



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Prot. n. 2014/328 del 10/01/2014

ESTRATTO DI AVVISO DI RICERCA DI IMMOBILE AD USO UFFICIO PUBBLICO

Al fine di contenere i costi di gestione degli immobili in uso, in particolare delle locazioni passive, l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria ricerca, nel comune di Perugia:

un immobile - o porzione - ad uso ufficio pubblico, da acquistare o locare, al fine di adibirlo a sede della Direzione Regionale Toscana e Umbria, avente le seguenti caratteristiche:

- superficie lorda compresa tra 300/330 mq uso ufficio e 30 mq uso magazzino;
- disponibilità di posti auto coperti e/o scoperti per n. 2 autovetture;
- ubicazione preferibilmente in zona centrale o semicentrale della città;
- fabbricato cielo terra oppure frazionato, con autonomia impiantistica e di accessibilità, nonché razionale distribuzione dei locali;
- sufficiente disponibilità, nelle immediate vicinanze, di parcheggi pubblici;
- destinazione dell'immobile ad uso "ufficio pubblico" e rispondenza alle prescrizioni dello strumento urbanistico;
- immobile già realizzato oppure da ristrutturare o in fase di ultimazione, a condizione che sia disponibile al massimo entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del presente avviso.

L'Agenzia si riserva la facoltà di valutare anche eventuali offerte di immobili ad uso ufficio di dimensioni superiori a quelle prima indicate;

La versione integrale dell'avviso è disponibile sul sito internet www.agenziademanio.it oppure nel presso gli uffici della Direzione Regionale Toscana e Umbria, in via L. Canali, 12 del comune di Perugia, oppure richiedibile a mezzo posta elettronica all'indirizzo dre.toscanaumbria_stpg@agenziademanio.it.