



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

BANDO DI GARA

DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania - Via Alcide De Gasperi, 16 - 80133 Napoli - Tel. 0814284621 Fax 0650516079 E-mail dre.campania@agenziademanio.it

Bando di gara, disciplinare di gara e capitolato speciale d'appalto sono disponibili presso: <http://www.agenziademanio.it>

Le offerte andranno inviate a: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania - Via Alcide De Gasperi, 16 - 80133 Napoli - ITALIA

DESCRIZIONE

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro, di cui all'art. 59, D.Lgs. 163/2006, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ai sensi dell'art. 12, comma 5, D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge n. 111/2011, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania, regione Campania. CIG lotto 1 [4823825A4F] - CIG lotto 2 [4823842857] - CIG lotto 3 [4823854240]

Tipo di appalto e luogo di esecuzione dei lavori: Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria – Cat. Lavori; Luoghi: Informazioni contenute nel disciplinare di gara

CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 45454000

Lotti: 3

Ammissibilità di varianti: No

QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

Quantità o entità totale (compresi tutti i lotti e rinnovi): importo complessivo dei lotti € 21.732.000,00, così distinti:

Lotto	Lavori	Importo a base d'asta (oltre IVA)
1	"lavori no SOA" (interventi manutentivi di importo pari o inferiore a 150.000 euro)	€ 10.500.000,00
2	"lavori SOA I e II classifica" (interventi manutentivi di importo superiore a 150.000 euro e non superiore a 516.000 euro)	€ 8.650.000,00
3	"lavori SOA dalla III alla IV classifica" (interventi manutentivi di importo superiore a 516.000 euro e non superiore a 2.582.000 euro)	€ 2.582.000,00

Opzioni: No

Informazioni sui rinnovi: L'appalto non è oggetto di rinnovo

DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

Durata in mesi: 24 mesi. L'Accordo Quadro cessa di produrre effetti anche anticipatamente a detto termine qualora venga raggiunto il tetto massimo di spesa come indicato nel disciplinare di gara

Frequenza degli appalti da aggiudicare: informazione contenuta nel disciplinare

CONDIZIONI RELATIVE ALL'ACCORDO QUADRO

Cauzioni e garanzie richieste: Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: Non è consentita la partecipazione per più di un lotto

Qualificazione per eseguire i lavori: informazioni contenute nel disciplinare per ciascun lotto

TIPO DI PROCEDURA

Tipo di procedura: Procedura aperta

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Aggiudicazione dell'Accordo Quadro: Prezzo più basso mediante ribasso sul prezziario indicato sul disciplinare di gara

Numero massimo degli operatori che faranno parte dell'Accordo quadro: indicato per ciascun lotto nel disciplinare di gara

Aggiudicazione degli appalti: rotazione tra gli operatori selezionati secondo le indicazioni contenute nel disciplinare

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/02/2013 ore 12:00

Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: Italiano

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

Modalità di apertura delle offerte: 27/02/2013, ore 10:30, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania siti in Napoli, via Alcide De Gasperi n. 16.

È ammesso un rappresentante per concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale

Informazioni complementari: No

PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - Piazza Municipio, 64 - 80133 Napoli

Presentazione del ricorso: 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/06 negli altri casi

Data di trasmissione del presente avviso alla GUUE: 08/01/2013

Il Direttore Regionale
ing. Dario DI GIROLAMO

