

Oggi lunedì 17 giugno 2024 sono presenti presso il sito di Milano, Via Campazzino n. 66:

per l'Agenzia del Demanio

- Arch. Ciro Iovino, Responsabile Unico del Progetto;
- Arch. Fabio Mario Tunesi, supporto al R.U.P.;
- Avv. Massimiliano Pireddu, responsabile Gare e Appalti;

per la DAF Costruzioni S.r.l.

- Arch. Carmine Sgobbo- Direttore tecnico;
- Arch. Stefano Penco – Tecnico

Si procede alla ricognizione dei luoghi constatando che il cancello di ingresso è stato divelto ed all'interno del sito è presente materiale indifferenziato combusto.

Il fronte ovest risulta abbastanza libero, mentre il fronte sud della recinzione è difficilmente raggiungibile dalla presenza di fitta vegetazione infestante.

Vengono fotografati resti della recinzione esistente, realizzati con elementi prefabbricati in calcestruzzo armato risalenti agli anni '60 del secolo scorso (come da autorizzazione edilizia allegata).

Il R.U.P. ordina all'impresa l'imminente esecuzione delle seguenti opere:

- a) ripristino della chiusura del cancello in loco (ingresso principale) e zone limitrofe improvvisando protezione con elementi temporanei in lamiera;
- b) sfalcio di vegetazione importante sul fronte ovest e parte sud, per permettere la successiva rimozione delle recinzioni esistenti;
- c) svuotamento e taglio dei cassoni posti a delimitazione del fronte ovest;
- d) demolizione degli edifici interni al sito (lettere E-F).

Successivamente l'impresa fornisce scheda tecnica della nuova recinzione su disegno e con dimensione desunte dall'elaborato grafico di approvazione del 1961.

La Stazione Appaltante provvederà a:

1. avvisare le amministrazioni competenti per i provvedimenti autorizzativi necessari;
2. comunicare il nominativo del DL e del CSE;
3. redigere la perizia dei lavori ordinati.

Ai sensi dell'art. 140 C.P.P. (Codice dei Contratti Pubblici) l'impresa eseguirà quanto ordinato dal R.U.P. applicando i prezzi desunti dal prezziario O.O.P.P. Regione Lombardia, II semestre 2023 con l'applicazione del ribasso del 20%.

L'impresa si impegna ad avviare le opere a partire da martedì 18/06/2024 con termine 'previsto nei successivi 120 giorni, salvo diversa previsione della perizia tecnica che sarà comunicata nel corso dei prossimi 10 giorni.

Ciro Iovino
Fabio Mario Tunesi
Massimiliano Pireddu

Carmine Sgobbo
Stefano Penco

FIRMATO COME DA VERBALE PROTOCOLLATO