



Prot. del

Sicilia – Catania – CTD0012 Rifugio antiaereo sito in Catania via Daniele n. 9



Descrizione: immobile denominato «Rifugio antiaereo di via Daniele n. 9» sito in Catania (CT), identificato al catasto fabbricati del predetto comune al foglio 69 particella 32566 sub. 9. Il bene appartiene al demanio pubblico dello Stato ramo artistico storico. Trattasi di cava sotterranea ricavata dalla colata lavica del 1669, utilizzata per l'estrazione della «ghiara», successivamente utilizzata come rifugio antiaereo nella 2° guerra mondiale, della consistenza di mq. 1734.

AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale utilizzatore, al canone annuo di € 13.655,00 (euro tredicimilaseicentocinquantacinque/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/08/2026.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse **entro il 04/03/2026**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia Via A. di Sangiuliano, 197, 95131 – Catania (CT) – PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione/concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia (Tel 0917495448, e-mail dre.sicilia@agenziademanio.it, dre_sicilia@pce.agenziademanio.it, Referente: Geom. Vincenzo Tarantino).

IL DIRETTORE REGIONALE
Silvano Arcamone