



**VERBALE COMMISSIONE DI GARA n. 3
DEL 7/08/2024**

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per il collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale, dei lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Convento di San Francesco" sito in Velletri (RM), via San Francesco - Scheda patrimoniale RMD 0344.

CIG: B24AF776A0 - CUP: E15I20000410005

SEDUTA PUBBLICA del 07.08.2024

L'anno **2024** il giorno **7** del mese di **agosto** alle ore 12:08, **si è riunita**, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara della procedura in epigrafe, **la Commissione giudicatrice**, allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Lazio con determina prot n. 10220 dell'01/08/2024, **composta come segue:**

Ing. **Ciro Alizieri** (presidente);
Arch. **Laura Valentini** (componente);
Ing. **Pietro Servadio** (componente).

Lo svolgimento della presente seduta è stato reso pubblico mediante avviso attraverso l'apposita area comunicazioni del Sistema ed attraverso il sito internet dell'Agenzia del Demanio, sui quali è stato pubblicato: "La prossima seduta pubblica della commissione giudicatrice è prevista per il 07/08/2024 alle ore 12:00."

Alle ore 12:08 sono collegati in modalità telematica a mezzo piattaforma telematica Teams il Presidente l'Ing. **Ciro Alizieri** ed i componenti Arch. **Laura Valentini** e l'Ing. **Pietro Servadio**.

La commissione invia tramite il Sistema, alle ore 12:10, la seguente comunicazione ai concorrenti presenti in indirizzo:

"Oggetto: Seconda seduta pubblica di Commissione di gara"

"Si comunica l'apertura della seconda seduta pubblica della Commissione di Gara".

La presente procedura è individuata sulla piattaforma con il seguente identificativo: Gara n° 4480794 - Collaudo ex Convento San Francesco.

Il Presidente procede alla lettura degli esiti delle sedute riservate, procedendo ad inserire manualmente a sistema i punteggi attribuiti come di seguito riepilogati:

Concorrente	CRITERIO A	CRITERIO B sub-criterio a)	CRITERIO B sub-criterio b)	CRITERIO B sub-criterio c)	CRITERIO B sub-criterio d)	TOTALE A+B
RT_ARTUSO	40,00	20,00	5,00	10,00	0,00	75,00
RTP_SPI SRL - PROF. ING. FEDERICO MASSIMO MAZZOLAN	20,00	0,00	25,00	0,00	5,00	50,00

Alle ore 12:20 il Presidente procede a mostrare il punteggio tecnico.

Alle ore 12:21 il Presidente chiude l'esame della Offerta Tecnica a Sistema per procedere con l'apertura della Busta "Economica".

Il Presidente procede quindi all'apertura della Busta "Offerta Economica" prodotta dai concorrenti, effettuando in seguito il download dei documenti caricati nella piattaforma in una cartella di rete dedicata, ad accesso esclusivo della Commissione di Gara.

Il Presidente, quindi, previa verifica della corretta sottoscrizione delle buste da parte degli operatori economici concorrenti, verifica l'esatta indicazione del prezzo fisso relativo ai servizi da affidare come indicato nel paragrafo 17 del disciplinare di gara "CONTENUTO DELLA BUSTA ECONOMICA".

La Commissione provvede, infine, a formare la graduatoria indicata nella tabella di seguito riportata:

Concorrente	Punteggio Complessivo	Posizione classifica
RT_ARTUSO	75	1°
RTP_SPI SRL - PROF. ING. FEDERICO MASSIMO MAZZOLAN	50	2°

Alle ore 12.38 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica con invio ai concorrenti presenti in indirizzo, tramite il Sistema, la seguente comunicazione:

“Oggetto: Comunicazione chiusura seconda seduta pubblica commissione di gara”

“Con la presente si comunica la chiusura della seconda seduta pubblica della commissione a seguito della conclusione dell'esame delle buste tecniche ed economiche.”

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine e viene trasmesso al RUP per i successivi adempimenti di competenza.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente: Ing. Ciro Alizieri

Il Componente: Arch. Laura Valentini

Il Componente: Ing. Pietro Servadio