



**Marche – Comune di Porto Recanati (MC)  
Immobile denominato “MCB0497– LOCALE USO CANTINA “**



**Descrizione:** Immobile ubicato nel Comune di Porto Recanati (MC), in Via Cristoforo Colombo n. 103, costituito da un locale ad uso cantina posto al piano terra di fabbricato residenziale pluripiano, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 9, particella 607, subalterno 7, con superficie pari a mq 6, attualmente occupato.

## AVVISO

La Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso, al canone annuo di **€ 249,00 (euro duecentoquarantanove/00)**, per una durata di anni 6, con decorrenza da **marzo 2026**.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **19.02.2026**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Marche Via Caduti del Lavoro 40- 60131 Ancona.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione/concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Marche (Tel 071/2899118, e-mail [dre.marche@agenziademanio.it](mailto:dre.marche@agenziademanio.it), [dre\\_marche@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_marche@pce.agenziademanio.it), Referente: sig.ra Simona Lombardi).

Il Direttore Regionale  
Pierpaolo Russo