



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Centrale Manutenzione, Contratti e Beni Confiscati

BANDO DI GARA

Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio, via Barberini n. 38, 00187 Roma; Direzione Centrale Manutenzione, Contratti e Beni Confiscati – Gare, Tel. 06.423671, Fax. 06.42367310, E-mail: dq.Gare@agenziademanio.it

Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati sono disponibili presso: <http://www.agenziademanio.it> (mediante il seguente percorso: Aste e gare – Interventi sugli immobili – Bandi in corso)

Oggetto dell'appalto: lavori di adeguamento normativo antincendio e di risanamento conservativo da realizzarsi presso l'edificio sito in Ascoli Piceno, Via Luigi Marini, 15 (CIG 5465201A87)

Categorie e classifiche dei lavori oggetto dell'appalto: categoria prevalente OG11 di importo pari ad € 602.149,46 e di classifica III con costo della manodopera pari ad € 142.108,98, CPV 45312100-8; categoria scorporabile OG1 di importo pari ad € 561.282,53 e di classifica III con costo della manodopera pari ad € 207.285,91 – CPV 45262522-6

Quantità o entità totale: € 1.185.970,62
(unmilione centottantacinquemilanovecentosettanta/62) più IVA di cui: € 814.037,10
(ottocentoquattordicimilatrentasette/10) quale importo dei lavori soggetto a ribasso; € 22.538,63 (ventiduemilacinquecentotrentotto/63) quale importo per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso; € 349.394,89
(trecentoquarantanovemilatrecentonovantaquattro/89) quale importo dovuto per spese relative al costo del personale non soggetto a ribasso

Tipo di procedura: procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/2006

Requisiti di partecipazione: OG11 classifica II e OG1 classifica II, ai sensi dell'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010 ovvero OG11 classifica III bis ai sensi dell'art. 92, comma 1, del D.P.R. 207/2010

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi degli artt. 82, comma 2, lett.b) del D. Lgs. 163/2006 e 118 del D.P.R. 207/2010, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 253, comma 20 *bis*, del D.Lgs. 163/2006

Presentazione delle offerte: le offerte, indirizzate a Agenzia del Demanio, Direzione Centrale Manutenzione, Contratti e Beni Confiscati – Gare, via Barberini n. 38, 00187 Roma, Italia, dovranno pervenire entro le ore 12:00 del 21/01/2014

Ammissibilità di varianti: no

Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo totale a base di gara, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006

Durata dell'appalto o termine di esecuzione: 256 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione: italiano



Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

Modalità di apertura delle offerte: 22/01/2014 ore 10:00. È ammesso un rappresentante per concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale

Informazioni complementari: determina a contrarre n. 232 del 22 novembre 2013

Responsabile del Procedimento: Arch. Eugenio Caudai

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, Via Della Loggia 24, 60121 Ancona

Presentazione di ricorsi: 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/06 negli altri casi

Il Direttore Centrale
Bruno Fimmanò

