

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REVISIONE LEGALE DEI CONTI DELL’AGENZIA DEL DEMANIO PER IL TRIENNIO 2014 – 2016

PUBBLICAZIONE DEI CHIARIMENTI RICHIESTI AI SENSI DEL PUNTO XIV DEL DISCIPLINARE DI GARA

1 – QUESITO

Con riferimento al punto A.3 Dichiarazione sostitutiva (Allegato III), sulla base dell’orientamento giurisprudenziale del CdS (ex multis: sent 3069/2011) e dalla lettura di quanto statuito dal DPR 445/2000 (art. 47, comma 2), si chiede conferma che la dichiarazione di cui all’art 38 comma 1, lettera b), c) e m-ter) possa essere rilasciata anche dal legale rappresentante della società concorrente in nome e per conto di tutti i soggetti richiamati dall’articolo e nominativamente elencati.

RISPOSTA

Si conferma che le dichiarazioni relative ai soggetti di cui all’art. 38 del D.Lgs. 163/2006 possono essere rese anche da un terzo, in conformità a quanto previsto dall’art. 47, comma 2, del D.P.R. 445/2000, purché lo stesso abbia diretta conoscenza degli stati e delle qualità personali dei soggetti in relazione ai quali rende la dichiarazione. Quest’ultima dovrà essere accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

2 – QUESITO

In merito al punto a) paragrafo A.4 del disciplinare di gara relativo ai requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi si richiede almeno 2 incarichi analoghi a quelli oggetto dell'appalto per enti pubblici o società a prevalente partecipazione pubblica aventi singolarmente volume d'affari non inferiore ad euro 100.000.000. Cosa si intende per volume d'affari, il valore della produzione?

RISPOSTA

La nozione di **volume d'affari** ai fini **IVA** è contenuta nell’art.20 del DPR 633/1972 che recita:

*“Per volume d'affari del contribuente s'intende l'ammontare complessivo delle cessioni di beni e delle prestazioni di servizi dallo stesso effettuate, registrate o soggette a registrazione con riferimento a un anno solare a norma degli articoli 23 e 24, tenendo conto delle variazioni di cui all'articolo 26. Non concorrono a formare il volume d'affari le cessioni di beni ammortizzabili, compresi quelli indicati nell'**articolo 2424 del codice civile**, voci B.I.3) e B.I.4) dell'attivo dello stato patrimoniale, nonché i passaggi di cui al quinto comma dell'articolo 36.*

A comprova del possesso del requisito tecnico verrà richiesta la presentazione di copia conforme di almeno due bilanci di esercizio e consolidato di Enti pubblici o di società a prevalente partecipazione pubblica,

nonché l'originale o copia conforme di almeno due certificati rilasciati e vistati da Enti pubblici o di società a prevalente partecipazione pubblica aventi singolarmente volume d'affari non inferiore a 100 milioni

3 – QUESITO

Considerato che, come consentito dal D.P.R. 445/2000, Art. 47 comma 2 e Art. 77 bis:

- è sempre possibile che soggetti diversi da quelli a cui le dichiarazioni direttamente si riferiscono attestino l'inesistenza di cause ostative alla partecipazione alle gare previste dalla disciplina vigente relative ad altri soggetti,
- ai sensi della normativa in tema di certificazione amministrativa (espressamente estesa alle procedure di aggiudicazione dei contratti pubblici) è consentito che un soggetto diverso dall'interessato renda una dichiarazione anche con riguardo a stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti purchè tale dichiarazione sia resa nell'interesse dello stesso dichiarante e sia accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, si chiede di confermare che per soddisfare le condizioni sulla situazione personale degli operatori, per come richiesto al punto A3 del Disciplinare di Gara (rif. pag. 9) sia sufficiente presentare dichiarazione sostitutiva sottoscritta da un Procuratore, munito degli occorrenti poteri, in nome e per conto degli amministratori muniti di rappresentanza attuali e cessati della cui situazione giuridica abbia diretta conoscenza, assumendosene la piena responsabilità.

RISPOSTA

Si conferma che le dichiarazioni relative ai soggetti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 possono essere rese anche da un terzo, in conformità a quanto previsto dall'art. 47, comma 2, del D.P.R. 445/2000, purché lo stesso abbia diretta conoscenza degli stati e delle qualità personali dei soggetti in relazione ai quali rende la dichiarazione.

4 – QUESITO

Si chiede di confermare che nel computo delle 30 pagine prescritte alla lettera a) "Piano di revisione e modalità di svolgimento dell'incarico" del Disciplinare di gara (rif pag 13) non vadano considerati la copertina e l'indice.

RISPOSTA

Nel computo delle 30 pagine non si considerano la copertina e l'indice.

5 – QUESITO

Premesso che, l'ultimo bilancio disponibile sul Vostro sito istituzionale si compone anche del bilancio consolidato per il quale il revisore legale ha emesso apposita relazione, siamo a richiedere se tale attività è ricompresa anche per il triennio 2014 -2016, nel caso di risposta affermativa l'offerta tecnica da predisporre per la gara di cui in oggetto può prevedere un esame anche delle procedure di revisione da svolgere per il bilancio consolidato?

RISPOSTA

L'incarico è riferito esclusivamente al bilancio d'esercizio dell'Agenzia del Demanio.

6 – QUESITO

In caso di coinvolgimento di esperti di supporto su specifiche tematiche (ad esempio in materia fiscale, it, immobiliare, strumenti di finanza immobiliare) - di risorse facenti già parte di entità appartenenti al network della società, si chiede conferma che non sia necessario allegare ai rispettivi CV la documentazione atta a comprovare l'esistenza di un impegno a vincolarsi contrattualmente con l'offerente ai fini dell'esecuzione del servizio.

RISPOSTA

Come previsto a pag. 15 del Disciplinare di gara, l'impegno a vincolarsi contrattualmente è richiesto laddove gli esperti siano esterni all'operatore economico ovvero al gruppo cui lo stesso appartiene, laddove per esterno deve intendersi un soggetto che non sia legato alla società o al gruppo da vincoli contrattuali (quali, ad esempio, rapporti di lavoro o incarichi professionali).

7 – QUESITO

In considerazione del fatto che il disciplinare di gara prevede a pag 2 IV "Oggetto dell'incarico" la revisione del bilancio di esercizio, si richiede di specificare se tale incarico si intende anche per il bilancio consolidato dell'Agenzia.

RISPOSTA

L'incarico è riferito esclusivamente al bilancio d'esercizio dell'Agenzia del Demanio.