

FIP. CAGLIARI. VIA LO FRASSO 2 AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA
nell'ambito dei "Lavori di adeguamento normativo e di ottenimento del C.P.I. per le porzioni occupate dagli uffici dell'Archivio Notarile e della Filiale Sardegna dell'Agenzia del Demanio".

QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE

A) DETTAGLIO LAVORI			
Adeguamento vie d'esodo		€	70.000,00
compartimentazione antincendio ai vari piani		€	90.000,00
impianto di rilevazione e segnalazione incendio per uffici e archivi		€	50.000,00
impianto estinzione automatica incendi per archivi		€	220.000,00
impianto estinzione incendio a naspi		€	30.000,00
adeguamento impianto elettrico		€	60.000,00
posa in opera nuovi controsoffitti nei corridoi		€	15.000,00
ripristino impianto di trattamento aria (UTA) preesistente		€	348.000,00
SOMMANO LAVORI	€ 883.000,00		
DETTAGLIO PER CATEGORIE D'OPERA			
Ai soli fini del calcolo per il compenso delle prestazione professionale - CP- Ai sensi del Decreto Ministero Giustizia del 20.07.2012 n°140, G.U. del 22.08.2012			
A) Edilizia	€	303.000,00	
C) Impianti meccanici e a fluido	€	530.000,00	
C) Impianti elettrici	€	50.000,00	
SOMMANO CATEGORIE D'OPERA	€	883.000,00	
Oneri per la sicurezza (3% importo lavori di cui sopra)	€		26.490,00
A) TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA			€ 909.490,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE:

B2	Lavori in economia esclusi dall'appalto	2,00%	€	18.189,80
B3	Indagini:			
	B3.1 Indagini geologiche e strutturali con relazioni		€	-
	B3.2 Accertamenti (per eventuale assistenza scavi archeologici)		€	-
	B3.3 Rilievi (strutturali)		€	1.500,00
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi/occupazione suolo pubblico		€	6.000,00
B5	Imprevisti	4,00%	€	36.379,60
B6	Acquisizione aree o immobili			
B7	Accantonamento di cui all'articolo 26, comma 4, della Legge		€	5.000,00
B7.1	Accantonamento di cui all'articolo 12, della Legge		€	5.000,00
B8	Spese tecniche:			
	B8.1 Spese per Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Coordinamenti sicurezza, Direzione Lavori		€	135.641,31
B9	B8.3 Spese per incentivi ex 92 DLGS 163/06 2% di A	2,00%	€	18.189,80
B10	Spese per attività di consulenza o di supporto specialistico		€	3.000,00
B11	Spese per commissioni giudicatrici		€	1.000,00
B12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€	3.000,00
B13	Accertamenti e verifiche per i collaudi, esclusi dall'appalto			€ 4.000,00
B14	I.V.A. ed eventuali altre imposte:			
	B14.1 C.N.A.P. 4,00 di B8	4,00%	€	5.425,65
	B14.2 I.V.A. sui lavori 21% di A, B2, B5	21,00%	€	202.452,47
	B14.3 I.V.A. su spese tecniche 21%	21,00%	€	33.299,06
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	478.077,70
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)				€ 1.387.567,70
TOTALE QUADRO ECONOMICO (in cifra tonda)			€	1.388.000,00