



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 07/03/2016

Prot.2016/3698 /DRCAL

CODICE CIG: Z2118BF7CB

Oggetto: **Attività di facchinaggio interno all'ufficio di Reggio di Calabria della D.R. Calabria dell'Agenzia del Demanio.**

Premesso:

- che, per sopravvenute esigenze logistiche presso l'ufficio di Reggio Calabria della D.R. Calabria dell'Agenzia del Demanio, si rende necessario provvedere ad una diversa distribuzione degli arredi in tre delle stanze dell'ufficio;
- che, nello specifico si rende necessario provvedere allo spostamento di undici scrivanie, un tavolo per riunioni, diciassette armadietti (205 x 90 x 45), dieci mobiletti (90 x 90 x 45) dalle stanze in cui sono allocate in altre stanze del medesimo ufficio, al fine di una diversa organizzazione interna di alcune stanze; nell'ambito di tale attività si dovrà provvedere anche a spostare una mensola fissata al muro (smontaggio, fissaggio, stuccatura e pitturazione dei punti in corrispondenza dei fori), nonché dei paracolpi fissati al muro (smontaggio, fissaggio, stuccatura e pitturazione dei punti in corrispondenza dei fori);
- che secondo quanto disposto dagli articoli 4 comma 4 e 6 del regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 29 luglio 2015 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 220 del 22 settembre 2015, e dall'articolo 4 della Determinazione n. 64 prot. n. 2105/17358/DIR del Direttore dell'Agenzia del Demanio tra i poteri dei responsabili delle strutture territoriali figura quello di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, contratti d'acquisto di beni e servizi curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;

considerato:

- che la tipologia dell'intervento da eseguire rientra tra quelli indicati all'art. 125 co. 6 del D.Lgs. 163/06 e degli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, nonché dall'art. 3 del Regolamento dei Lavori in Economia dell'Agenzia del Demanio;
- che l'importo dell'incarico al netto d'IVA risulta inferiore ad € 40.000,00;
- quanto disposto dagli articoli 4 comma 4 e 6 del regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 29 luglio 2015 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 220 del 22 settembre 2015, e dall'articolo 4 della Determinazione n. 64 prot. n. 2105/17358/DIR del Direttore dell'Agenzia del Demanio;



Sede: Via Gioacchino Da Fiore, 34 – 88100 Catanzaro – Tel. 0961/778911 – Faxmail 0650516080

Ufficio di Reggio Calabria: Via Dei Bianchi, 2 – 89125 Reggio Calabria – Tel. 0961/778911

e-mail: dre.Calabria@agenziademanio.it

Posta Elettronica Certificata: dre_Calabria@pce.agenziademanio.it

- che ai sensi dell'art. 125 co. 6 del D. Lgs. 163/06 e degli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, nonché dell'art. 7 del Regolamento dei Lavori in Economia dell'Agenzia del Demanio, per il caso di specie, è possibile procedere mediante affidamento diretto;
- considerate le improrogabili esigenze logistiche sopravvenute è necessario eseguire l'intervento entro il 08/03/2016;
- La Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio ha in essere stipulato una convenzione Consip relativamente ai servizi di facility management con l'operatore economico Manital Idea S.p.A., e pertanto risultano verificati i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 D. Lgs. 163/06 s.m.i.;
- che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge n. 136/10 s.m.i., l'Appaltatore si obbliga ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato indicato nella dichiarazione nell'ambito della quale ha individuato i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso. L'appaltatore si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. L'appaltatore si obbliga, altresì, ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata Legge. L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla prefettura ufficio territoriale del Governo della provincia di Reggio Calabria della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L'Appaltatore si impegna, inoltre, a trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui al co. 9 dell'art. 3 della Legge n. 136/10 s.m.i.. L'inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.. In caso di cessione del credito derivante dal presente contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Appaltatore nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato;
- che per le prestazioni oggetto del presente contratto il corrispettivo è determinato in complessivi € 506,56 oltre I.V.A. come per legge, come da offerta economica 1158650628 del 27/01/2016, da liquidarsi previo accertamento del regolare adempimento, da parte dell'appaltatore, degli obblighi contributivi e assicurativi, come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC). La fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2 comma 1 del D.M. 55 del 03/04/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, via Barberini 38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA JJFMH8, il CIG, nonché il numero di protocollo del contratto. Quanto dovuto sarà liquidato non oltre 30 giorni dalla ricezione della fattura a mezzo bonifico bancario sul conto dedicato. Le liquidazioni avverranno secondo quanto stabilito dalla normativa in vigore, dopo aver effettuato le verifiche circa la regolarità contributiva dell'appaltatore. Ai fini dei pagamenti, la Stazione Appaltante effettuerà le verifiche di cui all'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008;

Il Vicedirettore Regionale della Direzione Regionale Calabria

giusta delega del Direttore della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, prot. N. 2016/1564/DRCAL del 03/02/2016, affida l'incarico di cui all'oggetto a codesta Spettabile ditta per l'importo di euro 506,56 (cinquecentosei/56), oltre IVA come

per legge. Nella somma si intendono compresi tutti gli oneri e le opere accessorie necessarie per avere il servizio espletato ed a perfetta regola d'arte.

Nella somma si intendono compresi tutti gli oneri e le opere accessorie necessarie per avere il servizio espletato ed a perfetta regola d'arte.

Le attività dovranno essere effettuate il giorno 08/03/2016. Le stesse si terranno alla presenza continuativa del Building Manager, nel rispetto di quanto previsto dal Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti sottoscritto dalle parti e parte integrante del presente atto di incarico.

IL RAPPRESENTANTE
DELL'OPERATORE ECONOMICO
~~MANTOVA S.p.A.~~
Sede Legale ed Amministrativa
Via G. Di Vittorio n. 29
10015 IVREA (TO)
Partita IVA 07124210019

IL RAPPRESENTANTE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO
(Ing. Massimiliano Iannelli)
(F.to in modalità digitale)

Il Rappresentante dell'operatore economico allega alla presente documento di identità in corso di validità.

