



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Veneto

Data e protocollo come da segnatura

AVVISO DI INTERPELLO

Oggetto: Procedura di interpello finalizzata all'individuazione di una figura professionale altamente specializzata, con profilo tecnico di **Direttore dei Lavori** dell'intervento di smaltimento materiale rinvenuto (contenente MCA) presso il cantiere per la ristrutturazione dell'edificio annesso al Palazzo Camerini sito a Padova in via Altinate n. 57 (PDB1094);

IL DIRETTORE

- ai fini dell'esecuzione dell'intervento concernente lo smaltimento materiale rinvenuto (contenente MCA) presso il cantiere per la ristrutturazione dell'edificio annesso al Palazzo Camerini sito a Padova in via Altinate n. 57 (PDB1094);
- visto l'art. 114, comma 6, del D.Lgs 36/2023, il quale prevede, al di fuori delle ipotesi di lavori complessi o che richiedano professionalità specifiche, che, in caso di indisponibilità di risorse interne cui attribuire l'incarico di direzione lavori, le stazioni appaltanti affidano la suddetta attività ai dipendenti di centrali di committenza o di altre amministrazioni pubbliche, previo accordo ai sensi dell'articolo 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- precisato che solo laddove non pervengano candidature idonee da parte del personale tecnico interno dell'Agenzia, saranno esaminate eventuali manifestazioni di interesse inviate da altre Pubbliche Amministrazioni;

AVVISA

che questa Stazione appaltante Agenzia del Demanio, Direzione Veneto, intende affidare l'incarico di Direzione Lavori relativamente all'intervento in oggetto a tecnici dipendenti di Amministrazioni Pubbliche ovvero di centrali di committenza. Pertanto, si invitano gli interessati a presentare la propria candidatura come di seguito specificato.

1. Oggetto dell'incarico e prestazioni professionali

La prestazione professionale oggetto dell'incarico è la Direzione Lavori del seguente intervento:

Via Borgo Pezzana, 1 30174 Venezia Mestre – Tel 041.2381811 Fax. 06.50516063

e-mail: dre.Veneto@agenziademanio.it

pec: dre_Veneto@pce.agenziademanio.it

Denominazione intervento		
Intervento di smaltimento materiale rinvenuto (contenente MCA) presso il cantiere per la ristrutturazione dell'edificio annesso al Palazzo Camerini sito a Padova in via Altinate n. 57 (PDB1094)		
Categorie ai fini dei servizi di architettura e ingegneri	Importo lavori	Categoria d'opera
Edifici e manufatti esistenti - E.20	€ 97.000	OG12

L'intervento in oggetto è da eseguirsi presso il cantiere sito a Padova, in via Altinate 57. La direzione dei lavori riguarda gli interventi di rimozione e smaltimento rifiuti (con presenza di MCA) a seguito del rinvenimento avvenuto nel corso dei lavori di demolizione del fabbricato. La contabilità dell'appalto sarà a corpo e misura.

Si precisa che l'avvio dei lavori avverrà presumibilmente nel mese di febbraio/marzo 2026 e che la durata degli stessi sarà di circa 40 giorni.

2. Requisiti

Vista la particolare complessità dell'intervento, e la necessità di procedere celermente all'esecuzione dei lavori, per l'espletamento dell'incarico in questione è richiesta la disponibilità di una figura esperta, in servizio nei ruoli dell'Agenzia del Demanio, con competenze e conoscenze approfondite della normativa nazionale e regionale vigente che abbia maturato almeno i seguenti requisiti:

- Laurea magistrale o specialistica in Ingegneria/Architettura;
- Abilitazione all'esercizio della professione;
- Autorizzazione dell'Ente di appartenenza all'espletamento dello specifico incarico si precisa che l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori andrà subordinato alla stipula di apposito accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Nell'espletamento dell'incarico, i tecnici incaricati dovranno attenersi alle disposizioni normative di riferimento nonché ai relativi atti interni dell'Agenzia, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

3. Presentazione della candidatura

I soggetti interessati sono tenuti a presentare la propria candidatura entro **le ore 12:00 del 13/02/2026** mediante PEC da inviare all'indirizzo dre_Veneto@pce.agenziademanio.it, all'attenzione del RUP Ing. Lorenzo Apicella, con oggetto *"Interpello per la ricerca di professionalità esterne – Direzione lavori per intervento di smaltimento materiale rinvenuto (contenente MCA) presso il cantiere per la ristrutturazione dell'edificio annesso al Palazzo Camerini sito a Padova in via Altinate n. 57 (PDB1094) - Candidatura di (nome e cognome del candidato)"*, corredata dalla seguente documentazione sottoscritta digitalmente:

- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 relativa al possesso dei requisiti di cui al paragrafo 2 ed all'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi e di incompatibilità;
- curriculum vitae professionale;
- autorizzazione dell'Ente di appartenenza oppure impegno a trasmetterlo entro 10 giorni dalla comunicazione di avvenuta selezione; si precisa che l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori andrà subordinato alla stipula di apposito accordo ai

sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

In caso di pluralità di candidature, la selezione dell'incaricato è operata da questa Stazione Appaltante Agenzia del Demanio – Direzione Veneto sulla base della valutazione comparativa dei *curricula* individuando quale requisito preferenziale l'esperienza maturata nel settore.

Eventuali candidature pervenute in maniera incompleta e non conforme alle informazioni richieste nel presente avviso non saranno prese in considerazione.

4. Compensi

Per lo svolgimento dell'incarico di cui al presente avviso sarà corrisposto unicamente un compenso pari all'incentivo previsto dall'art. 45, comma 2, del D.lgs. 36/2023, come determinata dal Regolamento dell'Agenzia del Demanio recante "Norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 di cui al Decreto Legislativo 31/03/2023 n. 36".

Le modalità d'erogazione del compenso saranno individuate nell'accordo di collaborazione che sarà stipulato con l'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990.

5. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, l'Agenzia, quale titolare del trattamento dei dati utilizzerà le informazioni trasmesse esclusivamente ai fini del presente interpello. I dati saranno trattati con sistemi elettronici e manuali e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e, successivamente, per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio contattabile all'indirizzo e-mail demanio.dpo@agenziademanio.it.

6. Ulteriori informazioni

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Progetto al seguente indirizzo lorenzo.apicella@agenziademanio.it

Il presente avviso è pubblicato al seguente link: <https://www.agenziademanio.it/it/servizi-online/enti-terr-altre-pa/avvisi-pubblici-pa/>.

Il Direttore
Ing. Sebastiano Caizza

Il Vicedirettore e Responsabile Area Tecnica
Ing. Marica Cestaro

Il RUP
Ing. Lorenzo Apicella