



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Centrale Manutenzione, Contratti e Beni Confiscati
Gare

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ASSICURATIVI A FAVORE DELL’AGENZIA DEL DEMANIO

DISCIPLINARE DI GARA



I. STAZIONE APPALTANTE: Agenzia del Demanio - Direzione Centrale Manutenzione, Contratti e Beni Confiscati – Gare – Via Barberini 38 – 00187 ROMA – Tel. 06.423671 – Fax. 06.42367310 – E-mail: dg.gare@agenziademanio.it sito istituzionale www.agenziademanio.it.

II. PROCEDURA DI GARA: l'Agenzia del Demanio ha indetto con determina a contrarre n. 175/2013 del 22 luglio 2013 una procedura aperta suddivisa in 2 lotti, ai sensi dell'art. 55, comma 5, D. Lgs. 163/2006, per il giorno **16 settembre 2013**, dalle **ore 10:00**, presso i propri Uffici siti in Roma, Via Barberini 38, mediante bando trasmesso all'ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione europea in data 22/07/2013, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale delle Repubblica Italiana – GURI V Serie speciale n. 89 del 31/07/2013, sul profilo di committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. 163/2006. Ai sensi dell'art. 34, comma 35, D.L. n. 179/2012 come convertito con Legge n. 221/2012, le spese di pubblicazione¹ dovranno essere rimborsate all'Agenzia del Demanio dagli aggiudicatari, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

III. OGGETTO: servizi assicurativi a copertura dei seguenti rischi, suddivisi in 2 lotti:

LOTTO	COPERTURA ASSICURATIVA	CIG
LOTTO 1	RCT/All Risks Property/Furto	5254594424
LOTTO 2	Infortuni e Kasko Dipendenti in Missione	5254600916

Ciascun lotto è regolato da apposito Capitolato Tecnico.

Categoria di servizio: Cat. 6 (servizi finanziari), lett. a (servizi assicurativi) di cui all'Allegato IIA al D.Lgs. 163/2006. CPV 66510000.

E' ammessa la partecipazione per uno o per entrambi i lotti.

IV. DURATA DELL'APPALTO: Tre anni dalle ore 24:00 del 31/12/2013 alle ore 24.00 del 31/12/2016.

Per ciascun lotto la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere all'aggiudicatario una proroga delle garanzie previste dai contratti per il tempo strettamente necessario all'espletamento di una nuova gara e alla relativa contrattualizzazione. Detto periodo non potrà essere comunque inferiore a tre mesi e superiore a dodici. L'intenzione di avvalersi di detta facoltà verrà comunicata all'aggiudicatario 30 giorni prima della scadenza del contratto.

È escluso il rinnovo tacito.

V. IMPORTO A BASE D'ASTA: € 312.000,00 (trecentododicimila/00) esente IVA (€ 104.000,00 per anno), ripartito nei termini sotto indicati per ciascun lotto:

¹ Pari ad € 1.594 per il lotto 1 ed € 356 per il lotto 2.

LOTTO	IMPORTO
LOTTO 1	€ 255.000,00
LOTTO 2	€ 57.000,00

I costi relativi alla sicurezza sono pari a 0, considerato che il servizio in oggetto è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi d'interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.

VI. CLAUSOLA BROKER

Per la stipulazione, gestione ed esecuzione dei contratti assicurativi la Stazione Appaltante si avvale del servizio di brokeraggio assicurativo e della consulenza della Broker G.B.S. General Broker Service S.p.A. Di conseguenza tutti i rapporti inerenti i contratti oggetto della presente gara saranno gestiti per conto della Stazione Appaltante dal broker.

La remunerazione del Broker, come meglio dettagliato nei Capitolati Tecnici, è a carico delle compagnie aggiudicatrici nella misura sotto indicata da applicarsi ai rispettivi premi imponibili:

LOTTO	COPERTURA ASSICURATIVA	PERCENTUALE REMUNERAZIONE
LOTTO 1	RCT/All Risks Property/Furto	0,1%
LOTTO 2	Infortuni e Kasko Dipendenti in Missione	0,5%

Tale remunerazione è parte dell'aliquota riconosciuta dall'impresa di assicurazione alla propria rete di vendita e non potrà quindi, in ogni caso, rappresentare un costo aggiuntivo per la Stazione Appaltante. Essa verrà percepita dal Broker sotto forma di ritenuta sui premi di assicurazione all'atto del loro pagamento alle compagnie assicuratrici.

VII. DOCUMENTAZIONE DI GARA: la documentazione a base di gara, costituita dal bando di gara, dal presente disciplinare nonché dai capitolati tecnici relativi a ciascun lotto può essere reperita sul sito istituzionale www.agenziademanio.it (mediante il seguente percorso: Aste e gare – Acquisti Beni e Servizi – Servizi - Bandi in corso)

VIII. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Possono partecipare alla gara le Compagnie di Assicurazioni autorizzate all'esercizio dell'attività assicurativa sul territorio nazionale nei rami oggetto del presente appalto ai sensi del D.Lgs. 209/2005, nelle forme singole e associate di cui all'art. 34, D.Lgs. 163 /2006 e associate ai sensi dell'art. 37, comma 8 del precitato decreto, in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale ed economico-finanziari di seguito dettagliati.

Si precisa che per i soggetti di cui alle lettere e-bis) ed f) del succitato articolo saranno applicate le disposizioni dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006; pertanto, ai fini della partecipazione alla gara, tali soggetti dovranno rifarsi, nei limiti della compatibilità, a

quanto previsto nel presente documento in relazione ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari di concorrenti.

È possibile partecipare alla gara per uno o per entrambi i lotti indicati al precedente punto III.

Nell'ambito di ciascun lotto è fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora vi abbiano partecipato in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del predetto decreto, sono tenuti ad indicare nella domanda di partecipazione di cui al punto A.1) del presente Disciplinare, per quali consorziati il consorzio concorre con riferimento a ciascun lotto; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, nell'ambito di un singolo lotto, in qualsiasi altra forma; in caso di inosservanza di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che i consorziati e troverà applicazione l'art. 353 del codice penale.

Le Imprese aventi sede legale nel territorio della Repubblica Italiana debbono possedere l'autorizzazione rilasciata dall'ISVAP all'esercizio in Italia dell'attività assicurativa nei rami assicurativi relativi al/i lotto/i cui si intende partecipare.

Le Imprese aventi sede legale in un altro stato membro dell'U.E. possono partecipare in regime di stabilimento nel territorio della Repubblica Italiana, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 209/2005, nel rispetto del comma 4 dello stesso articolo (per i rami assicurativi relativi al/i lotto/i cui si intende partecipare). La partecipazione è ammessa esclusivamente per il tramite della propria Rappresentanza Generale della sede secondaria operante in Italia.

Le Imprese aventi sede legale in un altro stato membro dell'U.E. possono altresì partecipare in regime di libertà di prestazione di servizi nel territorio della Repubblica Italiana, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 209/2005, e debbono possedere l'attestazione dell'ISVAP inerente la regolarità della documentazione ricevuta (riferita ai rami relativi al/i lotto/i cui si intende partecipare), nonché aver comunicato all'ufficio del Registro di Roma ed all'ISVAP la nomina del proprio rappresentante fiscale.

IX. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: i concorrenti che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire, **a pena di esclusione**, il plico contenente la documentazione e le offerte, come di seguito specificate, sigillato² e controfirmato sui lembi di chiusura, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno del servizio postale, o a mano, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 13 settembre 2013** all'indirizzo della Stazione Appaltante in Via Barberini 38 – 00187 Roma, presso "l'Ufficio Corrispondenza". Negli ultimi due casi sarà rilasciata apposita ricevuta.

I plico dovrà recare esternamente la dicitura - *Gara per l'affidamento di servizi assicurativi* con l'indicazione del lotto ovvero dei lotti per i quali si intende concorrere e del/i relativo/i CIG, ed i seguenti dati del mittente: denominazione o ragione sociale, indirizzo, numero di fax ed eventuale indirizzo di posta elettronica cui inviare la corrispondenza relativa al presente appalto.

² L'onere di sigillatura dei plichi deve ritenersi assolto con qualsiasi modalità che ne impedisca l'apertura senza lasciare manomissioni evidenti.

Si precisa che, qualora oltre al numero di fax sia indicato anche l'indirizzo di posta elettronica, le suddette comunicazioni saranno trasmesse all'uno o all'altro recapito, fatta eccezione per le comunicazioni di cui all'art. 79 D.Lgs 163/2006, che saranno in ogni caso trasmesse a mezzo fax giusta dichiarazione del concorrente di cui al punto **A.3** lett. u).

In caso di partecipazione in RTI ovvero in coassicurazione ex art. 1911 c.c., anche costituendi, tutte le comunicazioni saranno trasmesse alla mandataria ovvero alla delegataria.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Agenzia del Demanio ove, per disguidi postali ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno, in alcun caso, presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, non rivestendo alcun rilievo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non pervenuti e potranno essere ritirati dal concorrente, previa richiesta scritta.

Oltre il ripetuto termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte, non è valida alcuna altra offerta, anche se aggiuntiva o sostitutiva, né la stessa o altra documentazione potrà essere presentata in sede di gara.

In caso di plichi inviati successivamente dallo stesso concorrente, entro e non oltre il giorno e l'ora sopra indicati, sarà preso in considerazione esclusivamente l'ultimo plico fatto pervenire in ordine di tempo.

Si precisa che, laddove la documentazione di gara sia sottoscritta da procuratori dei legali rappresentanti dei concorrenti dovrà essere allegata la relativa procura in originale o copia

Il plico dovrà contenere al suo interno, **a pena di esclusione**, due buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, A "Documentazione Amministrativa", B "Offerta" quest'ultima con l'indicazione del lotto per il quale si intende concorrere.

Nel caso in cui il medesimo concorrente intenda partecipare per più lotti, dovrà essere presentato un unico plico, contenente all'interno, chiuse e sigillate, la Busta A "Documentazione amministrativa" e tante Buste B "Offerta" quanti sono i lotti per i quali intende concorrere; in tal caso, ciascuna Busta B dovrà recare, oltre all'intestazione del mittente, l'indicazione del lotto di riferimento riportando rispettivamente la dicitura "Offerta per il lotto n. ...".

A tal fine, per medesimo concorrente, deve intendersi lo stesso soggetto giuridico, sia esso in forma singola ovvero associata, purché in tale ultima fattispecie sia riscontrabile l'identità dei componenti; nei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006, l'identità va, invece, rintracciata con riferimento al consorzio, restando salva la possibilità di indicare, per ciascun lotto, consorziate diverse quali esecutrici del servizio.

N.B. I documenti di gara dovranno essere redatti preferibilmente utilizzando i modelli allegati al presente disciplinare, ove previsti, e comunque in conformità agli stessi. Qualora il concorrente non intenda utilizzare i predetti modelli, predisposti in funzione delle varie dichiarazioni da rendere in virtù della normativa di settore e in ragione della forme giuridiche dei concorrenti, sarà cura dell'operatore economico fornire tutte le informazioni ivi contenute, la cui mancanza potrebbe, nei casi previsti dalla legge, comportare l'esclusione dalla presente procedura.

Nella BUSTA A "Documentazione Amministrativa" devono essere contenuti i seguenti atti e documenti:

A.1 Domanda di partecipazione alla gara (All. I) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente che dovrà indicare:

- il lotto ovvero i lotti per il/i quale/i si intende concorrere;

NB. In caso di difforme indicazione del lotto nella domanda di partecipazione e nelle offerte prevarrà l'indicazione contenuta nell'offerta.

- la forma giuridica di partecipazione alla gara tra quelle previste all'art. 34, D.Lgs. 163/2006;
- *(se pertinente: nel caso di consorzi di cui all'art. 34, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006):* per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto, ai sensi degli artt. 36, comma 5 e 37, comma 7, D.Lgs 163/2006, di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara nel lotto per il quale sono state designate dal consorzio quali esecutrici. In caso di violazione, saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato, trovando altresì applicazione l'art. 353 c.p;
- *(se pertinente: nel caso di RTI o consorzi ordinari di concorrenti o coassicurazioni ex art. 1911 c.c. costituendi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e), e-bis) ed f) del D.Lgs. 163/2006)* la denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale della mandataria o delegataria e delle mandanti o deleganti nonché le quote del rischio che saranno sottoscritte dai singoli operatori economici raggruppandi o consorziandi o coassicurandi in ogni caso nel rispetto delle seguenti percentuali minime di esecuzione: 60% da parte della mandataria o delegataria e 20% da parte di ciascuna mandante o delegante. La mandataria o delegataria in ogni caso dovrà sottoscrivere il rischio in misura maggioritaria;
- *se pertinente: (nel caso di RTI o consorzi ordinari di concorrenti o coassicurazioni ex art. 1911 c.c., costituiti art. 34 comma 1 lett. d), e), e-bis) ed f) del D.Lgs. 163/2006)* la denominazione sociale, la forma giuridica e la sede legale della mandataria o delegataria e delle mandanti o deleganti nonché le quote del rischio che saranno sottoscritte dai singoli economici riuniti o consorziati o coassicurati in ogni caso nel rispetto delle seguenti percentuali minime di esecuzione: 60% da parte della mandataria o delegataria e 20% da parte di ciascuna mandante o delegante. La mandataria o delegataria in ogni caso dovrà sottoscrivere il rischio in misura maggioritaria;

- A.2** Dichiarazione sostitutiva (All. II), resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il Legale rappresentante del concorrente, consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci, dichiara:
- a) di aver preso piena visione di tutta la documentazione di gara relativa al/lotto/i per il/i quale/i intende concorrere, che la stessa non richiede ulteriori interpretazioni o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta e sullo svolgimento del servizio, nonché, di essere a conoscenza di ogni altro elemento che possa influire sulla determinazione dei tassi e dei premi annui e, conseguentemente, di accettare tutte le clausole senza riserva alcuna, fatte salve le eventuali varianti presentate in sede di offerta, impegnandosi, in caso di aggiudicazione, ad eseguire i servizi, secondo le prescrizioni medesime;
 - b) di riconoscere il Broker, incaricato dall'Agenzia, quale unico intermediario nei rapporti con le Compagnie di Assicurazioni, nonché di accettare quanto al riguardo previsto dalla documentazione di gara e dalla "Clausola Broker" di cui al punto VI del presente Disciplinare di Gara ed ai Capitolati Tecnici relativi a ciascun lotto.

In relazione ai **requisiti di ordine generale e di idoneità professionale (A.3 e A.4):**

- A.3** Dichiarazione sostitutiva (All. III), resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il Legale rappresentante del concorrente, consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci, dichiara:
- a) che il concorrente è iscritto all'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio per l'attività oggetto dell'appalto, con indicazione del numero e data di iscrizione, durata e forma giuridica dell'Impresa e nominativo/i del titolare e dei direttori tecnici (in caso di impresa individuale), dei soci e dei direttori tecnici (in caso di società in nome collettivo), dei soci accomandatari e dei direttori tecnici (in caso di società in accomandita semplice), degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici o del socio unico persona fisica o del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (in caso di altro tipo di società o consorzio)

ovvero, in alternativa, potrà essere presentato

il certificato della Camera di Commercio, in originale o in copia, di data non anteriore a sei mesi da quella di presentazione dell'offerta (nel caso di società con meno di quattro soci, qualora dal certificato camerale non risulti l'indicazione del socio unico o del socio di maggioranza, il legale rappresentante del concorrente dovrà specificare i nominativi dei predetti soggetti);

ovvero, in alternativa, nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A.

l'insussistenza dell'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'indicazione delle motivazioni e dell/i nominativo/i del/i soggetto/i che esercita/no la legale rappresentanza dell'operatore economico, corredata da copia dell'atto costitutivo e dello Statuto *(nel caso di società con meno di quattro soci, qualora dall'atto costitutivo o dallo Statuto non risulti l'indicazione del socio unico o del socio di maggioranza, il legale rappresentante del concorrente dovrà specificare i nominativi dei predetti soggetti)*;

- b) *(per le imprese con sede legale in Italia)* che il concorrente è autorizzato dall'ISVAP, ai sensi del D.Lgs. 209/2005, all'esercizio dell'attività assicurativa sul territorio italiano, ai sensi della normativa di settore, nei rami relativi alle coperture assicurative per le quali intende concorrere

ovvero, in alternativa, potrà essere presentato

il provvedimento di autorizzazione, in originale o in copia, all'esercizio dell'attività assicurativa sul territorio italiano, ai sensi della normativa di settore, nei rami relativi alle coperture assicurative per le quali intende concorrere;

- c) *(per le imprese con sede legale in altro Stato membro dell'U.E.)* che il concorrente ha ricevuto la comunicazione (o è maturato il silenzio assenso) di cui all'art. 23, comma 4, D.Lgs. 209/2005, che permette di operare in regime di stabilimento sul territorio della Repubblica Italiana nei rami assicurativi relativi al/i lotto/i per cui intende partecipare per il tramite di una propria sede secondaria;
- d) *(per le imprese con sede legale in altro Stato)* di aver ricevuto la comunicazione di cui all'art. 24, comma 2, D.Lgs. 209/2005, che permette di operare in regime di libertà di prestazione sul territorio della Repubblica Italiana nei rami assicurativi relativi al/i lotto/i per cui si intende partecipare nonché di aver comunicato all'ufficio del Registro di Roma ed all'ISVAP la nomina del proprio rappresentante fiscale;
- e) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lettere a), d), e), f), h), m), m-bis), D.Lgs. 163/2006;
- f) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui agli artt. 6 e 67, D. Lgs. 159/2011;
- g) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità; non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; non sono state emesse condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;

nonché

che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 c.p.p. per altro tipo di reato

ovvero, in alternativa,

che nei propri confronti sono stati pronunciati provvedimenti irrevocabili di condanna per i quali ci si rimette alla valutazione della Stazione appaltante circa la non incidenza sulla moralità professionale, indicandone ruolo, imputazione, condanna;

- h) che non ci sono soggetti cessati dalle cariche di seguito indicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando: direttori tecnici e titolare (in caso di impresa individuale), soci e direttori tecnici (in caso di s.n.c.), soci accomandatari e direttori tecnici (in caso di s.a.s), amministratori muniti di potere di rappresentanza o direttori tecnici o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (in caso di altro tipo di società o consorzio)

ovvero,

in caso di sussistenza di soggetti cessati dalle cariche di seguito indicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara

(in caso di presunta insussistenza in capo ai soggetti considerati delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), che, per quanto di propria conoscenza, in capo ai direttori tecnici ed al titolare (in caso di impresa individuale), ai soci e ai direttori tecnici (in caso di s.n.c.), ai soci accomandatari e ai direttori tecnici (in caso di s.a.s), agli amministratori muniti di potere di rappresentanza o ai direttori tecnici o al socio unico persona fisica, ovvero al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (in caso di altro tipo di società o consorzio), cessati dalle relative cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 163/06;

N.B.: in alternativa, tale dichiarazione in merito all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 163/06 può essere resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00 con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, direttamente da ciascuno dei soggetti ivi indicati. In questo caso il sottoscrittore potrà avvalersi anche dell'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante (vedasi Allegato IV) ed in tal caso dovrà essere barrata solo la casella relativa alla lettera c);

ovvero

(in caso di sussistenza delle predette cause di esclusione) che c'è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dei soggetti di cui sopra (da comprovare con idonea documentazione);

- i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in

materia di contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione italiana (o dello Stato in cui l'impresa è stabilita);

- j) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili secondo le disposizioni di cui alla L. 68/1999, indicando inoltre, a mero titolo informativo, l'Ufficio Provinciale competente al rilascio del certificato di ottemperanza

ovvero, in alternativa

di non essere assoggettato agli obblighi in materia di assunzioni obbligatorie;

- k) di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001

ovvero, in alternativa

di essersi avvalso di piano individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 e che si è concluso il periodo di emersione;

- l) di essere in regola, al momento della presentazione dell'offerta, con la normativa vigente in materia di regolarità contributiva e di essere in possesso dei requisiti per il rilascio del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) regolare, indicando inoltre a titolo informativo ai fini delle successive verifiche:

1. le posizioni INAIL comprensive di codice cliente e pat;
2. le posizioni INPS comprensive di matricola e sede;
3. il contratto di lavoro applicato ai dipendenti;
4. la dimensione aziendale (numero di dipendenti);
5. il totale dei lavoratori addetti al servizio in questione;

- m) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita indicando inoltre a titolo informativo ai fini delle successive verifiche l'Ufficio Tributario competente al rilascio del certificato di regolarità fiscale;

- n) di non aver riportato condanna per alcuno dei delitti richiamati dall'articolo 32 bis, ter e quater c.p., alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- o) di non essere in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun'altra impresa e di aver formulato l'offerta autonomamente

ovvero

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti con cui si trova in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente

ovvero

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti con cui si trova in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente. In tali ipotesi, il concorrente dovrà indicare il soggetto con cui sussiste la suddetta

situazione ed inserire nel plico tutti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;

- p) di essere in regola con le norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. 81/2008;
- q) *(se del caso)* di volersi avvalere del subappalto con indicazione delle quote e delle specifiche attività che si intendono subappaltare che in ogni caso non potranno superare i limiti di cui all'art. 118, D.Lgs. 163/2006;
- r) *(se del caso)* di avvalersi, al fine di soddisfare i requisiti di partecipazione alla procedura, dei requisiti di un altro soggetto alle condizioni e nei limiti previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e di produrre tutta la documentazione prevista nel suddetto articolo;
- s) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario di concorrenti ovvero in forma individuale qualora vi partecipi in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;
- t) *(in caso di consorzi ex art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006)* che le consorziate indicate per l'esecuzione non partecipano in qualsiasi altra forma alla gara;
- u) di accettare che le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, D.Lgs. 163/2006 saranno trasmesse via fax al numero indicato sul plico;
- v) che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- w) di autorizzare, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei propri dati, anche personali, ai fini connessi all'espletamento della presente procedura di gara;

N.B.:

- nel caso di RTI o coassicurazioni costituendi dovrà essere resa dovrà essere resa nella BUSTA A "Documentazione amministrativa" la dichiarazione, ai sensi dell'art. 37, comma 8, D.Lgs. 163/2006, sottoscritta dai Legali rappresentanti di tutte le imprese associate o coassicurande, di impegno, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa designata "capogruppo" o delegataria, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti o deleganti;
- nel caso di RTI o coassicurazione già costituiti dovrà essere allegato alla BUSTA A "Documentazione amministrativa" l'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all'art. 37 co. 15 del D.Lgs. 163/2006, risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, conferito da tutte le mandanti o deleganti all'operatore economico mandatario o delegatario ovvero il contratto di coassicurazione;
- nel caso di consorzio ex art. 34, lett. b) e c), D.Lgs. n. 163/06 dovrà essere inserito nella BUSTA A "Documentazione amministrativa" l'atto

costitutivo del Consorzio qualora dalla dichiarazione o dal certificato camerale di cui al punto **A.3 lett. a)** non siano chiaramente evincibili le natura del consorzio e le imprese consorziate.

- A.4** Dichiarazione (All. IV), resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e corredata da copia di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale i direttori tecnici e il titolare (in caso di impresa individuale), i direttori tecnici e i soci (in caso di società in nome collettivo), i direttori tecnici e i soci accomandatari (in caso di società in accomandita semplice), i direttori tecnici e gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (in caso di altro tipo di società o consorzio), attestino, consapevoli delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b), c) ed m-ter) del D.Lgs. 163/2006. Tale dichiarazione dovrà essere corredata dall'elenco di tutte le condanne penali riportate dagli stessi ivi comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione. Ai fini dell'art. 38 comma 1 lett. c) del predetto il dichiarante non è tenuto ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della medesima.

Si precisa che, in sede di esame della documentazione amministrativa, al fine di individuare i soggetti tenuti alla suddetta dichiarazione si terrà conto di quanto indicato nella dichiarazione o nel certificato camerale di cui al punto **A.3 lett. a)**.

In relazione ai **requisiti economico finanziari**:

- A.5** Dichiarazione sostitutiva (All. V), resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il Legale rappresentante del concorrente, consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci, dichiara di aver realizzato negli ultimi 3 esercizi approvati alla data di pubblicazione del bando, una raccolta premi complessiva nel settore totale "rami danni" complessivamente non inferiore ad € 100.000.000,00;
- A.6** Cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, pari al 2% dell'importo a base di gara di cui al punto V del presente disciplinare, relativo al lotto per il quale si intende concorrere (ossia per il Lotto 1 di importo pari ad € 5.100,00; per il Lotto 2 di importo pari ad € 1.140,00), da prestarsi a mezzo di fideiussione bancaria o polizza assicurativa, che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c., la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c., la sua operatività entro 15 giorni, su semplice richiesta scritta dell'Agenzia nonché l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse affidatario, alle stesse condizioni di quella provvisoria. La cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. I concorrenti potranno utilizzare lo schema di polizza tipo approvato con Decreto Ministero Attività Produttive 12 marzo 2004 n. 123 purché detto schema venga

integrato con l'indicazione della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile. L'importo della cauzione provvisoria potrà essere ridotto del 50% per le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. Per fruire di tale beneficio il concorrente dovrà, contestualmente alla presentazione della cauzione provvisoria, attestare il possesso di tale certificazione.

Nel caso in cui un concorrente intenda partecipare ad entrambi i lotti, potrà essere prestata una cauzione unica, dell'importo complessivo, nella quale siano chiaramente indicati entrambi i lotti interessati. Si precisa che la cauzione potrà essere integralmente escussa con riferimento ad ogni singolo lotto.

A.7 *(nel caso di partecipazione al lotto 1 ovvero contemporaneamente al lotto 1 e 2)* **Comprova dell'avvenuto versamento del contributo** per l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo pari a € 20,00 (venti) con l'indicazione del/i codice/i CIG riportati nella tabella di cui al precedente punto III. Il pagamento della contribuzione potrà essere effettuato con una delle modalità indicate nel sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. Per ogni ulteriore dettaglio si fa rinvio all'indirizzo <http://www.avcp.it>. A comprova dell'avvenuta corresponsione, il concorrente deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e da copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

A.8 In caso di avvalimento: documentazione prevista dall'art. 49, D.Lgs. 163/2006.

NB.

Ai sensi dell'art. 46 co 1-bis del D.Lgs. 163/06, la stazione appaltante escluderà i concorrenti in caso di:

- mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti;
- incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali
- in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

La **BUSTA B “Offerta” a pena di esclusione**, dovrà contenere (conformemente a quanto riportato nell'All. VI):

B.1. Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il Legale rappresentante del concorrente, consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci, dichiara alternativamente:

di accettare integralmente tutte le condizioni ed i termini di cui al Capitolato Tecnico rinunciando ad apportare per tutta la durata dell'appalto alcuna variazione a questi ultimi

ovvero

le variazioni che intende apportare alle condizioni ed ai termini di cui Capitolato Tecnico

N.B. eventuali variazioni dichiarate verranno valutate secondo quanto dettagliato al punto Valutazione delle offerte e criterio di aggiudicazione - Metodo per l'attribuzione del punteggio degli elementi di natura qualitativa.

Non potranno essere proposte variazioni su articoli del Capitolato Tecnico diversi da quelli riportati negli Allegati A "Lotto 1 - Tabella per il calcolo dei punteggi di natura qualitativa" e B "Lotto 1 - Tabella per il calcolo dei punteggi di natura qualitativa" né su questi ultimi potranno essere proposte variazioni di contenuto difforme rispetto a quello indicato. In caso contrario la variazione proposta non verrà considerata e l'articolo oggetto di variazione si intenderà accettato incondizionatamente.

Qualora venissero indicate più variazioni per lo stesso articolo del Capitolato Tecnico, verrà ritenuta valida quella più favorevole all'Agenzia.

Eventuali proposte di variazioni migliorative alle condizioni ed ai termini previste nel Capitolato Tecniche non saranno considerate.

B.2. l'Offerta Economica, sottoscritta dal legale del concorrente con allegato il documento di riconoscimento del sottoscrittore, dovrà indicare:

- a) Il premio annuo lordo complessivo, così in cifre come in lettere, che il concorrente è disposto a praticare;
- b) i costi per la sicurezza afferenti all'attività di impresa propria del concorrente in relazione all'appalto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 87, comma 4, D.Lgs. 163/2006. Si precisa, al riguardo, che i costi della sicurezza vanno indicati in quanto trattasi dei costi che ciascun operatore è tenuto a sostenere a copertura delle misure preventive e protettive connesse ai rischi derivanti dall'attività di impresa e devono risultare commisurati all'entità e alle caratteristiche del servizio oggetto dell'appalto (ossia costituiscono una quota dei costi complessivamente sostenuti dalla società in materia di sicurezza). Pertanto, sono da tenere distinti dagli oneri della sicurezza che la stazione appaltante è tenuta a stanziare, quantificandoli a monte di ciascuna gara, al fine di eliminare i rischi da interferenze di cui al D.Lgs. 81/2008 e che, nel caso di specie trattandosi di prestazione di carattere intellettuale sono pari a zero.

In caso di discordanza tra il premio annuo espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per l'Agenzia del Demanio. Non saranno ritenute valide, e saranno pertanto escluse, le offerte in aumento rispetto agli importi a base di gara indicati al punto V del presente Disciplinare, sottoposte a condizione o alternative.

NB: Qualora il concorrente sia un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 a pena di esclusione:

- la domanda di partecipazione di cui al punto **A.1** e le dichiarazioni di cui al punto **A.2** dovranno essere sottoscritte dal consorzio e da tutte le consorziate indicate per l'esecuzione;
- le dichiarazioni di cui ai punti **A.3, A.4** dovranno essere presentati con riferimento al consorzio ed a tutte le consorziate indicate per l'esecuzione;
- per i consorzi di cui all'art. 34 lett. b) i requisiti economico-finanziari di cui al punto **A.5.** dovranno essere posseduti dal consorzio;
- per i consorzi stabili di cui all'art. 34 lett. c) i requisiti economico-finanziari di cui al punto **A.5.** dovranno essere posseduti cumulativamente dalle consorziate esecutrici;
- per i consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e c) la cauzione di cui al punto **A.6** dovrà essere intestata al consorzio; è possibile avvalersi della riduzione del cinquanta per cento 50% dell'importo richiesto solo se il Consorzio sia in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN CEI ISO 9000;
- l'Offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del Consorzio.

NB: Qualora il concorrente sia una coassicurazione ex art. 1911 c.c. costituita o un RTI costituito di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) del D.Lgs. 163/2006 o un Consorzio ordinario costituito di cui all'art. 34, comma 1 lett. e) del D.Lgs. 163/2006, si precisa che:

- la domanda di partecipazione di cui al punto **A.1** e la dichiarazione di cui al punto **A.2.** dovranno essere sottoscritte dal soggetto designato quale delegatario o mandatario;
- le dichiarazioni di cui ai punti **A.3 e A.4** dovranno essere presentate con riferimento a ciascun operatore coassicurato o raggruppato o consorziato;
- la dichiarazione di cui al punto **A.5.** (requisiti economico-finanziari) dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della delegataria o mandataria;
- la cauzione di cui al punto **A.6** dovrà essere intestata alla mandataria o alla delegataria con indicazione che il soggetto garantito è la coassicurazione o il RTI; è possibile avvalersi della riduzione del cinquanta per cento 50% dell'importo richiesto solo qualora tutti i partecipanti siano in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN CEI ISO 9000;
- l'Offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della delegataria o mandataria;
- dovrà essere presentato originale o copia autentica dell'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza, di cui all'art. 37, comma 15 del D. Lgs. 163/2006, all'operatore economico designato come mandatario o delegatario, che dovrà indicare le quote di partecipazione al raggruppamento o alla coassicurazione nel rispetto delle seguenti percentuali minime di sottoscrizione del rischio: 60% da parte della mandataria o delegataria e 20% da parte di ciascuna mandante o delegante. La mandataria o delegataria in ogni caso sottoscrivere il 100% del rischio.

NB: Qualora il concorrente sia una coassicurazione ex art. 1911 c.c. costituenda o un RTI/Consorzio ordinario costituendo di cui al combinato disposto degli artt. 34, comma 1 lett. d) ed e) e 37, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, si precisa che:

- la domanda di partecipazione di cui al punto **A.1** e la dichiarazione di cui al punto **A.2.** dovranno essere sottoscritte da ciascun operatore economico coassicurando raggruppando o consorziando;
- le dichiarazioni di cui ai punti **A.3** e **A.4** dovranno essere presentati con riferimento a ciascun operatore coassicurando o raggruppando o consorziando;
- la dichiarazione di cui al punto **A.5.** (requisiti economico-finanziari) dovrà essere sottoscritta da ciascun operatore coassicurando o raggruppando o consorziando;
- la cauzione di cui al punto **A.6** dovrà essere intestata a ciascun componente del raggruppamento o la coassicurazione; è possibile avvalersi della riduzione del cinquanta per cento 50% dell'importo richiesto solo se tutti i partecipanti siano in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN CEI ISO 9000;
- l'Offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico coassicurando o raggruppando o consorziando;
- dovrà essere presentata la dichiarazione, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico coassicurando o raggruppando o consorziando, attestante l'impegno, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto designato quale delegatario o mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle deleganti o mandanti. Tale dichiarazione dovrà indicare le quote di partecipazione alla coassicurazione o al raggruppamento nel rispetto delle seguenti percentuali minime di sottoscrizione del rischio: 60% da parte della delegataria o mandataria e 20% da parte di ciascuna delegante o mandante. La mandataria in ogni caso dovrà sottoscrivere il rischio in misura maggioritaria.

X. Valutazione delle offerte e criterio di aggiudicazione

Il servizio sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/06, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da apposita Commissione, sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nella seguente tabella e di seguito descritti:

❖ Griglia per la valutazione delle offerte

• LOTTO 1: RCT/All Risks Property/Furto

CRITERIO DI VALUTAZIONE	RIFERIMENTO	VALUTAZIONE	FATTORI PONDERALI
A. Variazioni al Capitolato Tecnico	Offerta – punto B.1.	Quantitativa	40
B. Premio annuo	Offerta – punto B.2.	Quantitativa	60

- **LOTTO 2: Infortuni e Kasko Dipendenti in Missione**

CRITERIO DI VALUTAZIONE	RIFERIMENTO	VALUTAZIONE	FATTORI PONDERALI
A. Variazioni al Capitolato Tecnico	Offerta – punto B.1.	Quantitativa	30
B. Premio annuo	Offerta – punto B.2.	Quantitativa	70

❖ **Formula per l'attribuzione dei punteggi totali**

L'attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti avverrà applicando la seguente formula:

$$C_{(a)} = P_Q + P_E$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

P_Q = punteggio attribuito agli elementi di natura qualitativa dell'offerta;

P_E = punteggio attribuito all'offerta economica.

❖ **Metodo per l'attribuzione del punteggio relativo degli elementi di natura qualitativa**

- **Lotto 1 RCT/All Risks Property/Furto**

Saranno attribuiti **40 pt** al concorrente che dichiarerà di non apportare alcuna variazione al Capitolato Tecnico accettandolo incondizionatamente.

Ogni variazione al Capitolato comporterà le decurtazioni sul massimo punteggio qualità indicate nell'**Allegato A** "Lotto 1 - Tabella per il calcolo dei punteggi di natura qualitativa".

- **Lotto 2 Infortuni e Kasko Dipendenti in Missione**

Saranno attribuiti **30 pt** al concorrente che dichiarerà di non apportare alcuna variazione al Capitolato Tecnico accettandolo incondizionatamente.

Ogni variazione al Capitolato comporterà le decurtazioni sul massimo punteggio qualità indicate nell'**Allegato B** "Lotto 2 - Tabella per il calcolo dei punteggi di natura qualitativa".

❖ Formula per l'attribuzione del punteggio all'offerta economica (per entrambi i lotto)

Il massimo punteggio sarà assegnato all'offerta economicamente più bassa. Per le altre concorrenti il punteggio assegnato sarà calcolato ed attribuito secondo la seguente formula:

$$PE_i = \frac{O_B \times P_A}{O_C}$$

Dove:

P_{Ei}: punteggio attribuito all'offerta economica del concorrente iesimo

O_B: offerta più bassa

P_A: punteggio massimo attribuibile

O_C: offerta a confronto

Si precisa che in caso di parità di punteggio complessivo tra due concorrenti, l'aggiudicazione avrà luogo a favore del concorrente che avrà conseguito il punteggio più alto relativamente all'offerta economica.

XI. SVOLGIMENTO DELLA GARA

In data **16 settembre 2013**, alle **ore 10:00**, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Roma, Via Barberini, 38 - Sala Piacentini, la Commissione all'uopo nominata dichiarerà aperta la seduta pubblica, durante la quale accerterà l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione. Si procederà poi alla loro apertura per riscontrare la presenza e la regolarità dei plichi interni previsti nel presente Disciplinare, procedendo all'esame del contenuto della Busta A "Documentazione Amministrativa" presentata da ciascun concorrente.

Laddove taluno dei certificati, documenti o dichiarazioni resi dovesse risultare incompleto o poco chiaro la stazione appaltante formulerà al concorrente una richiesta di integrazioni/ chiarimenti ai sensi dell'art. 46 c. 1 del D.Lgs. 163/2006 per i quali verrà concesso un termine non inferiore a 3 (tre) giorni per il relativo inoltro.

Terminato l'esame della documentazione amministrativa, ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 163/06, al termine della seduta, la Commissione farà luogo al sorteggio del 10% (dieci) dei soggetti ammessi, i quali, in funzione della natura giuridica, dovranno produrre la documentazione comprovante i requisiti di ammissione, entro 10 (dieci) giorni dalla richiesta della stazione appaltante.

In seconda seduta pubblica la Commissione darà comunicazione dei concorrenti ammessi e degli eventuali concorrenti che non abbiano comprovato i requisiti, procedendo alla conseguente esclusione dalla gara.

La Commissione procederà quindi all'apertura delle offerte e alla determinazione del relativo punteggio complessivo sulla base della somma dei punteggi ottenuti da ciascun concorrente in relazione all'offerta qualitativa e all'offerta economica.

Alle sedute pubbliche potrà assistere un rappresentante di ciascun concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale.

Le date delle successive sedute pubbliche, qualora non consecutive, saranno comunicate a ciascun concorrente a mezzo posta elettronica o via fax.

La stazione appaltante, ai fini dell'aggiudicazione della gara, sottoporrà a verifica di congruità la prima migliore offerta secondo quanto indicato negli art. 86 e ss. del D.Lgs. 163/06.

Ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, il concorrente aggiudicatario nonché il concorrente che segue in graduatoria dovranno dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara. Nel caso in cui l'aggiudicatario non fornisca la prova o non confermi le dichiarazioni rese, si procederà all'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria. Se anche quest'ultimo non fornisse la prova o non confermasse le dichiarazioni rese in sede di gara, si procederà secondo quanto disposto dall'art. 48 co. 2, del D.Lgs. 163/06.

XII. VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione della stessa.

XIII. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

- a. l'Agenzia si riserva la facoltà di sospendere in qualunque momento la gara e di revocare o sospendere l'incarico;
- b. l'Agenzia intende avvalersi della facoltà prevista dall'art. 140 del D.Lgs. 163/2006;
- c. qualora non si addivenga alla sottoscrizione del contratto nel termine fissato dall'Agenzia, per fatto imputabile all'aggiudicatario, sarà disposta la revoca dell'aggiudicazione, fermo restando il diritto dell'Agenzia al risarcimento dei danni;
- d. l'aggiudicatario, nell'espletamento dell'incarico, dovrà adottare comportamenti in linea con i principi indicati nel Codice Etico di cui al Modello di organizzazione, gestione e controllo predisposto dall'Agenzia ai sensi del D.Lgs. 231/2001, acquisibile presso gli Uffici dell'Agenzia o direttamente dal sito www.agenziademanio.it;
- e. tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;
- f. gli importi dichiarati da imprese stabilite in uno stato membro dell'Unione Europea qualora espressi in un'altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

XIV. ACCESSO AGLI ATTI: Il diritto di accesso agli atti sarà consentito nei limiti di cui agli art. 13 e 79, comma 5 quater, del D.Lgs. 163/2006 e secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI del 7/2/2007 – serie generale n. 31).

XV. TRATTAMENTO DEI DATI: Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 l'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente bando, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla gara e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

XVI. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Andrea Sacchetti che provvederà a rispondere - entro la data del 6 settembre 2013

a mezzo posta elettronica - a tutti i quesiti che dovessero essere posti dai concorrenti, esclusivamente per iscritto all'indirizzo Andrea.Sacchetti@agenziademanio.it entro la data del 3 settembre 2013. Il Responsabile del Procedimento per gli aspetti di natura tecnica potrà avvalersi della consulenza del Broker G.B.S. General Broker Service S.p.A.

XVIII. PROCEDURE DI RICORSO: Eventuali ricorsi potranno essere presentati, nel termine di 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione degli atti ai sensi dell'art. 79 del D. Lgs. 163/2006 o, per i bandi e gli avvisi autonomamente lesivi, dalla pubblicazione sulla GURI, innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sito in Via Flaminia, n. 189, 00196 Roma.

Il Direttore Centrale
Bruno Fimmanò

