



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di Progettazione preliminare e definitiva per i lavori di restauro e risanamento conservativo, con rifunionalizzazione degli spazi interni da destinare ad Amministrazione dello Stato, collocati al 3^a Piano dell'immobile sito in Milano Via Cordusio, 4. scheda patrimoniale MIB0361.(CUP: G42J13000010001 - CIG: 5028357B74).

1. Amministrazione aggiudicatrice:

AGENZIA DEL DEMANIO – Filiale Lombardia, C.so Monforte 32 - 20122 MILANO;

2. Procedura di gara:

Procedura negoziata con le modalità di cui all'articolo 57, comma 6 del D.Lsg 163/2006;

3. Criteri di aggiudicazione:

criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs n. 163 del 2006;

4. Numero di soggetti invitati con nota prot.n. 2013/8660 del 06.05.2013:

n. 5 (cinque);

5. Numero offerte pervenute:

n. 5 (cinque);

6. Elenco soggetti partecipanti:

- Studio AARC. IT Dario Menichetti Arch. Via G.M. Terreni, 32 - 57122 Livorno
- Società 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata SpA Via del Fornetto n. 85 - 00149 Roma
- Società SPIRA Srl Via del Ponte dell'Asse n. 3 - 50144 Firenze
- Mythos Consorzio Stabile Scarl Via Lampedusa n. 13 Milano
- RTP Sinergia Scarl (capogpresidentepo) Arch. Michele Santarella (Mandante) Viale Achille Papa n. 30 – 20149 Milano

7. Elenco soggetti ammessi:

- Studio AARC. IT Dario Menichetti Arch. Via G.M. Terreni, 32 - 57122 Livorno



Corso Monforte, 32 – 20122 Milano – Tel. 02/7626181– Fax. 02/762618292

e-mail: dre.lombardia@agenziademanio.it

posta certificata: dre_Lombardia@pce.agenziademanio.it



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

- Società 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata SpA Via del Fornetto n. 85 - 00149 Roma
- Società SPIRA Srl Via del Ponte dell'Asse n. 3 - 50144 Firenze
- Mythos Consorzio Stabile Scarl Via Lampedusa n. 13 Milano
- RTP Sinergia Scarl (capogruppo) Arch. Michele Santarella (Mandante) Viale Achille Papa n. 30 - 20149 Milano

8. Graduatoria:

1. Studio AARC.IT aggiudicatario provvisorio: 87,25 (ottantasette virgola venticinque) punti;
2. Società Spira Srl: 86,82 (ottantasei virgola ottantadue) punti;
3. RTP Sinergia: 77,35 (settantasette virgola trentacinque) punti
4. Mythos Consorzio Stabile Scarl: 77,08 (settantasette virgola zero otto) punti.
5. 3TI Progetti Ingegneria Integrata SpA: 52,23 (cinquantadue virgola ventitre) punti;

9. Denominazione, indirizzo dell'aggiudicatario:

- Studio AARC. IT Dario Menichetti Arch. Via G.M. Terreni, 32 - 57122 Livorno

10. Data aggiudicazione: 05.07.2013

11. Valore dell'offerta aggiudicataria:

Ribasso offerto del 65,56% corrispondente ad un importo rideterminato in complessivi € 17.123,93 (diciassettemilacentotrentatreenove/93) oltre IVA e contributo 4%;

12. Durata fasi progettuali preliminare e definitivo

20 + 20 giorni

13. Procedure di ricorso:

Entro 30 gg. decorrenti dalla data di ricezione della lettera d'invito, se immediatamente lesiva, o dalla data di ricevimento delle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 ovvero dalla effettiva conoscenza, al T.A.R. Lombardia ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

F.to IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Gianluca Caristi

F.to IL DIRETTORE

Ing. Luca Michele Terzaghi



Corso Monforte, 32 - 20122 Milano - Tel. 02/7626181 - Fax. 02/762618292

e-mail: dre.lombardia@agenziademanio.it

posta certificata: dre_Lombardia@pce.agenziademanio.it