



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

Prot. 2013/ 14190 /DRCAM

Avviso relativo all'indagine di mercato per l'individuazione di professionisti da invitare alle procedure di gara ex artt. 90, comma 6 e 91, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e 267, comma 7, del D.P.R. 207/2010

CIG: 54128476A5

CUP: G51E13000060001

Con il presente Avviso l'Agenzia del Demanio (di seguito Agenzia) intende selezionare dei professionisti cui affidare - con successiva procedura di gara - l'incarico di **progettazione, definitiva, esecutiva direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ingegneria (anche antincendio)**, richiesta parere di conformità ai VV.F. per interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla normativa in materia sicurezza antincendio sui luoghi di lavoro e l'espletamento di tutti gli adempimenti di cui al D.P.R. 151/2011 e di tutte le procedure ivi contenute connesse all'ottenimento dei certificati di prevenzione incendi (C.P.I.), nonché alla realizzazione di un impianto di termo-condizionamento (in locali siti al P.T. dell'immobile "B"), nonché di tutte le autorizzazioni, di tipo edilizio-urbanistico, necessarie, presso l'immobile FIP sito in Salerno alla via degli Uffici Finanziari, 7 – Salerno, per un importo presunto dell'appalto stimato pari a 500.000,00 euro.

Importo: l'importo complessivo dell'incarico da porre a base di gara è stato stimato da questa stazione appaltante in € 60.000,00 (euro sessantamila/00), più IVA e Oneri previdenziali. Al riguardo, in considerazione dell'abrogazione, da parte dell'art. 9 del D.L. n.1 del 24/01/2012, della previgente tariffa professionale e delle relative classi e categorie ed in assenza all'attualità di puntuali indicazioni in merito, detto ammontare è stato quantificato tenendo conto delle specifiche problematiche legate all'espletamento delle attività da compiere.

Requisiti di partecipazione: possono presentare istanza di partecipazione i soggetti indicati all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g), h) del D.Lgs. 163/2006 che non versano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006 ed all'art. 253 del D.P.R. 207/2010; in possesso dei requisiti di capacità tecnica attestante lo svolgimento di servizi analoghi all'incarico da porre a base di gara e meglio precisati nell'ambito delle *Modalità di partecipazione*, nonché del possesso dei requisiti previsti dal D.M. 05 agosto 2011 ed iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 D.Lgs 139/2006 e ss.mm.ii nonché dell'abilitazione per l'esecuzione dell'attività di Coordinatore in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008.

Modalità di partecipazione: i soggetti interessati dovranno presentare:



Via Alcide De Gasperi, 16 – 80133 Napoli– Tel. 081/4284621 – Fax. 081/4284622
e-mail: dre.campania@agenziademanio.it

7

- 1) in ordine ai **requisiti di carattere generale** ed all'**iscrizione** negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui al D.Lgs. 139/2006 e all'**abilitazione** per lo svolgimento delle attività di Coordinatore in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, il Modello A - allegato 1) al presente Avviso;
- 2) in ordine ai **requisiti di capacità tecnica** attestanti lo svolgimento negli ultimi dieci anni, di due servizi di progettazione ingegneria (antincendio) e procedure di ottenimento CPI analoghi a quello oggetto dell'incarico da affidare di cui almeno uno di importo pari o superiore *ad € 18.000*, la scheda Referenze Professionali Allegato O al D.P.R. 207/2010 che, ad ogni buon fine, si allega al presente, allegato 2);
- 3) in ordine ai **requisiti di capacità tecnica** attestanti lo svolgimento negli ultimi dieci anni, di due servizi di progettazione ingegneria aeraulica analoghi a quello oggetto dell'incarico da affidare di cui almeno uno di importo pari o superiore *ad € 18.000*, la scheda Referenze Professionali Allegato O al D.P.R. 207/2010 che, ad ogni buon fine, si allega al presente, allegato 2
- 4) un *curriculum* professionale **in formato Europeo** nel quale siano indicati i dati anagrafici; il titolo di studio posseduto con relativo indirizzo di studio; il numero e l'anno di iscrizione all'Ordine Professionale; il codice fiscale e la partita IVA; l'indirizzo del domicilio professionale; il recapito telefonico, il fax e la posta elettronica.

Termine ultimo per l'inoltro delle candidature: la documentazione di cui sopra dovrà pervenire - entro il termine perentorio delle ore **12:00** del giorno **21/11/2013** - in un plico, sigillato, a mezzo raccomandata del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero consegnato a mano, al seguente indirizzo: *Agenzia del Demanio – Filiale Campania, Via Alcide De Gasperi n. 16, 80133 Napoli*, presso l'“Ufficio Protocollo”. Negli ultimi due casi sarà rilasciata apposita ricevuta. Il plico dovrà recare esternamente la dicitura **“Avviso di selezione propedeutico all'incarico di progettazione, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ingegneria (antincendio), richiesta parere di conformità ai VV.F. per interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla normativa in materia sicurezza antincendio sui luoghi di lavoro e l'espletamento di tutti gli adempimenti di cui al D.P.R. 151/2011 e di tutte le procedure ivi contenute connesse all'ottenimento dei certificati di prevenzione incendi (C.P.I.), nonché alla realizzazione di un impianto di termo-condizionamento (in locali siti al P.T. dell'immobile “B”), nonché di tutte le autorizzazioni, di tipo edilizio-urbanistico, necessarie, presso l'immobile FIP sito in Salerno alla via degli Uffici Finanziari, 7 – Salerno”** ed i seguenti dati del mittente: denominazione o ragione sociale, indirizzo, numero di fax ed eventuale indirizzo di posta elettronica cui inviare le comunicazioni relative al presente avviso. Si precisa che qualora oltre al numero di fax sia indicato anche l'indirizzo di posta elettronica, le suddette comunicazioni saranno trasmesse all'uno o all'altro recapito, ad eccezione di quelle di cui all'art. 79 del D. Lgs. 163/2006.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Agenzia del Demanio ove, per disguidi postali ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato. Non saranno, in alcun caso, presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, non rivestendo alcun rilievo la

data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non pervenuti e potranno essere ritirati dal concorrente.

Modalità di selezione dei candidati: alle ore **10:00** del giorno **22/11/2013**, in seduta pubblica, presso *la sede dell'Agenzia del Demanio sita in Napoli via Alcide De Gasperi n. 16*, la Stazione Appaltante, tramite il Responsabile del Procedimento, coadiuvato da due collaboratori individuati tra il personale della stessa, previa verifica della conformità della documentazione prodotta, selezionerà - **mediante sorteggio**, ai sensi dell'art. 267, comma 8, D.P.R. 207/2010 – un numero di professionisti pari al 15% delle candidature pervenute e, comunque, non meno di 5, da invitare alla successiva procedura di gara.

L'Agenzia si riserva di indire la gara anche nell'ipotesi in cui il numero delle candidature sia inferiore a 5 e, nel caso ne arrivi una sola, la facoltà di non procedere, ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D.Lgs. 163/2006. Non saranno ammessi al sorteggio i candidati la cui documentazione risulterà carente rispetto a quanto richiesto al paragrafo "Modalità di partecipazione".

Si precisa, inoltre, che la Stazione Appaltante non effettuerà alcuna valutazione comparativa delle schede relative alle referenze professionali redatte in conformità all'allegato "O" del D.P.R. 207/2010 né tantomeno dei *curricula* e, pertanto, non potrà in essere alcuna procedura concorsuale, né saranno previste graduatorie e attribuzioni di punteggi.

I professionisti già iscritti nell'Albo professionisti istituito presso questa Agenzia del Demanio, laddove interessati alla partecipazione alla successiva procedura di gara connessa all'affidamento specifico di cui all'oggetto, dovranno presentare nuova candidatura secondo le modalità previste dal presente avviso.

Responsabile del procedimento: Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Angelo Carillo. Il Responsabile del Procedimento provvederà a rispondere ai quesiti che dovessero essere posti dai candidati. I quesiti dovranno pervenire, entro le ore **12:00** del giorno **14.11.2013** ed esclusivamente per iscritto, all'indirizzo di posta elettronica angelo.carillo@agenziademanio.it. A tali quesiti, il Responsabile del Procedimento risponderà entro le ore **12:00** del giorno **18.11.2013** a mezzo posta elettronica.

Trattamento dati personali: Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 l'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente Avviso, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della selezione e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Pubblicità ed ulteriori informazioni: Il presente Avviso sarà pubblicato per 15 (quindici) giorni consecutivi nel sito internet www.agenziademanio.it.

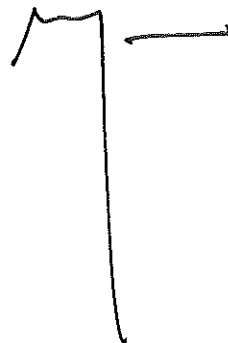
Le informazioni in merito al presente nonché l'esito della seduta pubblica di sorteggio delle candidature e qualsiasi altra notizia saranno rese note nel sito internet www.agenziademanio.it solo nel caso in cui pervenga un numero elevato di candidature, altrimenti si farà riferimento alla forma di contatto indicata dai candidati sulla documentazione.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla procedura di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Infine, in caso di ammissione alla successiva fase, i candidati selezionati dovranno trasmettere la documentazione che verrà loro richiesta tramite lettera d'invito.

Procedure di ricorso: Eventuali ricorsi potranno essere presentati nel termine di 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione dell'Avviso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, sede di Napoli.

Il Direttore Regionale
Dario DI GIROLAMO

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'M' shape with a vertical line extending downwards and a horizontal line to the right.