



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lombardia

Milano, 15.04.2016

Prot. n. 2016/ 366 /atti

DETERMINA A CONTRARRE

procedura per l'affidamento, mediante cottimo fiduciario ex art 125 comma 11 del D.Lgs 163/2006, dell'attività di trasloco e facchinaggio da eseguire presso l'immobile di proprietà dell'Agenzia del Demanio e sede degli uffici della Direzione Regionale Lombardia – Richiesta offerta ex art 82 del D.Lgs 163/2006.

IL DIRETTORE REGIONALE

Premesso che:

- Al fine di riorganizzare gli spazi interni all'immobile sito in Milano Corso Monforte n. 32 di proprietà dell'Agenzia del Demanio e sede degli uffici della DR Lombardia, si rende necessario procedere al trasloco di alcune scaffalature e scrivanie e materiale cartaceo;
- L'Unità Organizzativa Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lombardia ha quantificato in complessivi € 1.516,32 (euro millecinquecentosedici/32) esclusa iva al 22%, l'importo dei lavori con corrispettivo a corpo, determinato come da computo metrico;
- I lavori in parola trovano copertura finanziaria nell'apposito capitolo di spesa "interventi sede";
- Con comunicazione in data 12.04.2016 di cui al prot.n2016/343/Atti l'Arch. Marco Pozzoli è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per le attività di trasloco e facchinaggio da eseguire presso l'immobile di proprietà dell'Agenzia del Demanio e sede degli uffici della Direzione Regionale Lombardia;
- Con comunicazione in data 11.04.2016 di cui al prot.n 2016/ 324/ Atti il Geom. Matteo Scalfi è stato nominato Direttore dell'Esecuzione per le attività di trasloco e facchinaggio da eseguire presso l'immobile di proprietà dell'Agenzia del Demanio e sede degli uffici della Direzione Regionale Lombardia;

considerato che:

- Al fine di procedere quanto prima all'esecuzione delle lavorazioni di cui sopra, si rende necessario avviare una procedura al fine di individuare la ditta cui affidare i lavori, invitando n. 5 ditte estrapolate dall'Albo Esecutori Lavori dell'Agenzia del Demanio nonché una ditta già affidataria di lavori analoghi per la Direzione Regionale Lombardia, a presentare la propria miglior offerta ex art 82 del D.Lgs 163/2006 sull'importo posto a base della procedura pari ad € 1.516,32 esclusa iva al 22% di cui

1

Corso Monforte, 32 – 20122 Milano – Tel. 02/7626181 – Fax mail 06.50516074
e-mail: dre.lombardia@agenziademanio.it
posta certificata:dre_Lombardia@pce.agenziademanio.it



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

€ 1.219,73 esclusa iva al 22% quali oneri della manodopera non soggetti a ribasso;

Visto l'art 11, comma 2 del D.Lgs 163/2006, a norma del quale le amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio – deliberato dal Comitato di Gestione in data 29 luglio 2015, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze l'8 settembre 2015 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 220 del 22 settembre 2015;

DETERMINA

- **Di approvare** la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- **di confermare**, l'avvio di una procedura di cottimo fiduciario ex art 125 comma 11 del D.Lgs 163/2006 per la selezione della ditta cui affidare le attività di trasloco e facchinaggio da eseguire presso l'immobile di proprietà dell'Agenzia del Demanio e sede degli uffici della Direzione Regionale Lombardia, invitando n. 5 ditte estrapolate dall'Albo Fornitori di Beni e Servizi dell'Agenzia del Demanio a presentare la propria miglior offerta ex art 82 del D.Lgs 163/2006 sull'importo posto a base della procedura pari ad € 1.516,32 esclusa iva al 22% di cui € 1.219,73 esclusa iva al 22%, quali oneri della manodopera non soggetti a ribasso mentre i costi della sicurezza sono stati quantificati in € 0,00;
- **di prevedere** nel contratto che verrà sottoscritto con la ditta selezionata, ulteriori 20 ore di servizio da utilizzare nei successivi 24 mesi in caso di necessità, al costo orario come da computo metrico redatto da personale in servizio presso la DR al quale verrà applicato il medesimo ribasso offerto dalla ditta affidataria in sede di partecipazione alla procedura;
- **di stabilire** che l'incarico verrà aggiudicato ex art 82 del D.Lgs 163/2006;

Il Direttore Regionale
Rita Soddu