

Udine, data del protocollo

**Friuli Venezia Giulia – Demanio dello Stato in Comune di Trieste**



**Descrizione:** Sedime in Comune di Trieste – Sez. S.M.M. Inferiore - identificato al C.T. al Foglio 36 mappali 4067/1 (parte) e 4067/2 (parte) – da adibire a via di passaggio e transito di mezzi e persone, a collegamento di attività industriale. La porzione demaniale da locare, della superficie di circa 540mq., è delimitata con recinzioni in muratura/metalliche.

**AVVISO**

La Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla stipula di un contratto di locazione, al canone annuo di **€ 870,00 (euro ottocentasettanta/00)**, da aggiornarsi ISTAT a partire dalla seconda annualità, per una durata di anni 6, con decorrenza prevista dal mese di MAGGIO 2026. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

**RENDE NOTO CHE**

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse/osservazioni entro il **20/03/2026**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia, Via Ciro di Pers n. 4 – 33100 Udine. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad individuare il conduttore a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia (Tel. 0432/586411, mail: dre.friuliveneziagiulia@agenzia demanio.it, PEC: dre\_friuliveneziagiulia@pce.agenzia demanio.it, Referente: Fabiano Gaiotto – Tel. 0432/586453).

Il Direttore Regionale  
*Alessio Casci*  
*firmato digitalmente*

**Foglio 36 mappali 4067/1 (parte) e 4067/2 (parte) del Comune di Trieste – Sez. S.M.M. Inferiore**

