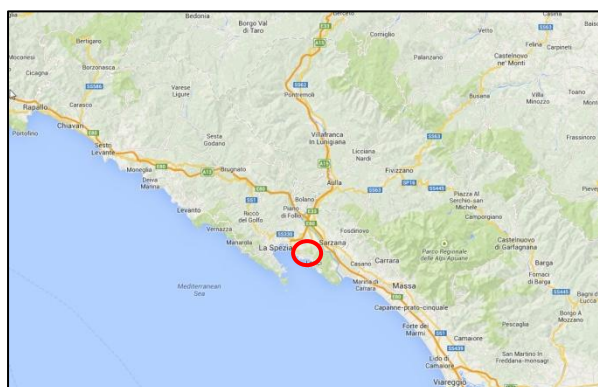


EX RACCORDO FERROVIARIO S. GENESIO - ARCOLA – SARZANA (SP)



Ubicazione

Il bene in oggetto, denominato Ex Raccordo Ferroviario S. Genesio, è ubicato lungo via Emiliana, e ricade nel comune di Sarzana e di Arcola.

Consistenza e descrizione del bene

Il complesso immobiliare in oggetto è costituito un'ampia fascia di terreno, avente per la maggior consistenza giacitura pianeggiante od in lieve declivio, ricadente per circa i due terzi nel comune di Sarzana e

per la restante parte nel comune di Arcola. L'area è promiscuamente destinata ad area pertinenziale di abitazioni ed esercizi commerciali, viabilità pubblica e posti auto. Sulle aree in oggetto insistono manufatti precari in legno e/o lamiera ondulata installati da terzi, oltre a due prefabbricati abitabili, un gazebo in muratura ed un capanno adibito a canile.

CONSISTENZA DEL BENE

FOGLIO	PARTICELLA	INTESTATO	SUPERFICIE (mq)
Comune di Arcola			
14	132	Demanio Pubblico dello Stato Ramo Difesa	1.040
14	155	Demanio dello Stato – solo uso A.N.A.S.	2.110
Comune di Sarzana			
23	52	Demanio Pubblico dello Stato Ramo Esercito	2.385
23	53	Ente Urbano – non presenti intestatari	380
23	344	Demanio Pubblico dello Stato Ramo Esercito	880
23	430	Demanio Pubblico dello Stato Ramo Esercito	110
23	431	Demanio Pubblico dello Stato Ramo Esercito	1.400
23	465	Demanio Pubblico dello Stato Ramo Esercito	35
23	467	Demanio Pubblico dello Stato Ramo Esercito	40
TOTALE mq			8.380

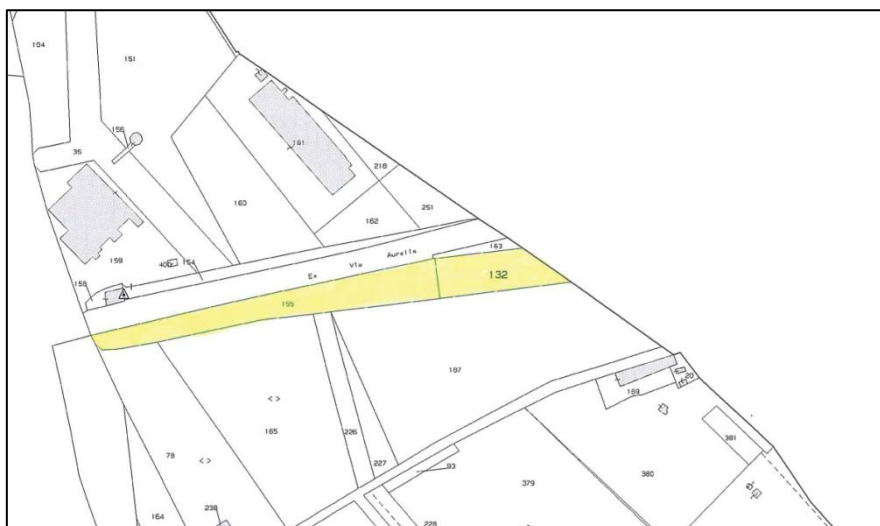
Al N.C.F. del Comune di Sarzana il complesso risulta identificato:

FOGLIO	PARTICELLA	INTESTATO	SUPERFICIE/VANI
Comune di Sarzana			
23	53	Demanio Pubblico dello Stato Ramo Difesa Esercito	182 mq circa / 4 vani
TOTALE mq			182

- Superficie fondiaria: mq 8.562
- Superficie coperta: mq 62
- Superficie scoperta: mq 8.380
- S.L.P.: mq 182
- Volume: mc 509

Planimetrie stato di fatto

Mappali ricadenti nel Comune di Arcola



Mappali ricadenti nel Comune di Sarzana

