



Milano, data del protocollo

AVVISO DI INTERPELLO

CUP

OGGETTO

B19H24000030003

Intervento di Efficientamento Energetico dell'Istituto "G. Bertacchi", ubicato nel Comune di Lecco (LC), in Via XI Febbraio n. 6 - Avviso di interpello al personale tecnico di altre Pubbliche Amministrazioni ovvero di centrali di committenza per l'affidamento degli incarichi di collaudo tecnico-amministrativo, contabile, tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ing. Alessandro Salera, giusta nomina prot. n. 257 U/SpP del 30/01/2025;

PREMESSO

- che l'intervento riguarda l'efficientamento energetico dell'Istituto "G. Bertacchi", ubicato nel Comune di Lecco (LC), in Via XI Febbraio n. 6. Nello specifico sono previsti interventi di isolamento dell'involucro edilizio, sostituzione dei serramenti, relamping, riqualificazione impianto termico, UTA e installazione di un impianto fotovoltaico in copertura;
- la necessità di costituire una commissione per il collaudo tecnico-amministrativo, contabile, tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale;

VISTO

- l'art. 116, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che *"per effettuare le attività di collaudo dei lavori le stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche"*

nominano da uno a tre collaudatori scelti tra i propri dipendenti o tra i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità. I collaudatori dipendenti della stessa amministrazione appartengono a strutture funzionalmente indipendenti”;

- l'art. 116, comma 4bis, del D. Lgs. 36/2023, a mente del quale “*Tra le unità di personale della stazione appaltante o di altre amministrazioni pubbliche è individuato anche il collaudatore delle strutture per la redazione del collaudo statico”;*
- l'art. 14 dell'Allegato II.14 del Codice dei contratti pubblici;
- considerata l'indisponibilità di personale tecnico interno;

AVVISA

che questa Stazione Appaltante *Agenzia del Demanio - Struttura della Progettazione* intende affidare gli incarichi di collaudo tecnico-amministrativo, contabile, tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale come previsti dall'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 e dall'Allegato II.14 Sezione III del D.Lgs. 36/2023, relativamente all'intervento in oggetto a tecnici dipendenti di amministrazioni pubbliche ovvero di centrali di committenza. Pertanto, si invitano gli interessati a presentare la propria candidatura come di seguito specificato.

1. Oggetto dell'incarico e prestazioni professionali

Le prestazioni professionali oggetto dell'incarico sono gli incarichi di collaudo tecnico-amministrativo, contabile, tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale, come previsti dall'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 e dall'Allegato II.14 Sezione III del D.Lgs. 36/2023, del seguente intervento:

| INTERVENTO | DATI |
|---|---|
| <i>Efficientamento Energetico dell'Istituto “G. Bertacchi”, ubicato nel Comune di Lecco (LC), in Via XI Febbraio n. 6</i> | CAT: Edilizia ID Opere: E.20 Importo Opere: 1.823.100,53 € |
| | CAT: Impianti ID Opere: IA.02 Importo Opere: 1.317.886,60 € |
| | CAT: Impianti ID Opere: IA.03 Importo Opere: 645.342,57 € |

La durata dei lavori è pari a 488 giorni naturali e consecutivi.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) per i Lavori è la dott.ssa Roberta Colombo, in servizio presso la Provincia di Lecco.

Si segnala che, per assicurare il rispetto dei vincoli temporali previsti dal Bando di finanziamento dell'intervento Energy4Schools di Regione Lombardia, che finanzia l'intervento, è necessario avviare i lavori entro il 31 maggio 2026 e garantire il collaudo dell'opera entro il 31 dicembre 2027.

2. Requisiti

Possono presentare la propria candidatura i dipendenti tecnici di amministrazioni pubbliche ovvero di centrali di committenza in possesso dei seguenti requisiti:

- laurea magistrale in ingegneria o architettura e conseguimento dell'abilitazione all'esercizio della professione nonché iscrizione nel rispettivo ordine o collegio professionale da almeno dieci anni;
- esperienza documentata/documentabile, di almeno dieci anni, in materia di progettazione, direzione lavori e collaudo, maturata presso PA o aziende private o studi professionali singoli o associati nelle discipline di cui all'intervento in oggetto.

Nell'espletamento dell'incarico, i tecnici incaricati dovranno attenersi alle disposizioni normative di riferimento nonché ai relativi atti interni dell'Agenzia e della Provincia di Lecco, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

3. Presentazione della candidatura

I soggetti interessati sono tenuti a presentare la propria candidatura entro ovvero entro 10 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso mediante PEC da inviare all'indirizzo StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it, e per conoscenza all'attenzione del RUP Ing. Alessandro Salera alessandro.salera@agenziademanio.it, con oggetto *"Interpello per la ricerca di professionalità esterne - Efficientamento Energetico dell'Istituto "G. Bertacchi", ubicato nel comune di Lecco (LC), in Via XI Febbraio n. 6 - Candidatura agli incarichi di collaudo tecnico-amministrativo, contabile, tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale"*, corredata dalla seguente documentazione sottoscritta digitalmente:

- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 relativa al possesso dei requisiti di cui al paragrafo 2 ed all'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi e di incompatibilità;
- curriculum vitae professionale;
- autorizzazione dell'ente di appartenenza oppure impegno a trasmetterlo entro 10 giorni dalla comunicazione di avvenuta selezione; si precisa che l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori andrà subordinato alla stipula di apposito accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

In caso di pluralità di candidature, la selezione degli incaricati è operata da questa Stazione Appaltante Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione sulla base della valutazione comparativa dei cv sulla base delle esperienze pregresse dei candidati di prestazioni similari a quelle richieste dal presente interpello.

Eventuali candidature pervenute in maniera incompleta e non conformi alle informazioni richieste nel presente avviso non saranno prese in considerazione.

4. Compensi

Per lo svolgimento degli incarichi di cui al presente avviso sarà corrisposto unicamente un compenso pari all'incentivo previsto dall'art. 45, comma 2, del D.lgs. 36/2023, come determinata dal Regolamento dell'Agenzia del Demanio recante "*Norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 di cui al Decreto Legislativo 31/03/2023 n. 36*". Per il compenso relativo all'attività di collaudo, trova altresì applicazione, ai sensi dell'art. 116, comma 4, D.Lgs. 36/2023 la disposizione di cui all'articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.

Le modalità d'erogazione del compenso saranno individuate nell'accordo di collaborazione che sarà stipulato con l'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990.

5. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, l'Agenzia, quale titolare del trattamento dei dati utilizzerà le informazioni trasmesse esclusivamente ai fini del presente interpello. I dati saranno trattati con sistemi elettronici e manuali e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e, successivamente, per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio contattabile all'indirizzo e-mail demanio.dpo@agenziademanio.it.

6. Ulteriori informazioni

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Progetto al seguente indirizzo alessandro.salera@agenziademanio.it.

Il presente avviso è pubblicato al seguente link: <https://www.agenziademanio.it/it/servizi-online/enti-terr-altre-pa/avvisi-pubblici-pa/>.

Il Responsabile Unico di Progetto

Ing. Alessandro Salera

Il Responsabile del POT Nord della Struttura per la Progettazione

Ing. Daniela Maria Oddone