

**Toscana – Comune di Piombino (LI) – Località Ischia di Crociano
Complesso industriale Polo Siderurgico di Piombino**



Descrizione: Complesso industriale formato da una vasta area e da molteplici fabbricati di varia tipologia funzionali all'attività produttiva siderurgica, il tutto identificato al C.T. del Comune di Piombino al Fg. 51 p.lle 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 51/p, 54, 142, 143, 148/p, 149/p, 206, 208/p, 211, 219/p, 220/p, 232/p, 249/p, 250, 255, 256/p, 327/p, 331/p, 336/p, 39011, 39012/p; Fg. 52 p.lle 29, 32, 53/p, 68/p, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78 e al C.F. del medesimo comune al Fg. 51 p.la 33 graffata con le p.lle 34 sub. 1, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42; Fg. 51 p.la 43 graffata con le p.lle 44, 45; Fg. 51 p.la 232 sub. 601; Fg. 52 p.la 68 sub. 1-2-3-4-5-6-7; Fg. 52 p.la 69 sub. 601; Fg. 52 p.la 70 sub. 601; Fg. 52 p.la 72 sub. 601; Fg. 52 p.la 73 sub. 601; Fg. 52 p.la 74 sub. 601; Fg. 52 p.la 75 sub. 601; Fg. 52 p.la 76 sub. 601; Fg. 52 p.la 77 sub. 601; Fg. 52 p.la 78 sub. 601.

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del demanio, considerato che:

- in data 02/10//2025 è stato sottoscritto tra il Ministero delle Imprese e del Made in Italy, Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale, Agenzia del Demanio, d'intesa con Regione Toscana, Provincia di Livorno, Comune di Piombino, Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., e la società Metinvest Adria S.p.A., l'Accordo di Programma «per l'attuazione del progetto integrato di messa in sicurezza, riconversione industriale e sviluppo economico produttivo nell'area del Polo Siderurgico di Piombino» ex art. 252 bis del decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152;
- l'Agenzia del Demanio è intervenuta alla firma del suddetto Accordo di Programma ai soli fini del rilascio della concessione del compendio immobiliare sopra descritto in favore della Società Metinvest Adria S.p.A., sulla base del piano degli investimenti vagliato positivamente dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy, ai sensi dell'articolo 1, comma 294, della Legge 30 dicembre 2023, n. 213;

per tutto quanto sopra,

RENDE NOTO

di aver avviato, in attuazione dell'art. 3 comma 3 del sopracitato Accordo di Programma del 2/10/2025, l'istruttoria procedimentale volta al rilascio, al ricorrere dei presupposti di legge e del citato Accordo di Programma, della concessione demaniale del compendio immobiliare di proprietà dello Stato come sopra meglio descritto, in favore della Società Metinvest Adria S.p.A., ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 294, della Legge 30 dicembre 2023, n. 213.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria, sede di Livorno (Tel. 055.200711, e-mail dre.toscanaumbria_STLI@agenziademanio.it, dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it, Referente: Dott. Michele Baronti).

La Direttrice Regionale
Raffaella Narni