



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Centrale Manutenzione, Contratti e Beni Confiscati

BANDO DI GARA

Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio, Direzione Centrale Manutenzione, Contratti e Beni Confiscati – Gare – Via Barberini 38 – 00187 ROMA – Tel. 06.42367301 – Faxmail 0650516027 – e-mail: dg.Gare@agenziademanio.it.

Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati sono disponibili presso: <http://www.agenziademanio.it> (mediante il seguente percorso: Aste e gare – Acquisti Beni e Servizi – Servizi - Bandi in corso).

Oggetto dell'appalto: servizio di pulizia, igiene ambientale e facchinaggio da effettuarsi presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio ubicati in Roma, sedi rispettivamente della Direzione Generale (lotto 1 _ CIG 5677847391) e della Direzione Regionale Lazio (lotto 2 _ CIG 5677859D75)

Quantità o entità totale: € 1.711.823,40 più IVA, di cui € 1.823,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 855.911,70 per servizi analoghi;

- per il lotto 1 (Direzione Generale) l'importo base d'asta, IVA esclusa, è pari ad € 660.558,12 più IVA, di cui € 558,12 quale importo per gli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso;

- per il lotto 2 (Direzione Regionale Lazio) l'importo base d'asta, IVA esclusa, è pari ad € 195.353,58 più IVA, di cui € 353,58 quale importo per gli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso;

Le offerte possono essere presentate per uno o per entrambi i lotti.

Tipo di procedura: procedura aperta suddivisa in 2 lotti.

Requisiti di partecipazione: informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso. La Stazione appaltante, ai fini dell'aggiudicazione della gara, sottoporà a verifica di congruità, ai sensi dell'art. 88, comma 7, D.Lgs. 163/2006, le prime tre migliori offerte secondo quanto indicato negli artt. 86 e ss. del citato decreto.

Presentazione delle offerte: le offerte, indirizzate a Agenzia del Demanio, Direzione Centrale Manutenzione, Contratti e Beni Confiscati – Gare, via Barberini n. 38, 00187 Roma, Italia, dovranno pervenire entro le ore 12:00 del 9/6/2014.

Ammissibilità di varianti: no.

Opzioni: sì.

Cauzioni e garanzie richieste: informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

Durata dell'appalto o termine di esecuzione: 36 mesi.

Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione: italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.



Modalità di apertura delle offerte: 11/6/2014 ore 10:00. È ammesso un rappresentante per concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale.

Informazioni complementari: determina a contrarre n. 80 del 9 aprile 2014.

Responsabile del Procedimento: Dott. Eugenio Chiazzolla.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio – Via Flaminia n. 189, 00196 Roma.

Presentazione di ricorsi: 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/06 negli altri casi.

Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 15/04/2014

Il Direttore Centrale
Bruno Fimmanò

