




ZONA OPERATIVA DELL'AEROPORTO DI SAN DAMIANO	DESCRIZIONE DEL BENE
	<p>Codice ID=2509</p> <p>Denominazione: Zona Operativa dell'Aeroporto di San Damiano</p> <p>Comune: San Giorgio Piacentino (PC)</p> <p>Dati catastali: Catasto Terreni - Comune Censuario: San Giorgio Piacentino (PC)</p> <p>Foglio N°22 mappali 39-40-41-50-51-57-128-133-135-136-137-138-140-143-144</p> <p>Foglio N°25 mappali 1-12-15</p> <p>Foglio N°26 mappali 25-37-41-42-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-62-63-65-66-67-68-70-71-72-73-74-75-101-103-104-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-163-164-165-166-167-168-170-171-173-174-175-179-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-245-246-248-249-250-251-252-254-255-256-259-260-261-262-264-265-266-267-268-269-270-271</p> <p>Foglio N°27 mappali a-1-2-4-5-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-27-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-51-52-53-54-55-57-58-59-60-92-93-94-95-96-97-98-99-100-103-105-108-109-111-113</p> <p>Foglio N°28 mappali 78-79-80-81-82-83</p> <p>Foglio N°29 mappale 11</p> <p>Foglio N°30 mappali 57-61-62</p> <p>Foglio N°32 mappali 62-63-64-70-71-72-73-74-152-160-161-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173</p> <p>Foglio N°34 mappali 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-44</p> <p>Foglio N°36 mappali 1-20-109-113-114-126-130-136-139-144-146-147-148-149-150-151-152-153-155</p> <p>Foglio N°43 mappali 19-20</p> <p>Indirizzo: Strada provinciale per Godi frazione San Damiano</p> <p>Sintetica descrizione: La Base aerea di San Damiano (PC), sede del Distaccamento Aeroportuale, è dotata di un insieme di fabbricati ed impianti di servizio risalenti agli inizi degli anni '60 e una serie di infrastrutture operative costruite intorno alla fine degli anni '80. L'aeroporto ha una estensione di circa 246 ettari e il perimetro aeroportuale misura Km. 10,7. Dispone di tutte le infrastrutture di volo (Pista, impianto Voli Notte, piazzali, shelters, aviorimesse), e delle strutture logistiche/operative associate.</p> <p>L'aeroporto è costituito da 2 piste di volo (principale ml 2.995 x 45 e parallela di rullaggio) oltre 2500 ml. di</p>

raccordi e vie di rullaggio, 18.400 mq., di aree di parcheggio, shelters ed altre infrastrutture specialistiche. Sono in tutto censiti n. 258 manufatti così sommariamente descritti:

- **infrastrutture di volo:** costituite dalla pista di volo e relativo impianto per voli notturni, dalla pista di rullaggio parallela, dai piazzali di sosta, dalle vie di circolazione e dai raccordi tra le piste ed i piazzali;
- **infrastrutture operative:** comprendenti manufatti vari, gli shelters per i velivoli, i manufatti protetti e semi protetti, la torre di controllo;
- **infrastrutture di manutenzione:** quali piazzali di manutenzione velivoli, le aviorimesse e relative appendici, il manufatto Banco Prova Motori e la piazzola Prova Motori;
- **infrastrutture di rifornimento ed alimentazione:** costituite dai Depositi carburanti, oleodotto di collegamento, dalla rete elettrica di distribuzione energia in media tensione e le relative cabine di trasformazione, dalla riserva termoelettrica, dalla rete idrica e vasca di riserva idrica antincendio con la relativa centrale di pompaggio, dagli shelters per auto rifornitori e per contenitori di ossigeno liquido;
- **infrastrutture di assistenza:** comprendenti il parco antincendi, il corpo di guardia e le infrastrutture per la difesa e protezione dell'installazione, infermeria e pronto soccorso, autoreparto e fabbricato mensa per il personale;
- **infrastrutture di viabilità, sosta e urbanizzazioni:** costituite da strade di circolazione interna e relativi piazzali di parcheggio auto e dalla strada perimetrale per il controllo della recinzione.

Destinazione d'uso: aeroporto

Provvedimenti di tutela: N.N.

Stato occupazionale: in uso

DEPOSITO CARBURANTI ESTERNO

DESCRIZIONE DEL BENE



Codice ID=2510

Denominazione: Deposito Carburanti esterno

Comune: San Giorgio Piacentino (PC)

Dati catastali: Catasto Terreni - Comune Censuario: San. Giorgio Piacentino (PC)
Foglio N°29 mappale 11

Indirizzo: località case nuove

Sintetica descrizione:
Il deposito carburante è stato realizzato nell'anno 1959, ha una superficie complessiva di mq 20.500 di cui 5.500 mq di superficie pavimentata per piazzali, il perimetro recintato con rete metallica conforme allo standard A.M. è di 615 ml, è presente una rete fognaria, una rete idrica e una rete elettrica. L'ubicazione del deposito è ad una distanza di 3 Km. c.a. dall'aeroporto di S. Damiano.
Oltre la zona per lo stoccaggio del carburante il deposito comprende un impianto completo di pesa con la portata fino a 30 t avente i comandi nel locale denominato "pesa"; al centro del piazzale vi è una piccola area in cls su cui sorge la banchina di carico e scarico carburante, su tale banchina ci sono le colonne di distribuzione con i bracci di carico, sul perimetro dell'area di carico – scarico vi è un drenaggio con grigliato carrabile per la raccolta di eventuale sversamento di carburante che poi viene convogliato nella vasca di disoleazione e separazione. E' inoltre presente un impianto di protezione catodica per i serbatoi e tubazioni metalliche; detto impianto è costituito da un'apparecchiatura regolabile per l'alimentazione catodica, elettrodi permanenti, posti di misura o regolazione, giunti isolanti, e piastrini segna cavi.

E' infine presente un fabbricato adibito a deposito olii, vi è inoltre un rete idrica antincendio costituita da una vasca di accumulo e compenso, stazione di pompaggio, rete idranti.

Destinazione d'uso: deposito.

Provvedimenti di tutela: N.N.

Stato occupazionale: disponibile

DEPOSITO MUNIZIONI TOLLARA



DESCRIZIONE DEL BENE

Codice ID=2494

Denominazione: Deposito Munizioni Tollara

Comune: San Giorgio Piacentino (PC)

Dati catastali: Catasto Terreni - Comune Censuario: San. Giorgio Piacentino (PC)

Foglio N°43 mappali 19-20

Indirizzo: strada vicinale della Cassulana frazione Tollara

Sintetica descrizione:

Descrizione e stato di fatto

Il deposito esterno base (sito in località Tollara) è costituito da igloo, piazzali deposito, oltre a locali tecnici e officine per la preparazione e allestimento del munizionamento.

Esso ha una superficie complessiva di mq 58.960 e un perimetro di ml 970. I siti di stoccaggio non sono conformi ai disposti del T.U.L.P.S.

Destinazione d'uso: deposito.

Provvedimenti di tutela: N.N.

Stato occupazionale: disponibile

ZONA LOGISTICA DELL'AEROPORTO DI SAN DAMIANO

DESCRIZIONE DEL BENE

Codice ID=2495

Denominazione: Zona Logistica dell'Aeroporto di San Damiano

Comune: Podenzano (PC)

Dati catastali: Catasto Terreni - Comune Censuario: San Polo di Podenzano (PC)

Foglio N°19 mappali 8-19-20-23-53-57-58-60-61-62



Indirizzo: via Turro, 31

Sintetica descrizione:

La Zona Logistica, insiste sulla frazione di S. Polo del Comune di Podenzano (PC) in Via Turro,31. Il complesso logistico è composto da un insieme di fabbricati ed impianti di servizio costruito a partire dagli inizi degli anni '60. La Zona Logistica ha un'estensione di circa 12 ettari e il perimetro misura circa Km. 2,00. Attualmente dispone di infrastrutture alloggiative, di infrastrutture adibite ad uffici e di strutture per il benessere del personale.

Destinazione d'uso: alloggi, uffici e magazzini.

Provvedimenti di tutela: N.N.

Stato occupazionale: in uso

EX CENTRO C.T.R. di PODENZANO

DESCRIZIONE DEL BENE



Codice scheda: PCB0458

Denominazione: "Ex Centro Trasmittente Lontano" posto in località Turro

Comune: Podenzano (PC)

Dati catastali: CT fg. 18 mappale 50

Indirizzo: strada comunale Turro snc

Sintetica descrizione

Il complesso immobiliare è costituito da un appezzamento di terreno di 11.500 mq con un sovrastante edificio, denominato "Centro Trasmittente Lontano" posto in località Turro e distante circa m. 800 dalla zona logistica di S. Polo.

L'edificio è formato da due corpi di fabbrica collegati fra loro: il corpo basso costituito da un piano terra, che comprendeva la sala gruppo elettrogeno, il locale di servizio, il w.c., la Centrale Termica e il corridoio. Il corpo alto costituito sempre da un piano terra, che comprendeva la sala apparati. Tale bene è circoscritto da un marciapiede, mentre agli ingressi della ex sala apparati e ex sala gruppo elettrogeno è presente uno scivolo che serviva per agevolare l'ingresso ai mezzi trainati.

La struttura portante del fabbricato è in parte in muratura a tre teste (cm. 38) con mattoni pieni ed in parte in c.a. con n. 3 pilastri posti sul fronte degli ingressi della ex sala apparati. La copertura, piana, è composta da travetti in c.a. precompressi con pignatte intermedie in laterizio con sovrastante impermeabilizzazione, il tutto circoscritto perimetralmente da muretti.

Infine il fabbricato è collegato alla strada comunale da una strada interna pavimentata con pietrisco bitumato che risulta oramai invasa dalla folta vegetazione spontanea.

All'atto della dismissione del cespite dal Ministero della Difesa era segnalata la presenza di un serbatoio interrato di accumulo per nafta (mc 6) a servizio dell'impianto di riscaldamento, posto all'esterno del fabbricato, che dalle notizie dell'Amministrazione Militare non risultava bonificato; altra presenza da segnalare è quella di una fossa biologica.

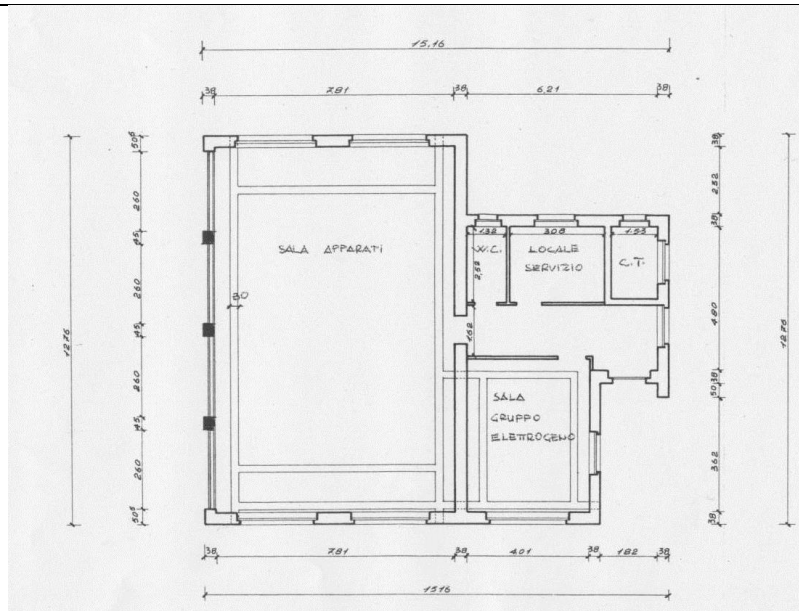


Figura 3 - Pianta del piano terra del corpo di fabbrica

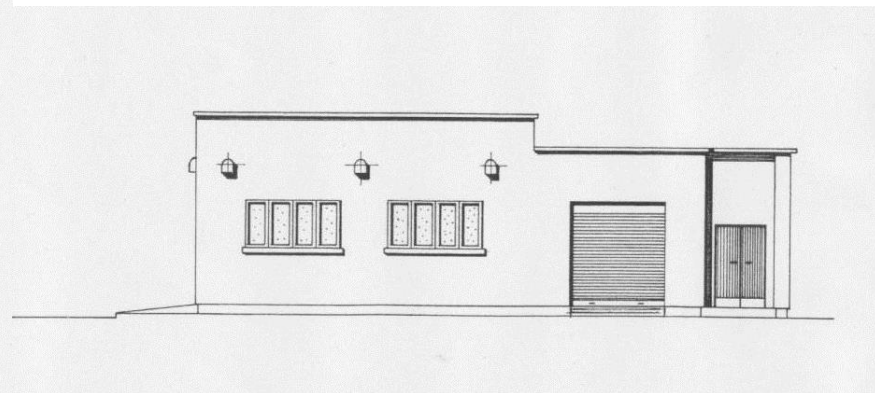


Figura 4 - Prospetto laterale

**PORZIONE SEDIME NORD-
OVEST AEROPORTO DI
PIACENZA**

DESCRIZIONE DEL BENE

Codice scheda: PCB0453

Denominazione: "Porzione sedime Nord-Ovest Aeroporto di Piacenza"

Comune: San Giorgio Piacentino (PC)

Dati catastali: C.T. Fg. 22 p.,lle 51/p-129/p-133/p-50/p-40-39-41-136-137-138-143-140-135-134-57-174 e Fg. 25 p.lla 33/p

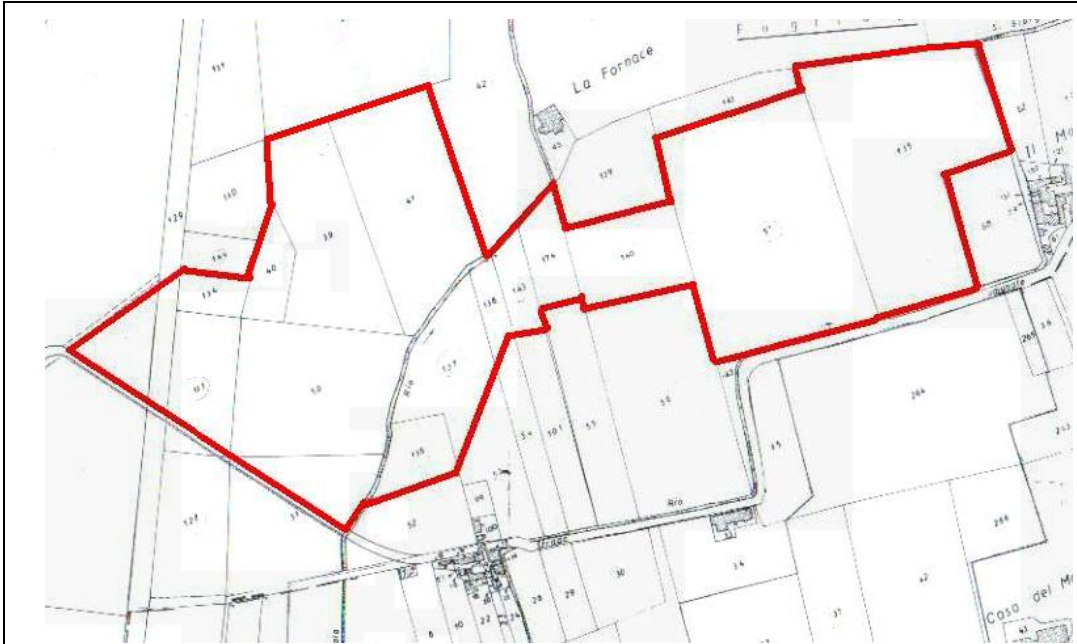
Indirizzo: Strada Comunale Centovera – località San Damiano

Sintetica descrizione

Si tratta di un'area di circa 180.000 mq, originariamente facente parte dell'aeroporto militare di San Damiano, interamente attraversata da una strada asfaltata (prosecuzione di Via Galusano), dalla quale si diramano perpendicolarmente dei tratti stradali che confluiscono e terminano in n. 8 (otto) piazzole circolari, dette "margherite", costruite con ogni probabilità nel dopo guerra per l'atterraggio dei velivoli. Il bene confina con l'aeroporto militare ed è attiguo ad un corso d'acqua (Torrente Nure).

Destinazione d'uso: Nel PSC del Comune di San Giorgio Piacentino l'area in esame è classificata quasi totalmente in "Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola" ed in minima parte in "Aree di valore naturale ambientale".

Stato occupazionale: il cespite è occupato parzialmente da opere di urbanizzazione primaria, riconducibili al Comune di San Giorgio Piacentino.



Perimetrazione (in rosso) del compendio sulla mappa



Perimetrazione e campitura (in verde) del compendio su foto aerea