



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

BANDO DI GARA

DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Piazza Italia, 15 – 65121 Pescara – Tel. 085/441101 – Fax 085/4411070 – e-mail: dre.abruzzomolise@agenziademanio.it

Bando di gara, disciplinare di gara e capitolato speciale d'appalto sono disponibili presso:
<http://www.agenziademanio.it>

Le offerte andranno inviate a: Agenzia del Demanio Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara – Piazza Italia, 15 – 65121 Pescara – ITALIA

DESCRIZIONE

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro, di cui all'art. 59, D.Lgs. 163/2006, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ai sensi dell'art. 12, comma 5, D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge n. 111/2011, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Abruzzo e Molise, regioni Abruzzo, Molise. **CIG**

Tipo di appalto e luogo di esecuzione dei lavori: Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria – Cat. Lavori; Luoghi: Informazioni contenute nel disciplinare di gara

CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 45454000

Lotti:

ABRUZZO

Lotto	CIG	Lavori	Numero di Operatori
Lotto 1	4838854CA1	"lavori no SOA" (interventi manutentivi di importo pari o inferiore a 150.000 euro)	6
Lotto 2	4838871AA9	"lavori SOA I e II classifica" (interventi manutentivi di importo superiore a 150.000 e non superiore a 516.000 euro)	1
Lotto 3	483890678C	"lavori SOA dalla III alla IV classifica" (interventi manutentivi di importo superiore a 516.000 euro e non superiore a 2.582.000 euro)	1

MOLISE

Lotto	CIG	Lavori	Numero di Operatori
Lotto 1	48389224C1	"lavori no SOA" (interventi manutentivi di importo pari o inferiore a 150.000 euro)	3
Lotto 2	4838934EA5	"lavori SOA I e II classifica" (interventi manutentivi di importo superiore a 150.000 e non superiore a 516.000 euro)	1
Lotto 3	48389457BB	"lavori SOA dalla III alla IV classifica" (interventi manutentivi di importo superiore a 516.000 euro e non superiore a 2.582.000 euro)	1

Ammissibilità di varianti: No

QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

Quantità o entità totale (compresi tutti i lotti e rinnovi):

ABRUZZO

Lotto	Importo a base d'asta (oltre IVA)
Lotto 1	€ 2.240.000,00
Lotto 2	€ 550.000,00
Lotto 3	€ 2.582.000,00

MOLISE

Lotto	Importo a base d'asta (oltre IVA)
Lotto 1	€ 450.000,00
Lotto 2	€ 550.000,00
Lotto 3	€ 2.582.000,00

Opzioni: No

Informazioni sui rinnovi: L'appalto non è oggetto di rinnovo

DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

Durata in mesi: 24 mesi. L'Accordo Quadro cessa di produrre effetti anche anticipatamente a detto termine qualora venga raggiunto il tetto massimo di spesa come indicato nel disciplinare di gara

Frequenza degli appalti da aggiudicare: informazione contenuta nel disciplinare

CONDIZIONI RELATIVE ALL'ACCORDO QUADRO

Cauzioni e garanzie richieste: Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: Non è consentita la partecipazione per più di un lotto

Qualificazione per eseguire i lavori: informazioni contenute nel disciplinare per ciascun lotto

TIPO DI PROCEDURA

Tipo di procedura: Procedura aperta

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Aggiudicazione dell'Accordo Quadro: Prezzo più basso mediante ribasso sui prezziari indicati sul disciplinare di gara

Numero massimo degli operatori che faranno parte dell'Accordo quadro: indicato per ciascun lotto nel disciplinare di gara

Aggiudicazione degli appalti: rotazione tra gli operatori selezionati secondo le indicazioni contenute nel disciplinare

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/02/2013 ore 12:00

Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: Italiano

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

Modalità di apertura delle offerte: 27/02/2013 ore 10:30 presso la Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio Abruzzo e Molise Sede di Pescara – Piazza Italia, 15 – 65121 Pescara.

È ammesso un rappresentante per concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale

Informazioni complementari: No

PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale Abruzzo – Via Lo Feudo Antonio, 65129 Pescara

Tribunale Amministrativo Regionale Molise – Via San Giovanni, 1 - 86100 Campobasso

Presentazione del ricorso: 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/06 negli altri casi

Data di trasmissione del presente avviso alla GUUE: 08/01/2013

Il Direttore Regionale
Ing. Cesare Sarchiapone

