



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Per posta elettronica certificata
Non segue originale

Roma, data come da protocollo

A

Personale tecnico di

Centrali di committenza

Altre PA

AVVISO DI INTERPELLO

OGGETTO: “Intervento di Adeguamento sismico della Questura e Polizia Stradale - via Vado del Tufo, Frosinone (FR) - Codice Bene: FRB1053” – Avviso di interpello ai dipendenti di Centrali di committenza o di altre pubbliche Amministrazioni per l'affidamento degli incarichi dell'**Ufficio di Direzione dei lavori** costituito dalle figure professionali di Direttore dei lavori e Direttore Operativo e di **Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione**

CUP: E45G21000000001

IL DIRETTORE

Premesso che:

- l'intervento riguarda l'adeguamento sismico del complesso edilizio della Questura e PS di Frosinone (FR), ubicato in via Vado del Tufo. Nello specifico sono previsti interventi di consolidamento di tipo puntuale (applicazione di materiali compositi, placcaggi, metodo CAM, etc.) e di tipo globale con inserimento di strutture integrative (controventature e intelaiature in acciaio) oltre ai necessari ripristini architettonici e impiantistici.

Visto:

- la Procedura di interpello Prot. n. 4084 del 01.08.2025 con la quale è stata verificata la disponibilità del personale interno dell'Agenzia del Demanio a svolgere gli incarichi in oggetto;
- che non è pervenuta, nei termini previsti, alcuna candidatura da parte del personale interno.

Considerato che:

- è necessario verificare la disponibilità allo svolgimento dei predetti incarichi da parte del personale di Centrali di committenza o di altre pubbliche Amministrazioni.

Si dà atto che:

- l'art. 114, comma 6 del D.lgs. 36/2023 prevede: *“le stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche affidano l'attività di direzione dei lavori ai propri dipendenti; in mancanza, la affidano ai dipendenti di Centrali di committenza o di altre amministrazioni pubbliche, previo accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.*

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

AVVISA

che si intende affidare l'incarico dell'**Ufficio di Direzione dei lavori** costituito dalle figure professionali di Direttore dei lavori e Direttore Operativo e di **Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione** relativamente all'intervento in oggetto, a tecnici dipendenti di Centrali di committenza o di altre pubbliche Amministrazioni.

Pertanto, si invitano gli interessati a presentare la propria candidatura secondo le modalità di seguito specificate.

1. Oggetto dell'incarico e prestazioni professionali

Le prestazioni oggetto dell'incarico sono relative al seguente intervento:

INTERVENTO	DATI
Intervento di "Adeguamento sismico della Questura e Polizia Stradale - via Vado del Tufo, Frosinone (FR) - Codice Bene: FRB1053	CAT: OG1, OS18-A e OS18-B ID Opere: S.03 e E.20 Importo Opere: € 5.714.302,08 di cui € 503.762,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

2. Requisiti

Vista la particolarità dell'intervento, di durata stimata presumibilmente non inferiore a **ventisei (26) mesi**, è richiesta la disponibilità di tre figure esperte con competenze e conoscenze approfondite della normativa nazionale e regionale vigente in materia di appalti pubblici e che abbiano maturato **almeno i seguenti requisiti**:

Pos.	Prestazione / Figura	Requisiti
1	Direttore dei Lavori	Tecnico abilitato all'esercizio della professione di Architetto/Ingegnere iscritto alla sezione A dell'Ordine Professionale, da almeno dieci (10) anni
2	Direttore operativo	Tecnico abilitato all'esercizio della professione di Architetto/Ingegnere iscritto alla sezione A dell'Ordine Professionale, da almeno cinque (5) anni
3	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	Tecnico abilitato all'esercizio della professione in possesso, alternativamente, del Diploma di Geometra o Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) in Architettura o Ingegneria ed iscritto nel relativo albo professionale, oppure del diploma di perito industriale, iscritto nel relativo Albo di appartenenza, nell'ambito delle specifiche competenze ed abilitato ai sensi all'articolo 98, co. 2, del D.lgs. 81/08, ed in regola con i crediti formativi

Le figure tecniche richieste dovranno essere in possesso, altresì, dei seguenti requisiti:

- comprovata esperienza, dimostrabile con lo svolgimento negli ultimi **dieci (10) anni** dalla data del presente avviso di almeno **due (2)** servizi analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche a quello oggetto dell'affidamento, preferibilmente in qualità di RUP, Progettista, Direttore dei lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e/o di esecuzione, Collaudatore o Responsabile di strutture tecniche incaricate della gestione degli interventi, per opere aventi importi per ciascuna delle categorie e ID, ognuno pari almeno all'importo minimo richiesto della seguente tabella:

ID Opere	Classi e Categoria (corrispondenza)	Grado di complessità	Importo lavori Per classi e categorie (€)	Coefficiente	Importo Minimo Richiesto (€)
S.03	I/g	0.95	2.521.686,72 €	0,60	1.513.012,03 €
E.20	I/c	0.95	3.192.615,36 €	0,60	1.915.569,22 €

La comprova del requisito è fornita mediante:

- certificazioni per attività svolte come dipendente pubblico con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione per un numero massimo di tre (3) interventi.

Per incarichi di libera professione o equivalenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Dalla documentazione dovrà evincersi l'esecutore del servizio e l'oggetto dello stesso, nonché le categorie/ID Opere e l'importo del servizio. Nell'espletamento dell'incarico, i tecnici incaricati dovranno attenersi alle disposizioni normative di riferimento nonché ai relativi atti interni dell'Agenzia, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

3. Presentazione della candidatura

I soggetti interessati sono tenuti a presentare la propria candidatura **entro e non oltre sette (7) giorni dalla pubblicazione del presente Avviso**, secondo quanto previsto dall'art. 116 comma 4-bis del D.lgs. 36/2023, mediante PEC da inviare all'indirizzo pec: StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it, all'attenzione del RUP ing. Rosario Camaldo, con oggetto *"Intervento di Adeguamento sismico della Questura e Polizia Stradale - via Vado del Tufo, Frosinone (FR) - Codice Bene: FRB1053" – Avviso di interpello ai dipendenti di Centrali di committenza o di altre pubbliche Amministrazioni per l'affidamento dell'incarico **dell'Ufficio di Direzione dei lavori** costituito dalle figure professionali di Direttore dei lavori e Direttore Operativo e di **Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione***", corredata dalla seguente documentazione sottoscritta digitalmente:

- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 relativa al possesso dei requisiti di cui al paragrafo 2 ed all'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi e di incompatibilità;
- curriculum vitae professionale;
- autorizzazione dell'Ente di appartenenza oppure impegno a trasmetterlo entro 10 giorni dalla comunicazione di avvenuta selezione; si precisa, inoltre, che l'affidamento dell'incarico andrà subordinato alla stipula di apposito accordo ai sensi dell'articolo 15 della Legge 7 agosto 1990, o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

In caso di pluralità di candidature, la selezione dell'incaricato è operata da questa SA sulla base della valutazione comparativa dei CV privilegiando pregresse esperienze di incarichi professionali svolti in qualità di Collaudatore statico e t/a.

Al fine di garantire uniformità di valutazione e di affidamento dell'incarico, nonché il principio di risultato, efficacia, efficienza e speditezza dell'azione amministrativa, senza tralasciare le implicazioni in tema di risparmio di spesa e il bilanciamento dei suddetti principi, non verranno prese in considerazione istanze singole, che non consentiranno la costituzione dell'intera struttura dell'Ufficio di Direzione Lavori di cui al Par. 2.

Eventuali candidature pervenute in maniera incompleta e non conforme alle informazioni richieste nel presente Avviso, non saranno prese in considerazione.

4. Compensi

Per lo svolgimento dell'incarico di cui al presente Avviso sarà corrisposto unicamente un compenso pari all'incentivo previsto dall'art. 45, comma 2, del D.lgs. 36/2023, come determinato dal Regolamento dell'Agenzia del Demanio recante "Norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 di cui al D.lgs. 36/2023".

Le modalità d'erogazione dello stesso saranno individuate nell'accordo di collaborazione stipulato con l'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990.

5. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, l'Agenzia, quale titolare del trattamento dei dati, utilizzerà le informazioni trasmesse esclusivamente ai fini del presente interpello. I dati saranno trattati con

sistemi elettronici e manuali e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e, successivamente, per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio contattabile all'indirizzo e-mail: demanio.dpo@agenziademanio.it.

6. Ulteriori informazioni

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Progetto al seguente indirizzo e-mail: rosario.camaldo@agenziademanio.it.

Il presente avviso è pubblicato al seguente link: <https://www.agenziademanio.it/it/servizi-online/enti-terr-altre-pa/avvisi-pubblici-pa/>

Il Direttore

ing. Massimiliano Marzo