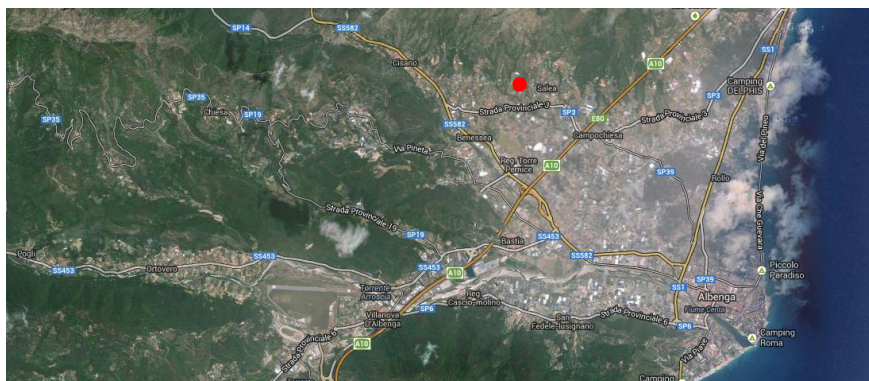


LOTTO 15. POLIGONO TSN, ALBENGA / CISANO SUL NEVA (SV)



1. Localizzazione e descrizione del bene

L'area in oggetto è un ex Poligono di Tiro a cielo aperto, su un terreno caratterizzato da una forma irregolare, ubicato nel a cavallo tra il comune di Albenga, e il comune di Cisano sul Neva.

Non esistono veri e propri volumi. Si rilevano, infatti, solo due piattaforme di tiro asfaltate.

La superficie complessiva è di 62.489 metri quadrati, di cui 14,32 metri quadrati di superficie coperta, adibita a deposito sagome tiro, per un volume complessivo pari a 37,09 metri cubi. L'accesso all'area è possibile solo percorrendo una strada militare, a est della quale insistono residenze private, mentre a ovest coltivazioni. Le condizioni della prima porzione di strada militare che porta all'area del poligono di tiro sono discrete, il restante tratto, invece, si presenta in cattive condizioni, dovute alle forti piogge che hanno deteriorato il terreno e al quale è possibile accedere solo a piedi. Il compendio si presenta come un'area rurale con la presenza di vegetazione e si sviluppa su diversi livelli.

Non si rilevano immobili a destinazione residenziale, né situazioni di abusivismo, tranne l'installazione di un metanodotto che attraversa l'intero compendio.

Informazioni generali

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE: discreto.

STRUTTURE: non esistono manufatti ma solo piattaforme in cemento in discreto stato manutentivo.

ESTERNI: la strada d'accesso all'area è sterrata in pessime condizioni. Si rileva vegetazione spontanea della macchia mediterranea affiancata da aree residenziali e villette.

2. Dati catastali e consistenza del bene

N.C.T. DI ALBENGA/B						
SEZIONE	FOGLIO	PART.	QUALITA' CLASSE	SUPERF.	REDDITO	
CAMPOCHIESA	3	116	BOSCO MISTO 1	9.650	DOMINICALE	AGRARIO
					5,98	2,49
	3	117	ULIVETO 2	1.250	DOMINICALE	AGRARIO
					4,52	3,55
	3	321	BOSCO MISTO 2	41.746	DOMINICALE	AGRARIO
					19,4	8,62
	3	319	BOSCO ALTO 1	4.159	DOMINICALE	AGRARIO
					2,79	1,29
CAMPOCHIESA	7	270	PASCOLO 1	433	DOMINICALE	AGRARIO
	7	272	INCOLT PROD U	753	DOMINICALE	AGRARIO
					0,04	0,04
	7	351	INCOLT PROD U	15	DOMINICALE	AGRARIO
					0,01	0,01
N.C.T. DICISANO SUL NEVA (SV)						
SEZIONE	FOGLIO	PART.	QUALITA' CLASSE	SUPERF.	REDDITO	
CISANO SUL NEVA	9	300	PASCOLO 1	2.559	DOMINICALE	AGRARIO
					1,98	1,06
CISANO SUL NEVA	13	323	BOSCO ALTO 1	127	DOMINICALE	AGRARIO
					0,09	0,04
	13	324	BOSCO ALTO 2	491	DOMINICALE	AGRARIO
					0,23	0,13
	13	325	BOSCO ALTO 1	151	DOMINICALE	AGRARIO
					0,1	0,05
	13	575	BOSCO ALTO 1	130	DOMINICALE	AGRARIO
					0,09	0,04

CONSISTENZE DEL BENE		
SUP. LORDA DEPOSITO	15	MQ
SUP. COPERTA DEPOSITO	15	MQ
SUP. NETTA DEPOSITO	9	MQ
VOLUME DEPOSITO	45	MC
SUP. COPERTA POLIGONO	85	MQ
SUP. TOTALE	61.464	MQ
SUP. SCOPERTA	61.379	MQ

3. Descrizione fotografica del bene

