

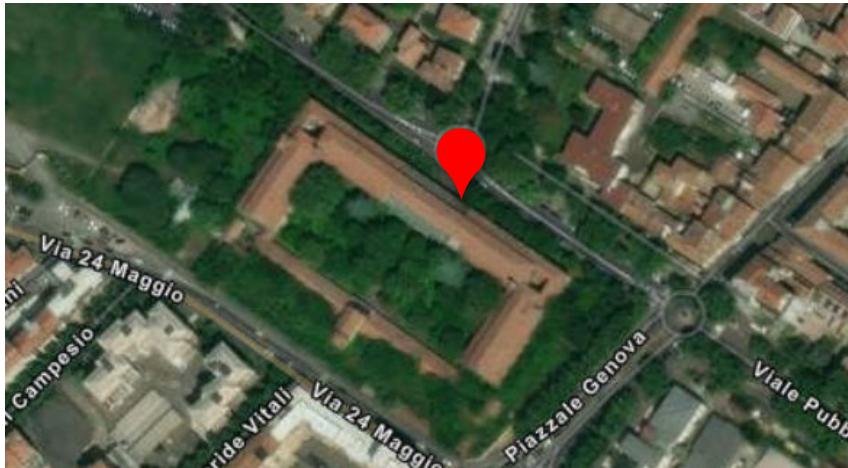


EX OSPEDALE MILITARE



AGENZIA DEL DEMANIO

Piano Città di
Piacenza



Proprietà

Stato

Categoria patrimoniale

Uso governativo (Demanio Storico Artistico)

Superficie

Superficie linda fabbricato: 18.245,00 mq

Utilizzo

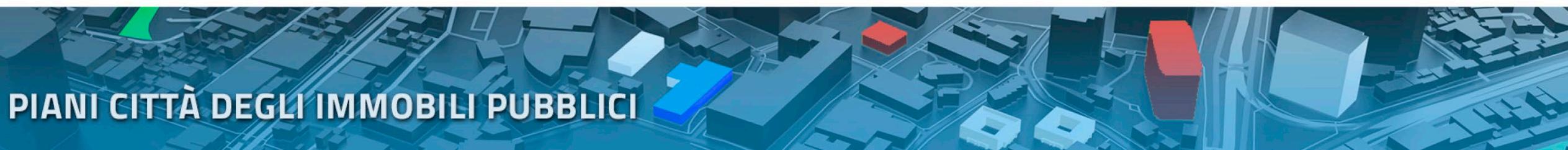
Immobile in gestione al Ministero della Difesa, ma dichiarato non più utile ai fini istituzionali con decreto della Direzione dei Lavori e del Demanio n.243 del 03/05/2015.

L'immobile costruito a fine '800, fu il primo grande **ospedale militare del Regno d'Italia**, attualmente in disuso. Il complesso, infatti, ricade nell'area dell'Arsenale, a cui è collegato tramite viabilità interna.

Il perimetro è costituito da **corpo centrale** di forma rettangolare con un **porticato** lungo il perimetro interno, che prospetta su un'area interna a verde. Il fabbricato si sviluppa su due livelli superiori ed uno interrato soltanto su tre lati. Nell'area che lo circonda, anch'essa a verde, sono collocati un'abitazione ed alcuni fabbricati accessori.

Nel 2022 è stato firmato il **Protocollo d'Intesa** tra il Ministero della Difesa, Regione Emilia Romagna, Comune di Piacenza, Ausl di Piacenza, Università di Parma, che prevede la concessione al Comune dell'immobile, per il tramite di Difesa Servizi SPA.

Obiettivo è di recuperare l'immobile al fine di destinarlo a **Corso di Laurea Magistrale in Medicina e Chirurgia** in inglese "Medicine And Surgery". Il Protocollo prevede infatti un progetto di riqualificazione urbana e recupero dell'esistente, e quindi niente nuovo consumo di suolo, ma rigenerazione e restituzione alla città di un edificio storico.



PIANI CITTÀ DEGLI IMMOBILI PUBBLICI