

Firenze, 26/07/13

Prot. 33809/13

Al Direttore Regionale
Dott. Stefano Lombardi
Agenzia del Demanio
Via Laura, 64
50121 FIRENZE

Oggetto: Risposta a Vostra richiesta in merito ad ammissibilità nuove funzioni per l'immobile denominato "Podere Colombaia"

Con riferimento alla richiesta in oggetto, di ammissibilità della variazione di destinazione da residenziale a turistico ricettiva e servizi culturali, si conferma che tale variazione non è in contrasto con l'attuale disciplina comunale di cui all'art.170 c.7 del Regolamento Edilizio (escludendo comunque il campeggio), ferma restando la disciplina d'intervento sancita dal P.R.G. per la tutela della zona agricola di particolare interesse e dell'immobile di classe 8, fatte salve le necessarie e preventive autorizzazioni in relazione ai vincoli insistenti sull'area, nonché le verifiche di dettaglio inerenti la disciplina igienico sanitaria, di sicurezza statica e antincendio, le disposizioni comunali di Settore in materia di turismo di cui alla DCC n.364/03 e le prescrizioni di tutela zona agricola di particolare interesse.

Il Dirigente
arch. Elisabetta Fancelli

