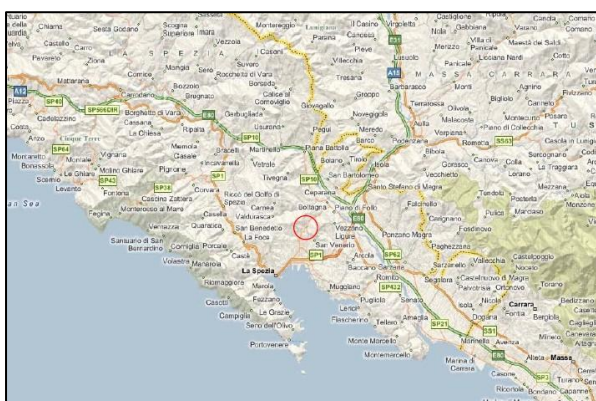


LOTTO 7. EX BATTERIA BUONVIAGGIO - VEZZANO LIGURE (SP)



Ubicazione

Il bene in oggetto, denominato ex Batteria Buonviaggio, è ubicato nel comune di Vezzano Ligure (SP).

Consistenza e descrizione del bene

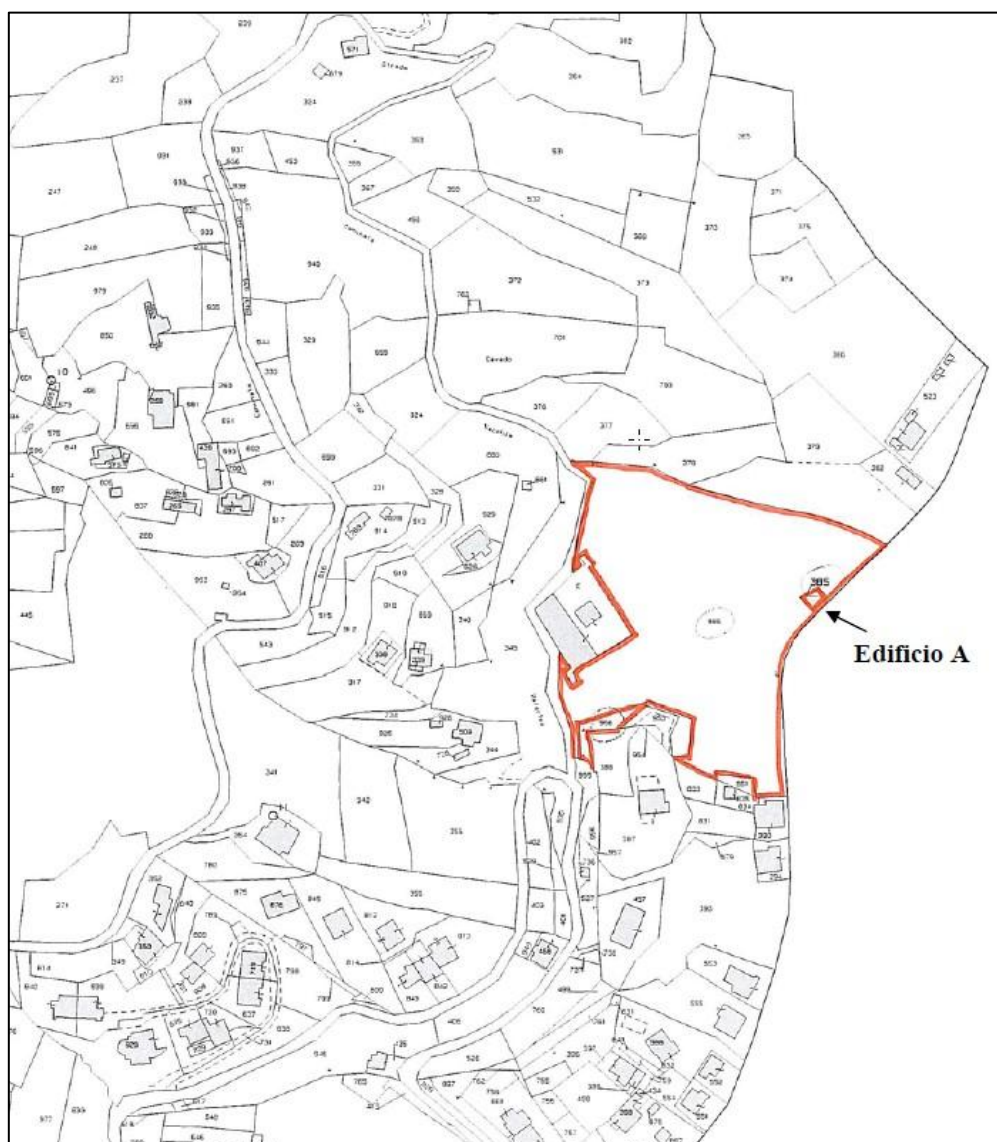
Il complesso immobiliare in oggetto è costituito da terreni che costituivano la pertinenza della Batteria Buonviaggio. Nello specifico, si tratta di un terreno con giacitura in parte in piano e in parte in pendio. La parte a monte, pianeggiante, è occupata da un campo sportivo polivalente contornato da prato e recintato con rete metallica e paletti che limitano l'accesso con

automezzi. La parte più a valle è disposta a terrazze nella zona in cui costituisce il giardino di pertinenza di un fabbricato di proprietà privata. Ancora più a valle il terreno raggiunge, con forte declivio, la strada Provinciale di Buonviaggio. Oltre a tale strada è presente un'altra porzione di terreno attraversata da un piccolo corso d'acqua. Si rileva, inoltre, la presenza di un piccolo manufatto in muratura realizzato per scopi militari che, in passato, costituiva pertinenza della Batteria Buonviaggio. La superficie fondiaria del compendio è pari a 13.981 metri quadrati, la superficie coperta è pari a 65 metri quadrati, mentre quella scoperta è pari ai restanti 13.916 metri quadrati, per un volume complessivo di 195 metri cubi.

Le aree scoperte risultano, in parte, in buono stato di conservazione e manutenzione (porzione adibita a campo sportivo e giardino di pertinenza della proprietà privata) e, in parte, allo stato naturale con bosco di alto fusto. Il piccolo fabbricato risulta, invece, in stato di abbandono.

SUPERFICI DEL BENE	
SUPERFICIE TOTALE (mq)	13.981
SUPERFICIE COPERTA (mq)	65
SUPERFICIE SCOPERTA (mq)	13.915
VOLUME (mc)	195

Planimetria stato di fatto



Descrizione fotografica del bene

