



DESCRIZIONE		TOTALE (EURO)
Offerta per la progettazione preliminare ed esecutiva, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché direzione dei lavori finalizzato alla rifunzionalizzazione dell'immobile sito in Genova, via d'Annunzio 80		
I servizi richiesti riguardano l'elaborazione completa del progetto preliminare, esecutivo e del coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione secondo quanto dettagliato nei paragrafi contenuti nel capitolato tecnico prestazionale, di ogni elaborato necessario per il rilascio dei pareri ed autorizzazioni da parte degli Enti competenti e tutto quanto necessario per rendere il progetto approvabile ed appaltabile (compresa l'elaborazione di tutta la documentazione finale tra cui, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, accatastamento, fine lavori, eventuali collaudi ecc.). La realizzazione delle opere sarà appaltata successivamente mediante gara aperta che sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. pertanto gli elaborati di progetto dovranno essere redatti nella forma e contenuto rispondenti a tali esigenze.	-	-
Il progetto che l'incaricato dovrà redigere rientra all'interno del Progetto comunitario GPP 2020 che mira a rendere gli acquisti a bassa intensità di carbonio una pratica comune e diffusa in Europa, a sostegno degli obiettivi stabiliti dalla Commissione Europea per il 2020: ridurre del 20% le emissioni di gas serra, aumentare del 20% il contributo delle fonti rinnovabili alla produzione di energia, aumentare del 20% l'efficienza energetica. La realizzazione del progetto dovrà contribuire concretamente alla riduzione dei consumi energetici rispetto alla situazione ante operam e pertanto è necessario effettuare una diagnosi energetica della situazione ante operam per monitorare il risparmio energetico nella situazione post operam.	-	-
La Direzione dei lavori dovrà, conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente in materia ed in particolare dall'art 181 del DPR 207/10, produrre tutta la documentazione amministrativo-contabile necessaria all'accertamento dei lavori. Il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dovrà occuparsi dell'espletamento di tutte le attività e le responsabilità definite ed attribuite dal D. Lgs. 81/2008 s.m.i. alla figura propriamente detta, con particolare riguardo alla verifica sull'applicazione delle condizioni di sicurezza e di salute da osservare nei cantieri, al fine di ridurre i rischi di incidente, all'accertamento dell'idoneità dei piani operativi di sicurezza e alla garanzia dell'applicazione da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, nonché al raccordo delle informazioni e delle reciproche attività delle imprese.	-	-
TOTALE		

PREZZO BASE D'ASTA	€ 198.000,00
---------------------------	---------------------

PERCENTUALE DI RIBASSO PREZZO BASE D'ASTA	
--	--

	PREZZO ESPRESSO IN CIFRE	EURO
PREZZO OFFERTO(ESCLUSO IVA E CASSA DI PREVIDENZA)		

	PREZZO ESPRESSO IN CIFRE	EURO
PREZZO OFFERTO(INCLUSO IVA E CASSA DI PREVIDENZA)		

IL PROGETTISTA
