

LOTTO 6. EX BATTERIA BASTIA - VEZZANO LIGURE (SP)



Ubicazione

Il bene in oggetto, denominato ex Batteria Bastia, è ubicato sul monte omonimo, nel comune di Vezzano Ligure (SP).

Consistenza e descrizione del bene

Il complesso immobiliare in oggetto è costituito dai terreni adiacenti alla batteria Bastia e dal manufatto militare stesso.

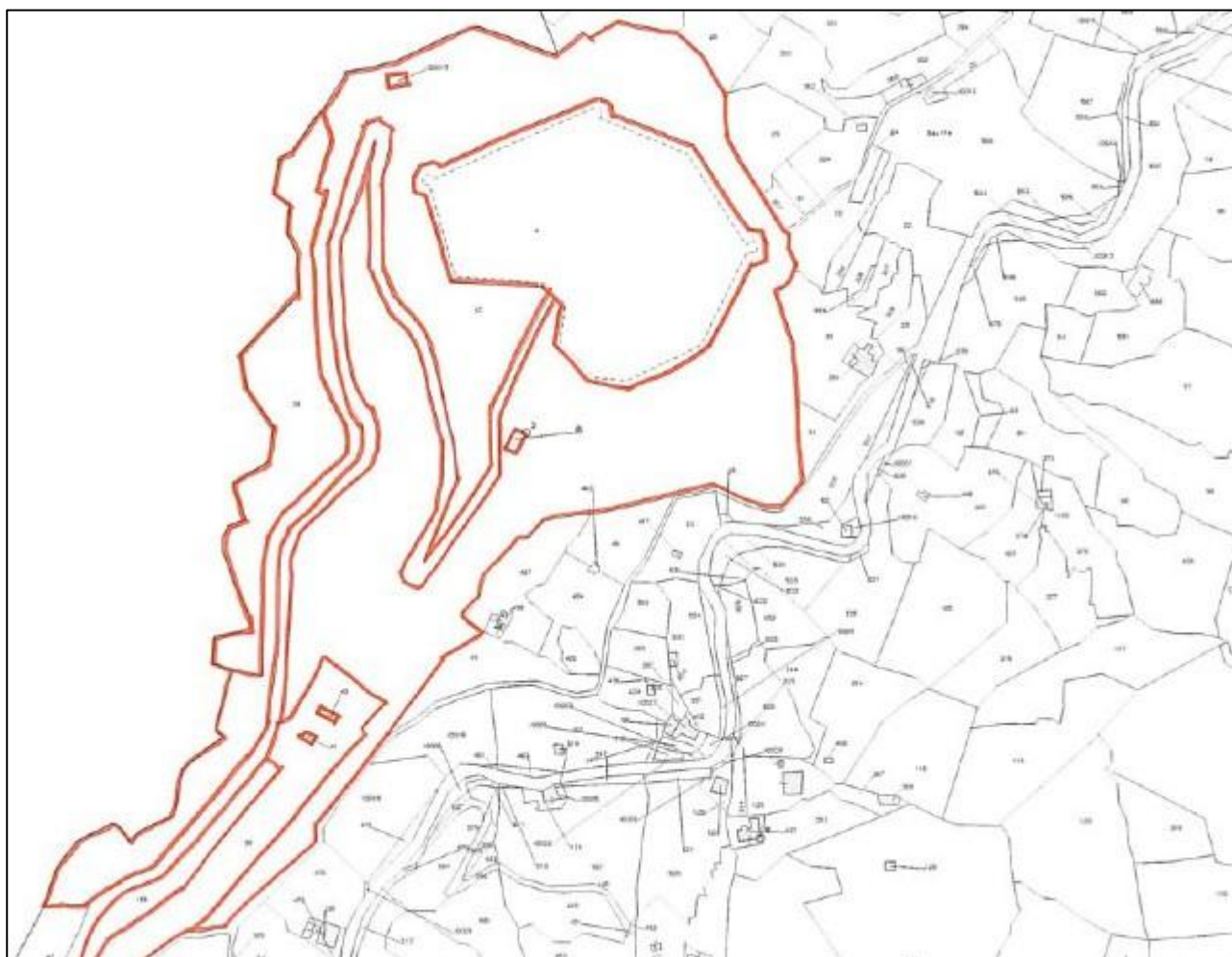
Il compendio è costituito da terreni, all'interno dei quali insiste un piccolo fabbricato che, realizzato nel periodo della seconda guerra mondiale, è tuttora una pertinenza della Batteria Monte

Bastia. I terreni, di vasta estensione, sono ubicati sulla cima del monte Bastia e si sviluppano anche per buona parte del pendio. Ricoperti prevalentemente da bosco di acacia e da alcune piante di castagno, al momento si presentano in stato di totale abbandono, con presenza di fitta vegetazione spontanea.

Il compendio comprende anche due manufatti: uno, in legno, risulta oggi completamente demolito, e un edificio in muratura composto da due vani disposti su due piani fuori terra che versa in pessime condizioni sia all'interno che all'esterno. Il manufatto militare della Batteria risulta in pessime condizioni manutentive ed evidenzia crolli strutturali nella maggior parte degli spazi coperti. Parte del fabbricato è utilizzato oggi, abusivamente, come stalla. In merito ai terreni si rileva, inoltre, quale elemento di pericolosità, la presenza di alberi di alto fusto in precarie condizioni di stabilità, un piccolo deposito di lastre in eternit e di materiale derivante da demolizioni edilizie. Si rileva, infine, la presenza di un sentiero del Cai.

CONSISTENZE DEL BENE	
SUP. TOTALE	80750 MQ
SUP. COPERTA	2382 MQ
SUP. SCOPERTA	78368 MQ
SUP. NETTA FORTE	1094 MQ
SUP. LORDA FORTE	2382 MQ
VOLUME NETTO	2955 MC
VOLUME LORDO	7133 MC

Planimetria Catastale



Descrizione fotografica del bene



