

**AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA**

**Toscana – Comune di Piombino (LI) – Località Ischia di Crociano
Complesso industriale Polo Siderurgico di Piombino**



Descrizione: Complesso industriale formato da una vasta area e da molteplici fabbricati di varia tipologia funzionali all'attività produttiva siderurgica, il tutto identificato al C.T. del Comune di Piombino al Fg. 51 p.Ile 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 51/p, 54, 142, 143, 148/p, 149/p, 206, 208/p, 211, 219/p, 220/p, 232/p, 249/p, 250, 255, 256/p, 327/p, 331/p, 336/p, 39011, 39012/p; Fg. 52 p.Ile 29, 32, 53/p, 68/p, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78 e al C.F. del medesimo comune al Fg. 51 p.Ila 33 graffata con le p.Ile 34 sub. 1, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42; Fg. 51 p.Ila 43 graffata con le p.Ile 44, 45; Fg. 51 p.Ila 232 sub. 601; Fg. 52 p.Ila 68 sub. 1-2-3-4-5-6-7; Fg. 52 p.Ila 69 sub. 601; Fg. 52 p.Ila 70 sub. 601; Fg. 52 p.Ila 72 sub. 601; Fg. 52 p.Ila 73 sub. 601; Fg. 52 p.Ila 74 sub. 601; Fg. 52 p.Ila 75 sub. 601; Fg. 52 p.Ila 76 sub. 601; Fg. 52 p.Ila 77 sub. 601; Fg. 52 p.Ila 78 sub. 601.

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del demanio, considerato che:

- in data 02/10/2025 è stato sottoscritto tra il Ministero delle Imprese e del Made in Italy, Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale, Agenzia del Demanio, d'intesa con Regione Toscana, Provincia di Livorno, Comune di Piombino, Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., e la società Metinvest Adria S.p.A., l'Accordo di Programma «per l'attuazione del progetto integrato di messa in sicurezza, riconversione industriale e sviluppo economico produttivo nell'area del Polo Siderurgico di Piombino» ex art. 252 bis del decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152;
- l'Agenzia del Demanio è intervenuta alla firma del suddetto Accordo di Programma ai soli fini del rilascio della concessione del compendio immobiliare sopra descritto in favore della Società Metinvest Adria S.p.A., sulla base del piano degli investimenti vagliato positivamente dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy, ai sensi dell'articolo 1, comma 294, della Legge 30 dicembre 2023, n. 213;

per tutto quanto sopra,

RENDE NOTO

di aver avviato, in attuazione dell'art. 3 comma 3 del sopracitato Accordo di Programma del 2/10/2025, l'istruttoria procedimentale volta al rilascio, al ricorrere dei presupposti di legge e del citato Accordo di Programma, della concessione demaniale del compendio immobiliare di proprietà dello Stato come sopra meglio descritto, in favore della Società Metinvest Adria S.p.A., ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 294, della Legge 30 dicembre 2023, n. 213.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria, sede di Livorno (Tel. 055.200711, e-mail dre.toscanaumbria_STLI@agenziademanio.it, dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it, Referente: Dott. Michele Baronti).

La Direttrice Regionale
Raffaella Narni