



# Prefettura di Perugia

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

Servizio Amministrazione, Servizi Generali e Attività Contrattuale

## AVVISO PUBBLICO

per l'acquisizione in locazione passiva di struttura da destinare a  
Sede del Distaccamento della Polizia Stradale di Castiglione del Lago (PG)

Questa Prefettura deve procedere ad un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione in locazione passiva in Castiglione del Lago di idonea struttura da adibire a sede del Distaccamento della Polizia Stradale di Castiglione del Lago.

Detta struttura dovrà essere prossima alle principali strade di comunicazione e realizzata in conformità alle vigenti norme di legge in materia di impiantistica, risparmio energetico, eliminazione delle barriere architettoniche e di sicurezza sui luoghi di lavoro, nonché compatibile con lo strumento urbanistico comunale vigente.

Al riguardo si fa presente che la superficie lorda richiesta risulta pari a 837,00 mq coperti e 1.149,00 mq scoperti.

Le ulteriori specifiche tecniche richieste per un'ottimale funzionalità operativa del Distaccamento sono disponibili presso gli uffici del predetto Distaccamento dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 13,00.

Le proposte dovranno pervenire in busta chiusa - recante la dicitura "avviso pubblico per l'acquisizione in locazione passiva di struttura da destinare a sede del Distaccamento della Polizia Stradale di Castiglione del Lago (PG)" - tramite raccomandata con ricevuta di ritorno presso l'ufficio protocollo della Prefettura di Perugia (Piazza Italia n. 11) entro e non oltre le ore 12,00 del 13 aprile p.v.

Le offerte dovranno altresì essere corredate da planimetrie quotate e firmate nonché da proposta di canone da sottoporre a parere di congruità da parte dell'Agenzia del Demanio, nel rispetto della vigente normativa in materia.

Si precisa sin d'ora che l'eventuale contratto di locazione avrà durata di 6 anni e che gli interventi di adattamento che dovessero rendersi necessari al fine di rendere idonea allo scopo la struttura rimarranno a totale carico del proprietario.

Si rappresenta infine che la suddetta acquisizione non dovrà comportare aggravio di spesa per l'amministrazione contraente rispetto agli attuali oneri di locazione passiva.

Perugia 25 marzo 2026

p. IL PREFETTO  
IL VICEPREFETTO VICARIO  
Perrotta

\*\*\*\*\*