

Il **17 settembre 2025** presso la sede dell'Agenzia del Demanio si è svolto un incontro promosso da Confindustria Assoimmobiliare in relazione all'avviso pubblico per la riqualificazione del compendio, pubblicato dall'Agenzia lo scorso 31 luglio.

Il Direttore generale di Assoimmobiliare, **Emanuela Poli**, ha rivolto un apprezzamento all'Agenzia per l'azione di sviluppo di importanti progetti di rigenerazione urbana di immobili pubblici in partenariato con i privati.

Per l'Agenzia del demanio, il Direttore **Alessandra dal Verme** ha evidenziato come l'avviso - in linea con l'indirizzo del Ministero dell'Economia e delle Finanze e frutto dell'intesa con Regione Lazio e Roma Capitale - ponga le basi per un progetto di rigenerazione dell'intero sito, concepito come un'operazione di welfare urbano secondo obiettivi di sviluppo e crescita territoriale che restituiscano bellezza, sicurezza, identità dei luoghi e dinamicità a questa area della città.

Durante l'incontro ([leggi il programma](#)) sono state illustrate alla platea le slide disponibili qui:

- [L'avviso pubblico per la sollecitazione di proposte di Project Financing: un'opportunità di rigenerazione urbana e sviluppo del territorio](#)
- [I lavori eseguiti dall'Agenzia del Demanio per la riqualificazione del compendio: il primo passo per un concreto sviluppo dell'area, dalle attività giubilari ai temporary use](#)
- [Il contesto procedurale e urbanistico di riferimento: caratteri della procedura in corso, previsioni urbanistiche e d'uso nelle aree di intervento](#)
- [Obiettivi strategici dell'Agenzia del Demanio e indirizzi per la progettazione della Green City: Qualità della progettazione e Sostenibilità, valori portanti del Pubblico Interesse](#)

