



DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

Prot. del/2026

**Campania, Sala Consilina (SA) - Immobile denominato "TERRENO LOCALITA' PONTE CAPPUCCINO
identificativi catastali: Catasto- NCEU Fg. 37 - Particella 710 (parte ex p. 325); SAB1114/parte".**



Descrizione: Il bene in oggetto riguarda l'area di sedime di circa 65 mq, sulla quale insiste una porzione di fabbricato a destinazione agricola.

AVVISO

La Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, intende attivare la procedura di cui all'art. 1, comma 433 della L. 311/2004, che prevede la vendita mediante trattativa privata delle quote indivise delle quali lo Stato è proprietario. A tal fine, nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa,

RENDE NOTO CHE

il valore di proprietà dell'unità sopra descritta è stato determinato in Euro 5.722,20 (cinquemilasettecentoventidue/20), come da relazione tecnico-estimativa prot. 11672 del 09/07/2026. Prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire a tutti i soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 04/09/2026.

Le manifestazioni di interesse potranno essere inoltrate a mezzo posta raccomandata A/R all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Campania, Via San Carlo n. 26, CAP 80133 (Napoli) oppure trasmesse via PEC al seguente indirizzo dre_campania@pce.agenziademanio.it

Decorso il predetto termine, in assenza di manifestazioni di interesse, si procederà alla vendita a favore dell'attuale comproprietario, che ha già manifestato l'interesse all'acquisto al prezzo sopra indicato. Qualora invece dovessero pervenire manifestazioni di interesse all'acquisto, nel termine e con le modalità di cui sopra, sarà avviata una procedura ad evidenza pubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Campania (Tel 0814284621, e-mail dre.campania@agenziademanio.it, dre_campania@pce.agenziademanio.it, Referente: Dott. Luca Franzese).

IL DIRETTORE REGIONALE
Cristian Torretta