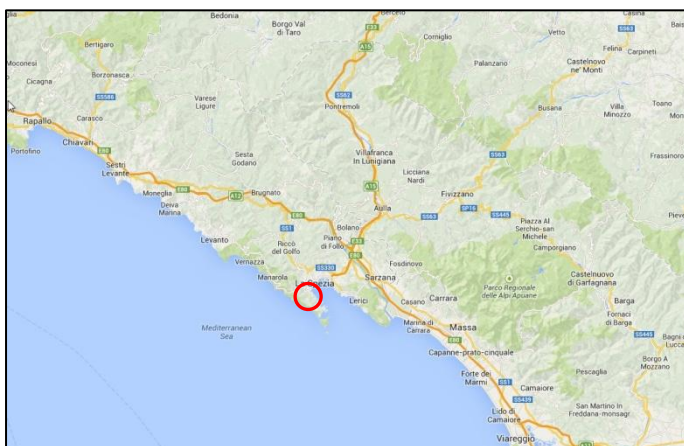


## **LOTTO 9. EX DEPOSITO CAVA DELLA CASTELLANA - PORTOVENERE**



### ***Ubicazione***

Il bene in oggetto, denominato ex Deposito Cava della Castellana, è ubicato nelle immediate vicinanze del Forte della Castellana, nel Comune di Portovenere, in prossimità del confine con il Comune di La Spezia.

### ***Consistenza e descrizione del bene***

Trattasi di due fabbricati con piccola area di pertinenza. I fabbricati, di un piano fuori terra, versano in pessimo stato di conservazione, in totale abbandono totalmente inaccessibili e

quasi interamente ricoperti di vegetazione. L'accesso all'area è possibile attraverso la strada militare della Castellana che si diparte dalla ex strada militare del Pezzino Alto. Il bene in parola fa parte di un più vasto compendio ancora in uso da parte della Difesa, a scopo di addestramento del reparto Incursori della Marina Militare. Per tale motivo, l'accesso al bene è possibile unicamente attraverso le barriere controllate dal predetto Corpo militare.

| CONSISTENZE DEL BENE |        |
|----------------------|--------|
| Superficie Fondiaria | 724 mq |
| Superficie Scoperta  | 434 mq |
| Superficie Coperta   | 290 mq |
| Volume Lordo Utile   | 870 mc |

### ***Planimetria stato di fatto***



### ***Descrizione fotografica del bene***

