

ABITAZIONE CANALE LUSENZO – via Foxia

Chioggia (VE)



Lungomare Lusenzo – Via Foxia n. 2031 Chioggia (VE)

DESTINAZIONE

Regione: **Veneto**

Provincia: **Venezia**

Ambito: **urbano**

LOCATION

Posizione: **semicentrale**

Coordinate GPS: Lat. 45.204878, Long. 12.284469

IMMOBILE

Proprietà: **Stato**

In **Concessione d'uso gratuito** ex art. 11 co.3 D.L. n. 83/2014

Epoca: **1900 circa**

Superficie fondiaria: **200 m²**

Superficie lorda: **198 m²**

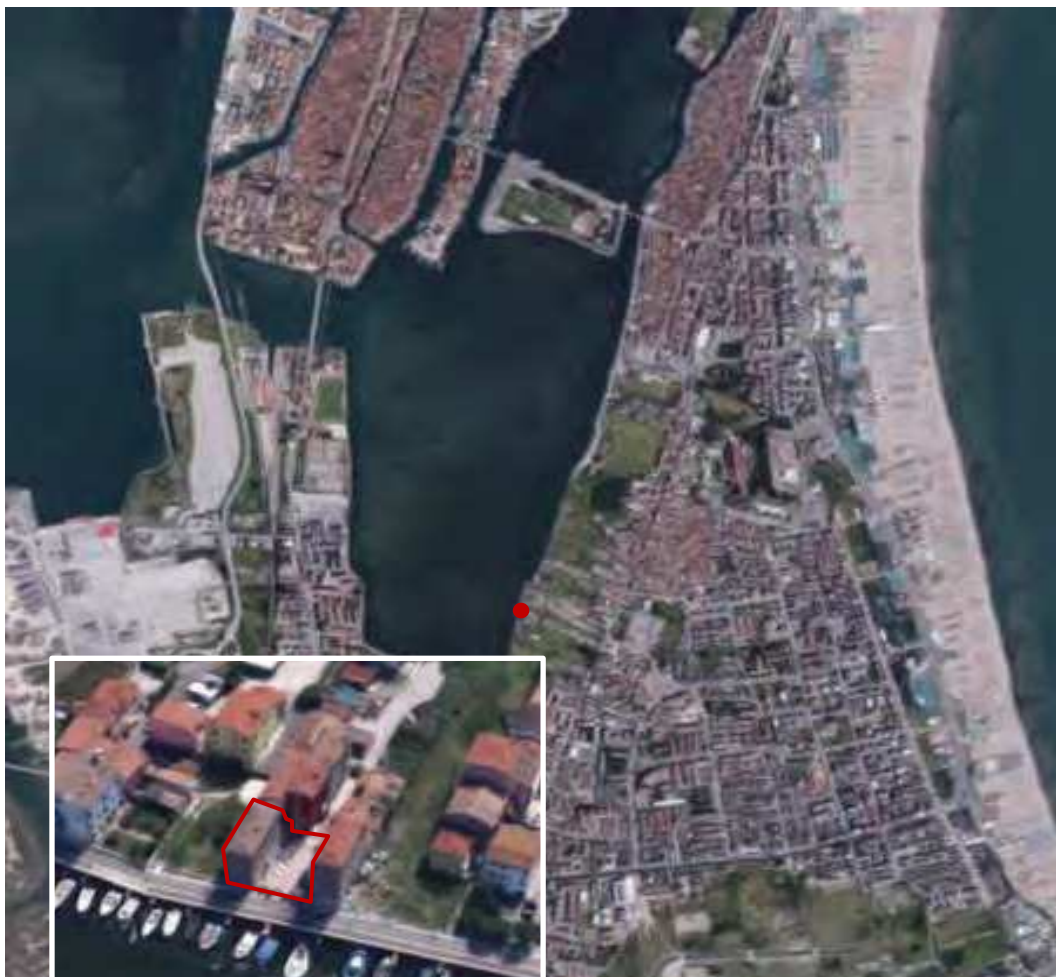
Provvedimenti di tutela: **No**

Usi ammessi: nuovi usi a supporto al viaggiatore lento (turista, camminatore, pellegrino e ciclista, etc.), servizi d'accoglienza e di informazione turistica, attività di animazione sociale, culturale e sportiva degli itinerari di riferimento.

AGGIUDICATARIO: **Cooperativa sociale Titoli Minori Onlus**

ABITAZIONE CANALE LUSENZO – via Foxia

Chioggia (VE)



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Sita nella parte Sud della Laguna di Venezia, nel caratteristico panorama Chioggiotto, lungo la passeggiata ciclopedonale turistica del Canale Lusenzo. localizzata all'interno del centro storico locale della cittadina marinara, dista pochi minuti in bicicletta dalla spiaggia del litorale di Sottomarina e dal centro storico di Chioggia.

IMMOBILE

Compendio costituito da due corpi di fabbrica in mattoni di laterizio e solai lignei, utilizzati principalmente come residenza di 3 piani fuori terra e in parte come magazzino, annesso, di un solo piano, collegati tra loro da una corte comune ad uso esclusivo. I prospetti principali, ad intonaco liscio tinteggiato, sono caratterizzati da bucatore regolari di forma rettangolare incorniciate da modanature e da fasce marcapiano. La copertura è a falde in coppi di laterizio.

ABITAZIONE CANALE LUSENZO – via San Felice

Chioggia (VE)



Lungomare Lusenzo, via San Felice 549/C – Chioggia (VE)

DESTINAZIONE

Regione: Veneto

Provincia: Venezia

Ambito: urbano

LOCATION

Posizione: semicentrale

Coordinate GPS:

Lat. 45.219111, Long. 12.290944

IMMOBILE

Proprietà: Stato

In concessione: Concessione d'uso gratuito ex art. 11 co.3 D.L.
n. 83/2014

Epoca: 1960 circa

Superficie fondiaria: 76 m²

Superficie lorda: 81 m² ca

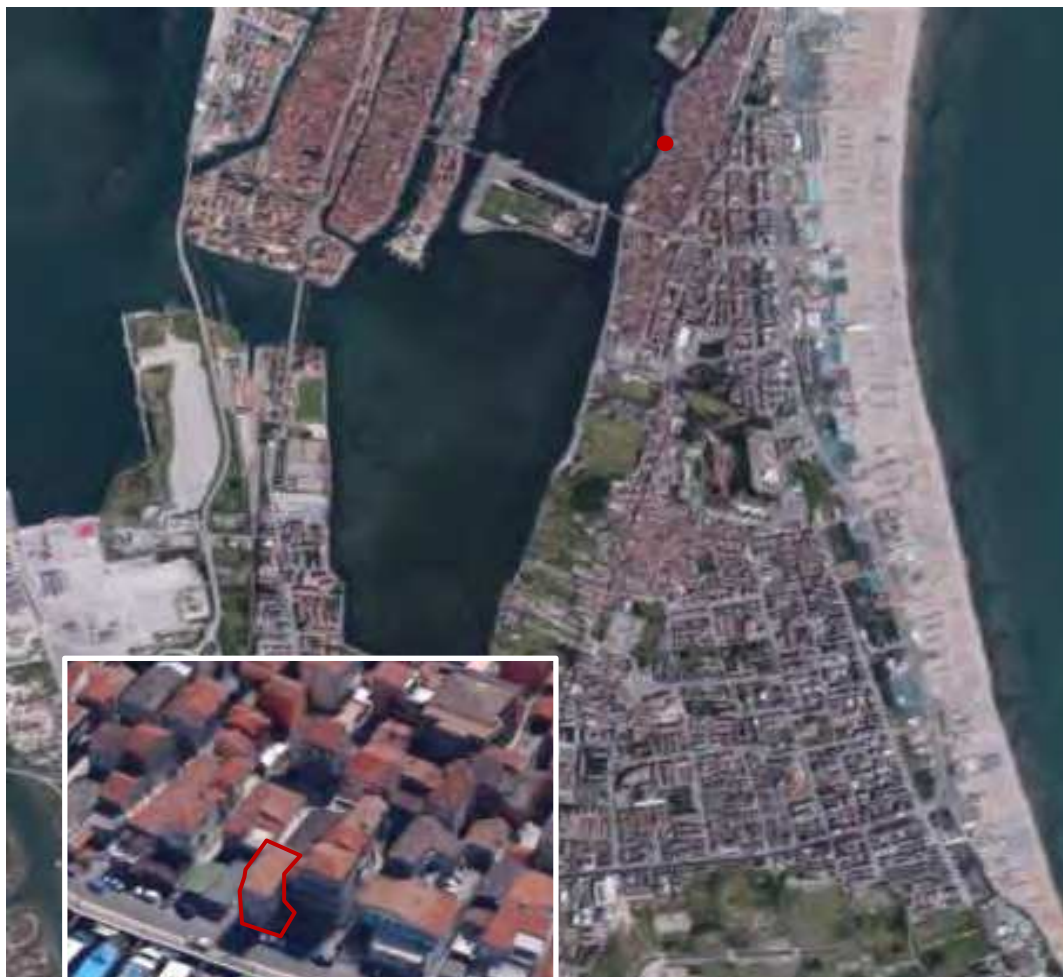
Provvedimenti di tutela: No

Usi ammessi: nuovi usi a supporto al viaggiatore lento (turista, camminatore, pellegrino e ciclista, etc.), servizi d'accoglienza e di informazione turistica, attività di animazione sociale, culturale e sportiva degli itinerari di riferimento.

AGGIUDICATARIO: Cooperativa sociale Titoli Minori Onlus

ABITAZIONE CANALE LUSENZO – via San Felice

Chioggia (VE)



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Sita nella parte Sud della Laguna di Venezia, nel caratteristico panorama Chioggiotto, lungo la passeggiata ciclopeditone turistica del Canale Lusenzo. localizzata all'interno del centro storico locale della cittadina marinara, dista pochi minuti in bicicletta dalla spiaggia del litorale di Sottomarina e dal centro storico di Chioggia.

IMMOBILE

Immobile sviluppato su tre piani fuori terra, con tipologia costruttiva tipica delle case a torre locali, caratterizzato da una struttura portante in mattoni pieni di laterizio. I prospetti sono ad intonaco grezzo con bucatore regolari di forma rettangolare. La copertura è in latero-cemento e coppi.