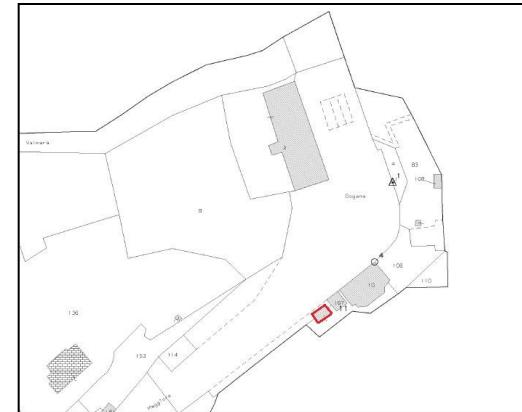
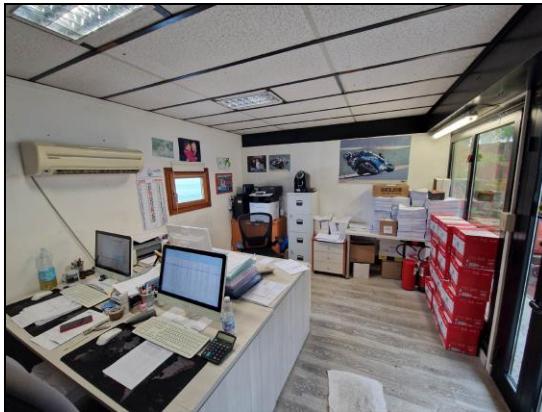




Immobile denominato "Terreno e fabbricato" in Comune di Cannobio (VB) Frazione Piaggio Valmara – Scheda VBB0004/parte



**Descrizione:** nel Comune di Cannobio (VB), in Frazione Piaggio Valmara, lungo la S.S. 34 del Lago Maggiore, è presente un prefabbricato in ferro ad un solo piano fuori terra, che presenta una copertura piana. Il bene in concessione è utilizzato ad uso ufficio di sdoganamento merci. Il bene è composto da un solo locale, non risulta dotato di servizi igienici ed ha una superficie complessiva di circa 30 mq. La porzione di bene non necessita di interventi di manutenzione urgenti. Non è dotato di impianti termico ed idrico. All'attualità la porzione di bene risulta occupata con titolo scaduto.

## AVVISO

La Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale concessionario, al canone annuo complessivo di **€ 790,98** (euro settecentonovanta/98), per una durata di anni sei. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

## RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 10/11/2025.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta Corso Bolzano n. 30, CAP 10121 Torino.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

L'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679 come indicato nell'allegato «Informativa privacy».

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta (tel 011/56391761, e-mail [dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it](mailto:dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it), [dre\\_PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it)). Referente: geom. Fabio Trapani).

IL RESPONSABILE REGIONALE  
Dott.ssa Daniela E. Roero