



AGENZIA DEL  
DEMANIO

**AGENZIA DEL DEMANIO**  
**DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA**

**Corso Monforte, 32**  
**20122 - MILANO**

**PROGETTO PER LA RIMOZIONE E BONIFICA DELLE  
COPERTURE IN ETERNIT DEI MANUFATTI DEL COMPLESSO  
"EX DEPOSITO GENIO MILITARE" IN PIZZIGHETTONE (CR)**  
**- Via Marconi n. 4 -**

**Responsabile del Procedimento**

**Dott. Arch. Giovanna Fedrigucci**

**Corso Monforte n. 32**  
**20122 - Milano**

**Tipo di Progettazione**

**- Architettónica**

**Progettista**

**Dott. Arch. Lino Lombardi**

**Via Benedetto Croce n. 116**  
**00142 - Roma**



**Inquadramento territoriale**



*vista aerofotogrammetrica*

**TAVOLA**

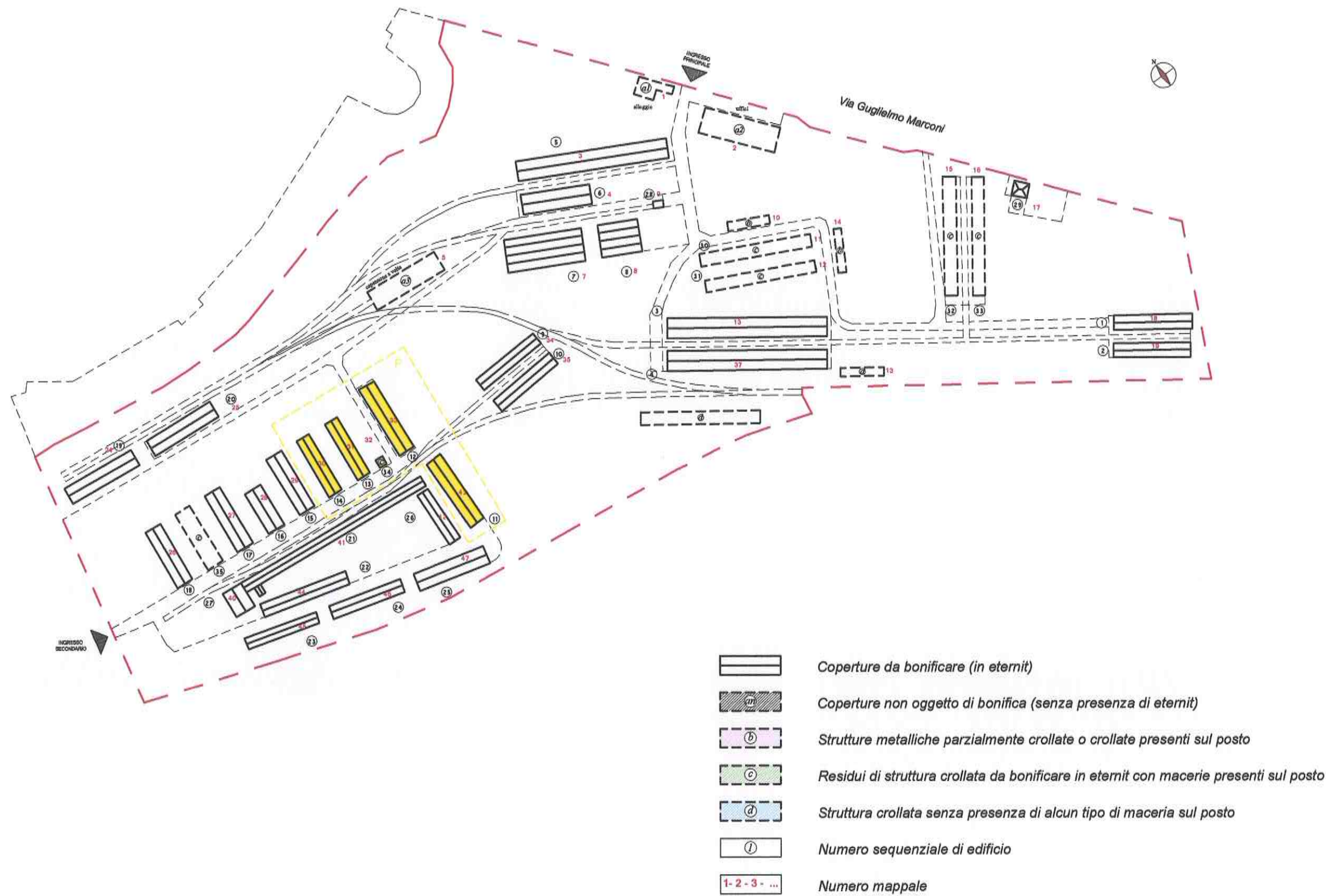
**7AP**

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

**FASI DI LAVORO E BONIFICA - Pianta, Prospetti e Sezioni**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA : FASE "F" (11 - 12 -13 -14 - 34)**

## FASE "F" (fabbricati 11-12-13-14-34)





fabbr. 11



fabbr. 11

# **FASE "F"** (*fabbricati 11-12-13-14-34*)



fabbr. 11



fabbr. 12



fabbr. 12



fabbr. 12



fabbr. 13



fabbr. 13



fabbr. 14

#### ANALISI DELLO STATO DI FATTO



Crollo e/o cedimento di capriate in legno



Crollo e/o cedimento di lastre di copertura in eternit



Avvallamenti su coperture



Crepe su murature verticali

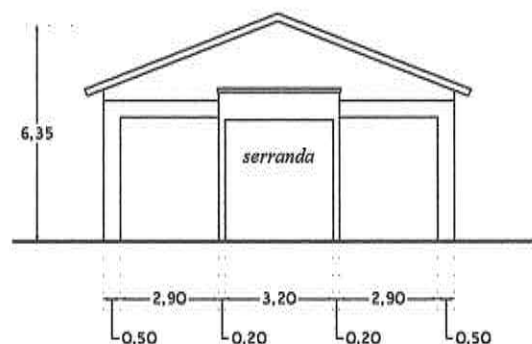


Avvallamenti su fondazioni

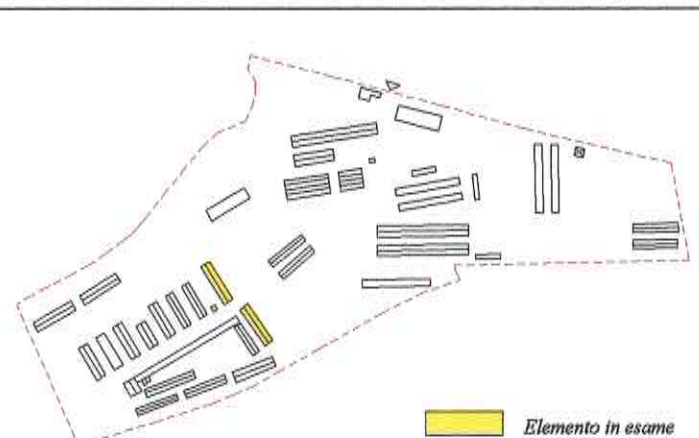
#### VALUTAZIONE DELLO STATO DI CONSERVAZIONE

- |   |                      |                                                                                                                  |
|---|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ① | <i>Sufficiente</i>   | Privo di danni strutturali, sia in copertura che nelle strutture verticali, presenza di infiltrazioni meteoriche |
| ② | <i>Mediocre</i>      | Con danni lievi nelle coperture                                                                                  |
| ③ | <i>Insufficiente</i> | Con crolli nelle coperture                                                                                       |
| ④ | <i>Scadente</i>      | Con lesioni strutturali nelle murature verticali e crolli di capriate e/o in fondazione                          |

**Lato "L"**



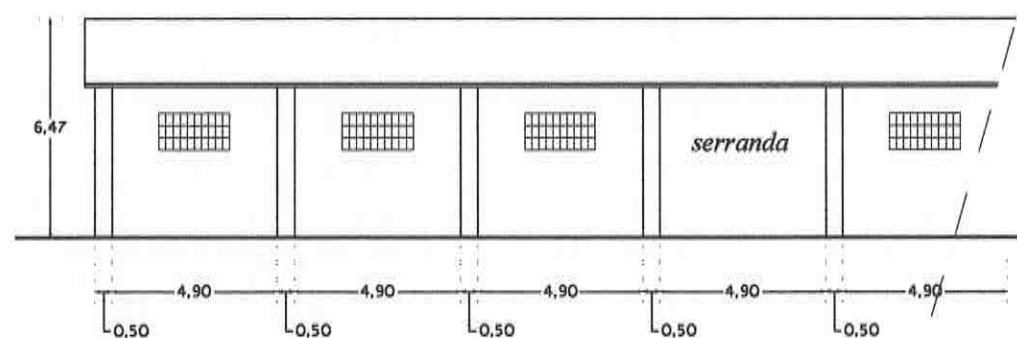
**INDIVIDUAZIONE DEL MANUFATTO : FASE "F"**



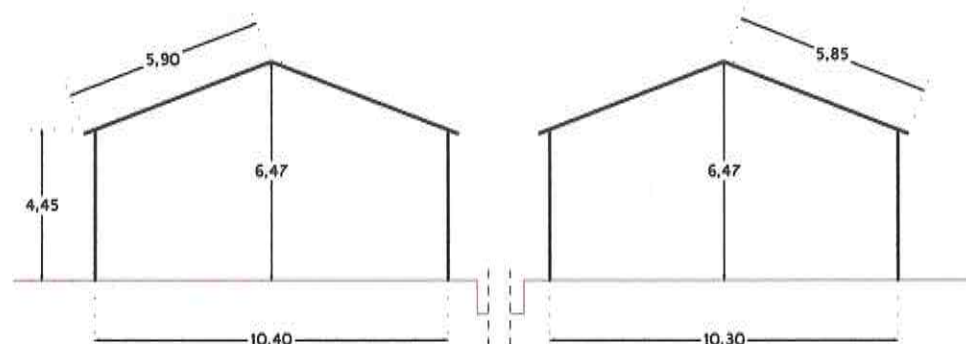
**SCHEMA N°F.1**

**Fabbricati n° 11 / 12 / 34 - Mappali 43 / 32 / 33**

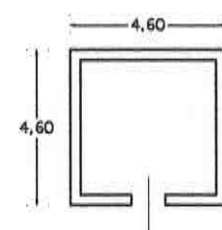
|                        |                                                                                                 |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipologia              | Capannone chiuso su quattro lati.<br>Finestrato con serrande in lamiera nelle due testate.      |
| Tipo copertura         | Capriate in legno con tirante in acciaio.<br>Lastre di copertura in eternit su morali di legno. |
| Sup. falde (mq)        | 603,25 mq x 2 = 1206,50 mq                                                                      |
| Stato di conservazione | Scadente                                                                                        |
| Note                   |                                                                                                 |



**Prospetto Longitudinale "P"**

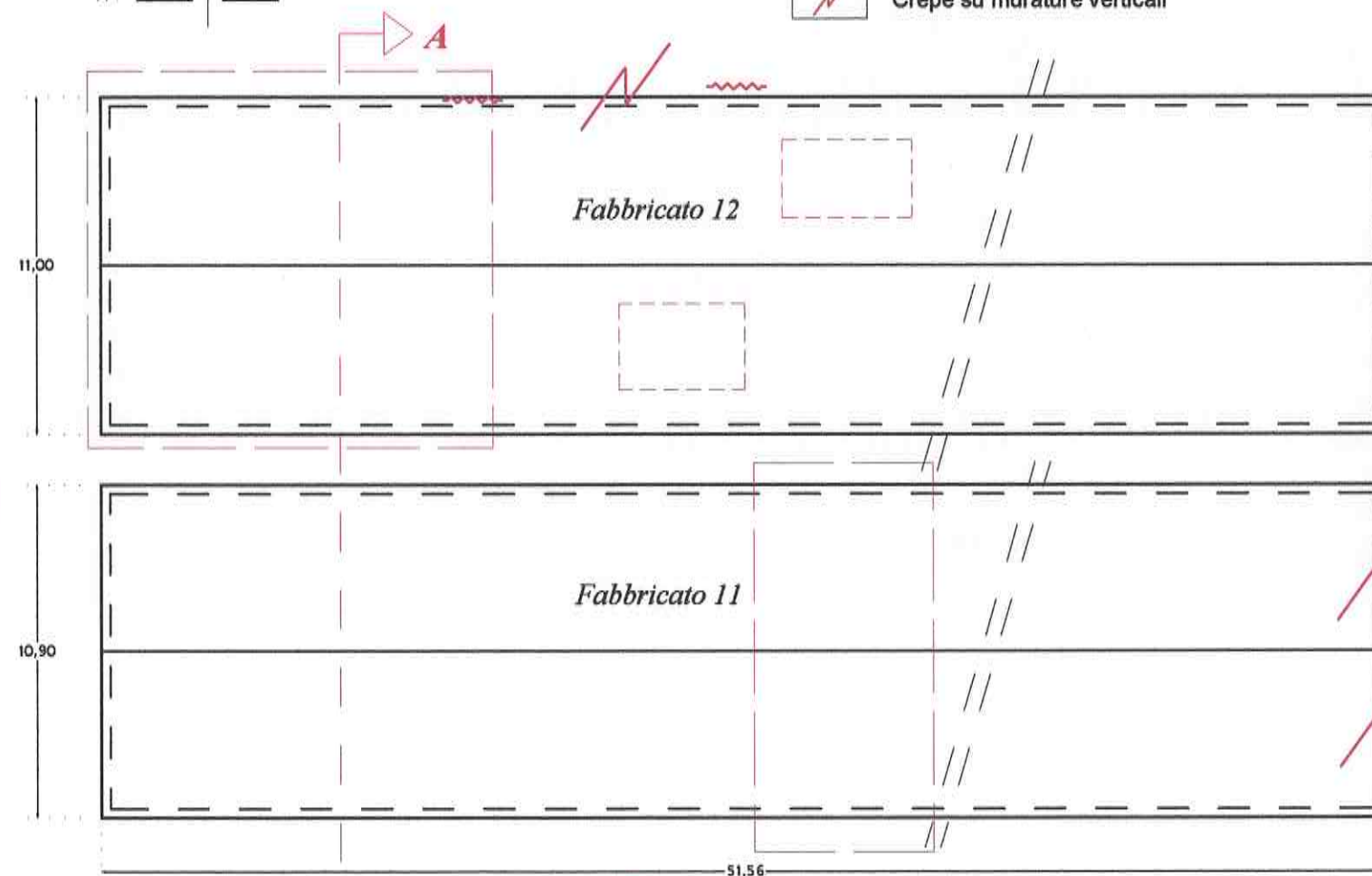


**Sezione AA' - scala 1:200**



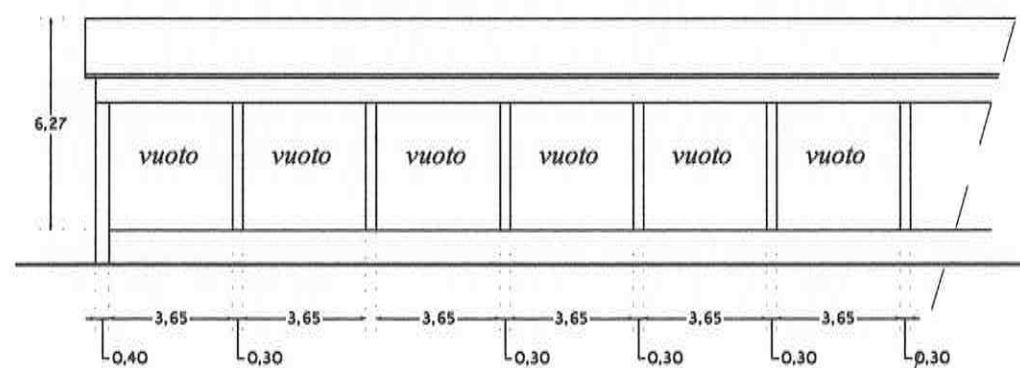
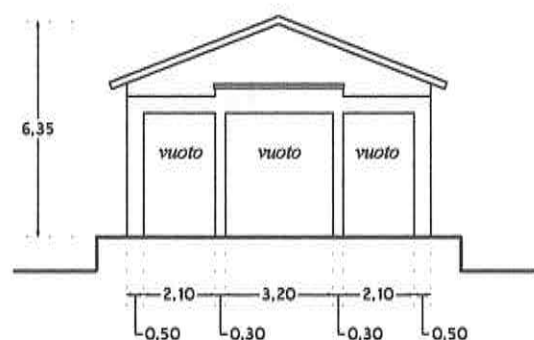
**Fabbricato 34  
(copertura crollata)**

- Crollo e/o cedimento di capriate in legno
- Crollo e/o cedimento di lastre di copertura in eternit
- Avvallamenti su coperture
- Crepe su murature verticali

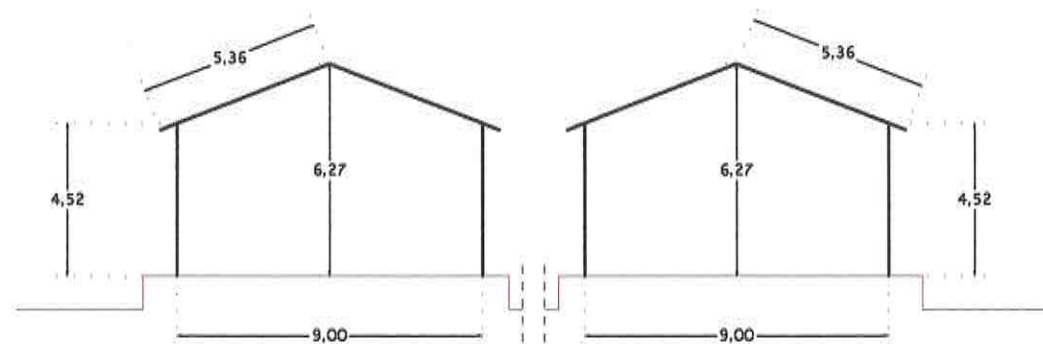


**Pianta Coperture - scala 1:200**

**Lato "L"**

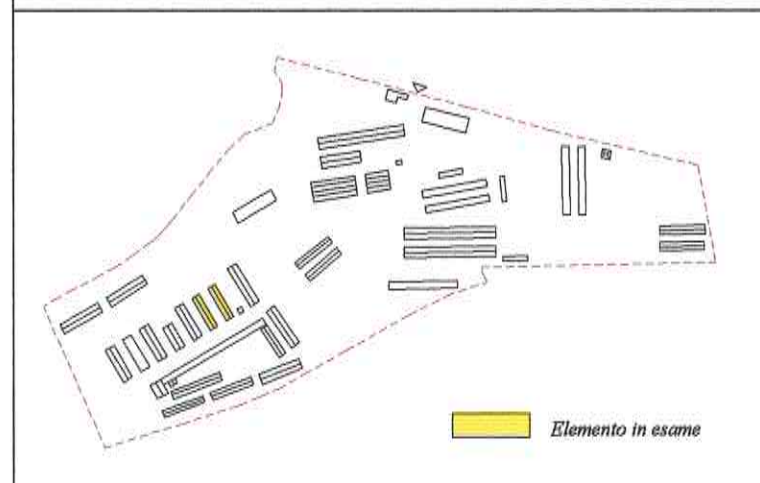


**Prospetto Longitudinale "P"**



**Sezione AA' - scala 1:200**

**INDIVIDUAZIONE DEL MANUFATTO : FASE "F"**



**SCHEMA N° F.2**

**Fabbricati n° 13 / 14 - Mappali 31 / 30**

|                        |                                                                                                                                 |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipologia              | Tettoia aperta su quattro lati e pilastrata per tutto il perimetro.                                                             |
| Tipo copertura         | Capriate in legno con tirante in acciaio. Copertura con solaio in laterizi su morali in legno e lastre di copertura in eternit. |
| Sup. falde (mq)        | 428,80 mq x 2 = 857,60 mq                                                                                                       |
| Stato di conservazione | Scadente                                                                                                                        |
| Note                   |                                                                                                                                 |

- Crollo e/o cedimento di capriate in legno
- Crollo e/o cedimento di lastre di copertura in eternit
- Crepe su murature verticali

