



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Prot. 2013/5100/DR-VE

Avviso relativo all'indagine di mercato per l'individuazione di professionisti da invitare alle procedure di gara ex artt. 90, comma 6 e 91, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e 267, comma 7, del D.P.R. 207/2010

CUP - Caserma Tasso: G33J11000640001

CUP - Chiesa Tasso: G36D13000030001

CIG: 50340494A6

Con il presente avviso l'Agenzia del Demanio (di seguito Agenzia) intende selezionare dei professionisti cui affidare - con successiva procedura di gara - finalizzata all'incarico di:

- progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza di progettazione esecutiva ed in fase di esecuzione, Direzione Lavori per la ripassatura di parte del tetto della Caserma Tasso parte FIP e parte Demanio, in Via Jacopo Tasso, 18 – Belluno;
- progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori per la manutenzione straordinaria della copertura dell'antica chiesa di Sant'Ignazio dei Gesuiti già Caserma Tasso;
- oneri per la sicurezza necessari alla realizzazione del rilievo in quota del tetto della chiesa, non soggetti a ribasso.

Importo: l'importo complessivo dell'incarico da porre a base di gara è stato stimato da questa Stazione Appaltante in € **93.281,72** (euro novantatremiladuecentottantauno/72), di cui € **2.974,38** (euro duemilanovecentosettantaquattro/38) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, più IVA e Oneri previdenziali. Al riguardo, in considerazione dell'abrogazione, da parte dell'art. 9 del D.L. n.1 del 24/01/2012, della previgente tariffa professionale e delle relative classi e categorie ed in assenza all'attualità di puntuali indicazioni in merito, detto ammontare è stato quantificato tenendo conto del costo complessivo dei lavori come da Quadro Economico e delle specifiche problematiche legate all'espletamento delle attività da compiere.

Requisiti di partecipazione: possono presentare istanza di partecipazione i soggetti indicati all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g), h) del D.Lgs. 163/2006 che non versano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006 ed all'art. 253 del D.P.R. 207/2010; di servizi analoghi all'incarico da porre a base di gara e meglio precisati nell'ambito delle *Modalità di partecipazione*, nonché dell'abilitazione per l'esecuzione dell'attività di Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008.

Modalità di partecipazione: i soggetti interessati dovranno presentare:

- 1) in ordine ai **requisiti di carattere generale** ed all'**abilitazione** per lo svolgimento delle attività di Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione, Allegato A e B del presente invito, allegati 1 e 2;



147

- 2) in ordine ai **requisiti di capacità tecnica** attestanti lo svolgimento negli ultimi dieci anni, di due servizi analoghi all'incarico da affidare di cui almeno uno di importo pari o superiore ad € 40.000, la scheda Referenze Professionali Allegato O al D.P.R. 207/2010 che, ad ogni buon fine, si allega al presente, allegato 3;
- 3) un *curriculum* professionale nel quale siano indicati i dati anagrafici; il titolo di studio posseduto con relativo indirizzo di studio; il numero e l'anno di iscrizione all'Ordine Professionale; il codice fiscale e la partita IVA; l'indirizzo del domicilio professionale; il recapito telefonico, il fax e la posta elettronica.

Termine ultimo per l'inoltro delle candidature: la documentazione di cui sopra dovrà pervenire - entro il termine perentorio delle ore **12:00** del giorno **17/04/2013** - in un plico, sigillato, a mezzo raccomandata del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero consegnato a mano, al seguente indirizzo: *Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana, 1 - 30174 Mestre*. Il plico dovrà recare esternamente la dicitura ***“Avviso di selezione propedeutico finalizzata all'incarico di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza di progettazione esecutiva ed in fase di esecuzione, Direzione Lavori per la ripassatura di parte del tetto della Caserma Tasso parte FIP e parte Demanio, in Via Jacopo Tasso, 18 – Belluno; progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori per la manutenzione straordinaria della copertura dell'antica chiesa di Sant'Ignazio dei Gesuiti già Caserma Tasso”*** ed i seguenti dati del mittente: denominazione o ragione sociale, indirizzo, numero di fax ed eventuale indirizzo di posta elettronica cui inviare le comunicazioni relative al presente avviso. Si precisa che qualora oltre al numero di fax sia indicato anche l'indirizzo di posta elettronica, le suddette comunicazioni saranno trasmesse all'uno o all'altro recapito, ad eccezione di quelle di cui all'art. 79 del D. Lgs. 163/2006.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Agenzia del Demanio ove, per disguidi postali ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato. Non saranno, in alcun caso, presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, non rivestendo alcun rilievo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non pervenuti e potranno essere ritirati dal concorrente.

Modalità di selezione dei candidati: alle ore **09:00** del giorno **18/04/2013**, in seduta pubblica, presso la sede *Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana, 1 - 30174 Mestre*, la Stazione Appaltante, tramite il Responsabile del Procedimento, coadiuvato da due collaboratori individuati tra il personale della stessa, previa verifica della conformità della documentazione prodotta, selezionerà - mediante sorteggio, ai sensi dell'art. 267, comma 8, D.P.R. 207/2010 – un numero di professionisti pari al 15% delle candidature pervenute e, comunque, non meno di 5, da invitare alla successiva procedura di gara.

L'Agenzia si riserva di indire la gara anche nell'ipotesi in cui il numero delle candidature sia inferiore a 5 e, nel caso ne arrivi una sola, la facoltà di non procedere, ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D.Lgs. 163/2006. Non saranno ammessi al sorteggio i candidati la cui documentazione risulterà carente rispetto a quanto richiesto al paragrafo “Modalità di partecipazione”.

Si precisa, inoltre, che la Stazione Appaltante non effettuerà alcuna valutazione comparativa delle schede relative alle referenze professionali redatte in conformità

all'allegato "O" del D.P.R. 207/2010 né tantomeno dei *curricula* e, pertanto, non potrà in essere alcuna procedura concorsuale, né saranno previste graduatorie e attribuzioni di punteggi.

Responsabile del procedimento: Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Marica Cestaro. Il Responsabile del Procedimento provvederà a rispondere ai quesiti che dovessero essere posti dai candidati. I quesiti dovranno pervenire, entro le ore **12:00** del giorno **10/04/2013** ed esclusivamente per iscritto, all'indirizzo di posta elettronica marica.cestaro@agenziademanio.it. A tali quesiti, il Responsabile del Procedimento risponderà entro le ore **12:00** del giorno **12/04/2013** a mezzo posta elettronica.

Trattamento dati personali: Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 l'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente Avviso, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della selezione e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Pubblicità ed ulteriori informazioni: Il presente Avviso sarà pubblicato per 15 (quindici) giorni consecutivi nel sito internet www.agenziademanio.it.

Le informazioni in merito al presente nonché l'esito della seduta pubblica di sorteggio delle candidature e qualsiasi altra notizia saranno rese note nel sito internet www.agenziademanio.it solo nel caso in cui pervenga un numero elevato di candidature, altrimenti si farà riferimento alla forma di contatto indicata dai candidati sulla documentazione.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla procedura di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Infine, in caso di ammissione alla successiva fase, i candidati selezionati dovranno trasmettere la documentazione che verrà loro richiesta tramite lettera d'invito.

Procedure di ricorso: Eventuali ricorsi potranno essere presentati nel termine di 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione dell'Avviso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto.

Il Direttore Regionale

Pier Giorgio Allegroni

Referente dell'istruttoria:

geom. Marco Lunardi

e-mail marco.lunardi@agenziademanio.it

Responsabile Unico del procedimento

Ing. Marica Cestaro

Email: marica.cestaro@agenziademanio.it