



VILLA MELIS

Piano Città
di Cagliari

AGENZIA DEL DEMANIO



Il complesso immobiliare edificato negli anni '30, è costituito da una Villa strutturata su quattro livelli ed un giardino di pertinenza. La pianta irregolare si sviluppa su quattro livelli serviti da una scala centrale. Il piano terra costituisce il basamento, sopra il quale vi è una terrazza da cui avviene l'accesso attraverso una scalinata monumentale. Il prospetto principale, di circa 30 mt, è ripartito in cinque campate da lesene, la centrale è enfatizzata dall'aggetto di un balcone sorretto da colonne. Orizzontalmente uno zoccolo di bugnato liscio e una cornice marcapiano modanata contraddistinguono rispettivamente l'attacco a terra e il coronamento, costituito da cornice modanata.

L'edificio è in muratura portante con solai in c.a. La copertura è articolata in tetti a padiglione in tegole e tetto piano. Il giardino è separato dalla strada da recinzione in pietra decorata da mensole curvilinee.

L'immobile è sottoposto a tutela in base all'art. 12 comma 1 del Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 recante Codice dei beni culturali e del paesaggio.



Proprietà

Università degli Studi di Cagliari

Categoria patrimoniale

/

Superficie

Superficie territoriale: 828,43 mq

Utilizzo

Attuale: inutilizzato

Futuro: uffici Università degli Studi di Cagliari

PIANI CITTÀ DEGLI IMMOBILI PUBBLICI