



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Prot. n. 2014/257/DRCAL

ESTRATTO DI AVVISO DI RICERCA DI IMMOBILE AD USO UFFICIO PUBBLICO

Al fine di contenere i costi di gestione degli immobili in uso, in particolare delle locazioni passive, l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria, ricerca, nel comune di Reggio Calabria:

un immobile - o porzione - ad uso ufficio pubblico, da acquistare o locare, al fine di adibirlo a sede della Direzione Regionale Calabria avente le seguenti caratteristiche:

- superficie lorda:
 - a) nel caso di nuova costruzione o di ristrutturazione integrale da **400,00** mq (200,00 ufficio + 200,00 archivio) a **475,00** mq (275,00 ufficio + 200,00 archivio);
 - b) nel caso di costruzioni esistenti non oggetto di ristrutturazione integrale da **475,00** mq (275,00 ufficio + 200,00 archivio) a **575,00** mq (375,00 ufficio + 200,00 archivio);
- disponibilità di posti auto coperti e/o scoperti per circa 3 autovetture;
- fabbricato cielo terra oppure frazionato con autonomia impiantistica e di accessibilità;
- immobile già realizzato oppure da ristrutturare o in fase di costruzione, a condizione che sia disponibile al massimo entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del presente avviso.

L'Agenzia si riserva la facoltà di valutare anche eventuali offerte di immobili ad uso ufficio di dimensioni superiori a quelle prima indicate.

La versione integrale dell'avviso è disponibile sul sito internet www.agenziademanio.it oppure nel presso gli uffici della Direzione Regionale Calabria in via Gioacchino da Fiore n. 34 del Comune di Catanzaro e in via dei Bianchi n. 2 del Comune di Reggio Calabria.

Catanzaro, 10/01/2014

Il Direttore Regionale
Antonio Ottavio Ficchi