



**Estratto verbale per l'individuazione dei contraenti a seguito di avviso di gara prot. n. 23891 del 01/12/2025 per la vendita di immobili di proprietà dello Stato.**

Premesso che,

- con avviso di vendita prot. 23891 del 01/12/2025 è stata indetta una procedura di vendita ad offerte segrete per l'individuazione dei contraenti per la vendita di n. 48 lotti siti nelle Regioni Puglia e Basilicata;
- di quanto sopra riportato si è data pubblicità con la trasmissione dell'Avviso anzidetto mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale e affissione presso gli Albi dei Comuni, delle Province e delle Regioni interessate;
- con provvedimento del Direttore Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio prot. n. 1296 del 23/01/2026 è stata nominata la commissione per l'apertura delle offerte segrete;
- il giorno 27/01/2026, in una sala dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata – Sede di Bari, Via Amendola n. 164/D, con inizio delle attività a partire dalle ore 10:00, si sono svolte le operazioni di verifica dei plichi pervenuti contenenti le domande di partecipazione e le relative offerte;
- la seduta pubblica è terminata alle ore 11:15 in pari data;
- con verbale di apertura delle buste prot. n. 1577 del 27/01/2026, sono stati individuati i contraenti provvisori della procedura;
- Il Presidente della commissione nominata ha dichiarato che sono pervenute entro le ore 12.00 del 21 gennaio 2026 in totale n. 3 (tre) plichi.

Si riporta il dettaglio delle buste contenenti le offerte segrete pervenute:

- n. 1 plico per il lotto n. 16;

- n. 1 plico per il lotto n. 22;
- n. 1 plico per il lotto n. 29.

Tutto ciò premesso, si elenca, di seguito, l'esito delle **aggiudicazioni provvisorie** dei lotti in gara, estratto dal Verbale prot. n. 1577 del 27/01/2026:

- Lotto n. 16 – Comune di Canosa di Puglia – **Scheda BAD0103/p** per il prezzo di **€ 17.500,00 (euro diciassettamilacinquecento/00)**;
- Lotto n. 22 – Comune di Manfredonia – **Scheda FGB0565** per il prezzo di **€ 8.620,00 (euro ottomilaseicentoventi/00)**;
- Lotto n. 29 – Comune di Mottola – **Scheda TAB0631** per il prezzo di **€ 5.050,00 (euro cinquemilacinquanta/00)**;

Il Responsabile Area Governo del Patrimonio

Domenico Giordano