



EX OFFICINA MANUTENZIONE ROTABILI

Piano Città di
Rimini

AGENZIA DEL DEMANIO



Proprietà

Stato

Categoria patrimoniale

Demanio storico-artistico

Superficie

Superficie fondiaria: 5.570,00 mq

Utilizzo

Inutilizzato

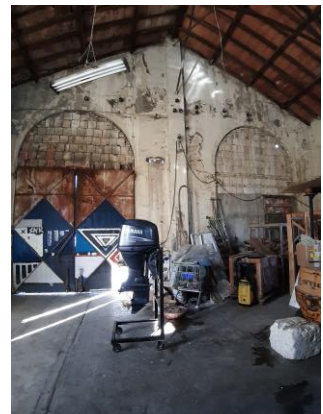
L'ex Officina Manutenzione Rotabili è parte del compendio afferente l'ex Stazione di Rimini Marina della Ferrovia Rimini - Repubblica San Marino.

Il fabbricato, un tempo adibito ad officina, consta di un corpo a pianta quadrata di due piani fuori terra e di un corpo a pianta rettangolare di un solo piano. I prospetti sono per lo più in mattoni a facciavista con le bucatore sormontate da cornici in pietra e doppio ordine di archi in mattoni.

L'immobile è dichiarato di interesse storico artistico ai sensi degli artt.10, comma 1, e 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Il bene in questi anni ha avuto vari utilizzi, non legati alla sua funzione originale, ospitando attività economiche di carattere privatistico, in particolare: rimessaggio barche, florovivaistiche e residenziale.

L'immobile è in corso di trasferimento al Comune di Rimini nell'ambito del federalismo culturale, ai sensi dell'art. 5 co. 5 D.lgs. n. 85/2010, e sarà oggetto di un intervento di restauro conservativo volto a recuperare l'immobile per adibirlo a "Museo delle vie storiche di Rimini". Il progetto museografico prevede di allestire un'esposizione dedicata alla storia delle vie di collegamento nel territorio riminese: la via Flaminia, la via Emilia e la via Popilia.



PIANI CITTÀ DEGLI IMMOBILI PUBBLICI