambito SIA, stipulati proprio al fine di avere a disposizione operatori specializzati nelle diverse categorie di opere;

- l'importo dei corrispettivi, al netto di IVA e oneri previdenziali professionali, calcolato ai sensi del DM 17/06/2016 come modificato dal D. Lgs. 36/2023, è pari a:

- **86.671,35 €** (ottantaseimilaseicentosestantuno/35) per le prestazioni ricondotte alla categoria **S.04**;
- **51.726,19 €** (cinquantunomilasettecentoventisei/19), per le prestazioni ricondotte alla categoria **E.22**;

di cui alla voce A1 del seguente quadro economico:

 AGENZIA DEL DEMANIO			
Struttura per la Progettazione			
QUADRO ECONOMICO			
PALAZZO DELLA POSTA - PIACENZA			
A1	Importo servizio PFTE da eseguire con metodologia BIM, comprensivo delle attività di rilievo e analisi conoscitive preliminari		€ 352 916,42
A	Importo servizio a base d'appalto (A1)		€ 352 916,42
B	Somme a disposizione della Stazione appaltante		
B1	Indagini ambientali preliminari, indagini geofisiche e geognostiche, indagini strutturali comprensive di oneri della sicurezza		€ 66 964,38
B2	Imprevisti	6%	€ 20 355,66
B3	Accantonamento per maggiorazione prezzi ex art 133 c 3-4 (1% di B1)	1%	€ 669,64
B4	Fondo incentivante (2 % di A+B1+B4)	2%	€ 9 832,67
B5	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 71 752,49
B6	Contributo ANAC		€ 1 000,00
B7	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di A+B4)	4%	€ 16 986,76
B8	I.V.A. 22% su servizi e cassa (22% di 1.A1 + 1.A2)	22%	€ 97 164,25
B9	I.V.A. 22% su indagini (22% di B1+B3)	22%	€ 14 879,49
B10	I.V.A. 22% su imprevisti (10% di B2)	22%	€ 4 478,25
	TOTALE (B1+.....B11)		€ 304 083,58
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		€ 657 000,00

- gli affidamenti trovano copertura per risorse pari ad € 657.000,00 a valere sul Bilancio di Previsione 2024-2026 - commessa SPPSIA24PN16 - codice IDeA INVIMM_722 - capitolo 3901 Piano Gestionale 3 - conto FD25010001 - Gestione appalti esterni SpP;

- i tempi di esecuzione del servizio sono stati stimati come di seguito dettagliato:

Attività	Lotto A.Q.	Giorni lavorativi per singola fase
Rilievi	E.22	15
Raccolta dati	E.22, S.04	
Piano delle indagini	S.04	
Analisi conoscitive preliminari	E.22, S.04	25
Verifiche strutturali e analisi di vulnerabilità sismica	S.04	
Diagnosi energetica	E.22	
Progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE)	E.22	
Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (CSP)	S.04	40

Attività	Lotto A.Q.	Giorni lavorativi per singola fase
Coordinamento delle prestazioni specialistiche	S.04	Trasversale a tutte le attività

- tali tempistiche includono anche i giorni per l'eventuale revisione/integrazione degli elaborati che dovesse rendersi necessaria al fine di conseguire i pareri/nulla osta/approvazioni da parte della Stazione Appaltante e di soggetti terzi. Sono altresì comprese le tempistiche necessarie per l'eventuale aggiornamento degli elaborati a seguito degli accertamenti eseguiti dal RUP/DEC in corrispondenza delle consegne degli elaborati. Sono invece da escludersi dalle suddette tempistiche i tempi necessari per il rilascio di pareri/nulla osta/approvazioni da parte della Stazione Appaltante e delle Amministrazioni competenti, nonché per gli accertamenti e la verifica del servizio da parte del DEC.

- ciascuna fase sarà avviata dal RUP/DEC tramite comunicazione formale;

- la Struttura per la Progettazione ha completato l'attività di redazione del DIP prot. n. 278 ATTI/SpP del 24/04/2025 ai sensi dell'art. 41, comma 3, ed allegato I.7, art. 3, del D.Lgs. 36/2023;

- il RUP, con relazione prot. n. Atti/SpP/2025/358 del 23/05/2025, oltre all'approvazione del DIP di cui sopra, ha proposto l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi al consolidamento strutturale del compendio demaniale denominato "Palazzo della Posta" (SCHEDE PCD0006), sito nel Comune di Piacenza (PC) in via Roma n. 44, mediante stipula di n. due contratti attuativi degli Accordi Quadro citati in premessa, agli Operatori economici:

- RTP VITRUVIUS ENGINEERING S.A.S per le prestazioni ricondotte alla categoria S.04, che in sede di partecipazione alla procedura aperta per la sottoscrizione dell'Accordo Quadro ha proposto un ribasso del **26,75%**;
- RTP RINALDI-VAGNI-ONLECO-CARLINI per le prestazioni ricondotte alla categoria E.22, che in sede di partecipazione alla procedura aperta per la sottoscrizione dell'Accordo Quadro ha proposto un ribasso del **24,81%**;

Tutto quanto sopra visto, premesso e considerato

DETERMINA

- di richiamare e approvare le premesse sopra indicate da intendersi parte integrante e sostanziale della presente determina;
- di approvare la relazione del RUP con proposta di affidamento prot. n. Atti/SpP/2025/358 del 23/05/2025 e i relativi allegati (DIP e Capitolato Tecnico Prestazionale);
- di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 *ratione temporis* applicabile, l'Ing. Alessandro Salera anche quale responsabile unico del procedimento dei contratti esecutivi ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016;
- di autorizzare il suddetto RUP ad interpellare gli Operatori economici RTP VITRUVIUS ENGINEERING S.A.S, in virtù dell'Accordo Quadro di cui al prot. n. 8 dell'08/01/2024, Lotto 5 (CIG: 9886434F6A) per i servizi ricompresi nella categoria S.04 e RTP RINALDI-VAGNI-ONLECO-CARLINI, per i servizi ricompresi nella categoria E.22 in virtù dell'Accordo Quadro di cui al prot. n. 196 del 16/04/2024, Lotto 3 (CIG: 9886394E68);
- di dare atto che l'importo per l'espletamento dei servizi ricondotti alla categoria S.04 è pari a 63.486,76 € (sessantatremilaquattrocentottantasei/76) al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi dovuti per legge in forza del ribasso offerto dal sopra menzionato Operatore Economico pari al 26,75%;
- di dare atto che l'importo stimato per l'espletamento dei servizi ricondotti alla categoria E.22 è pari a 38.892,92 € (trentottomilaottocentonovantadue/92) al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi dovuti per legge che in forza del ribasso offerto dal sopra menzionato Operatore Economico pari al 24,81%;
- di dare atto che la formalizzazione degli incarichi avverrà tramite sottoscrizione di contratti esecutivi che saranno stipulati a corpo, in forma di scrittura privata in modalità elettronica;
- di stabilire che la durata dei servizi oggetto di affidamento è stabilita secondo le tempistiche dettagliate nella seguente tabella, decorrenti dalla data di verbale di avvio delle prestazioni da parte del RUP/DEC, al netto delle tempistiche necessarie per il rilascio di pareri/nulla osta/approvazioni da parte della Stazione Appaltante e delle Amministrazioni competenti, nonché per gli accertamenti e la verifica del servizio da parte del DEC:

Attività	Lotto A.Q.	Giorni lavorativi per singola fase
Rilievi	E.22	15
Raccolta dati	E.22, S.04	
Piano delle indagini	S.04	
Analisi conoscitive preliminari	E.22, S.04	25
Verifiche strutturali e analisi di vulnerabilità sismica	S.04	
Diagnosi energetica	E.22	
Progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE)	E.22	40
Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (CSP)	S.04	
Coordinamento delle prestazioni specialistiche	S.04	Trasversale a tutte le attività

- di dare atto che gli affidamenti trovano copertura per risorse pari ad € 657.000,00 a valere sul Bilancio di Previsione 2024-2026 - commessa SPP-SIA24PN16 - codice IDeA INVIMM_722 - capitolo 3901 Piano Gestionale 3 - conto FD25010001 - Gestione appalti esterni SpP;

- di approvare il seguente Quadro Economico:

 AGENZIA DEL DEMANIO			
Struttura per la Progettazione			
QUADRO ECONOMICO			
PALAZZO DELLA POSTA - PIACENZA			
A1	Importo servizio PFTE da eseguire con metodologia BIM, comprensivo delle attività di rilievo e analisi conoscitive preliminari	€	352 916,42
A	Importo servizio a base d'appalto (A1)	€	352 916,42
B	Somme a disposizione della Stazione appaltante		
B1	Indagini ambientali preliminari, indagini geofisiche e geognostiche, indagini strutturali comprensive di oneri della sicurezza	€	66 964,38
B2	Imprevisti	6%	20 355,66
B3	Accantonamento per maggiorazione prezzi ex art 133 c 3-4 (1% di B1)	1%	669,64
B4	Fondo incentivante (2 % di A+B1+B4)	2%	9 832,67
B5	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€	71 752,49
B6	Contributo ANAC	€	1 000,00
B7	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di A+B4)	4%	16 986,76
B8	I.V.A. 22% su servizi e cassa (22% di 1.A1 + 1.A2)	22%	97 164,25
B9	I.V.A. 22% su indagini (22% di B1+B3)	22%	14 879,49
B10	I.V.A. 22% su imprevisti (10% di B2)	22%	4 478,25
	TOTALE (B1+.....B11)	€	304 083,58
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€	657 000,00

- di dare mandato al RUP del contratto esecutivo di predisporre gli atti necessari e i conseguenti adempimenti in materia di trasparenza ed a tutto quanto previsto per poter giungere alla contrattualizzazione del servizio di ingegneria e architettura in oggetto;
- di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 alla pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio della presente decisione a contrarre.

**IL DIRETTORE
DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE**

Ing. Massimiliano Marzo